

Niederschrift

Gremium	Sitzung - UwE/015(VII)/20			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Umwelt und Energie	Dienstag, 08.12.2020	Ratssaal	17:00Uhr	18:10Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 17.11.2020

- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 431-1A "Ottersleber Chaussee/Am Hopfengarten" DS0320/20
- 4.2 Öffentliche Auslegung des Entwurfs zur 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 431-1A "Ottersleber Chaussee / Am Hopfengarten" und Reduzierung des Geltungsbereichs DS0321/20
- 4.3 Einleitung und Auslegung des Entwurfs zur 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "Am Hopfengarten / Ottersleber Chaussee" DS0481/20
- 4.4 Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 354-9.1 "Nahversorger südlich Frankfelder Teich" DS0543/20
- 4.5 Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 255-3.1 "Berliner Chaussee/Friedrich-Ebert-Straße" - vorbehaltlich der Genehmigung des OB DS0435/20

- 5 Verschiedenes
- 5.1 DS0190/20 Ökumenische Höfe

Anwesend:

Vorsitzende/r

Burkhard Moll

Mitglieder des Gremiums

Aila Fassel

Anke Jäger

Kathrin Natho

Andreas Schumann

Dr. Niko Zenker

Frank Pasemann (Vertreter für Herrn Schmidt)

Es fehlen:

Mitglieder des Gremiums

Robby Schmidt

Sachkundige Einwohner/innen

Hartmut Beyer

Oliver Schilling

Johan Schneidewind

Verwaltung:

Herr Warschun

Amt 31

Herr Schulze

Amt 31

Herr Ernst

Amt 31

Frau Höppner

Amt 31

Herr Wiesmann

Amt 61

Frau Krischel

Amt 61

Frau Callehn

Amt 61

 Öffentliche Sitzung

 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stadtrat Moll, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden und der Ausschuss beschlussfähig sei.

 2. Bestätigung der Tagesordnung

Abstimmung über die TO: 7-0-0

 3. Genehmigung der Niederschrift vom 17.11.2020

Abstimmung der Niederschrift: 6-0-1

4. Beschlussvorlagen
- 4.1. Behandlung der Stellungnahmen (Zwischenabwägung) zur 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 431-1A "Ottersleber Chaussee/Am Hopfengarten"
Vorlage: DS0320/20
- 4.2. Öffentliche Auslegung des Entwurfs zur 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 431-1A "Ottersleber Chaussee / Am Hopfengarten" und Reduzierung des Geltungsbereichs
Vorlage: DS0321/20
-

Frau Callehn, Amt 61, stellt die DS vor und präsentiert diese ausführlich.

Der Ausschuss für Umwelt und Energie empfiehlt dem Stadtrat folgende Änderung zur DS0320/20:

Der Ausschuss für Umwelt und Energie empfiehlt, eine straßenbegleitende Begrünung im gesamten Wohngebiet zu planen.

Der Entwurf ist dahingehend zu überarbeiten, dass alle Straßen 10 m breit sind.

Hierbei sind die Stichstraßen mit den eingeschlossenen Grundstücken nicht mehr einzuplanen.

Abstimmung UwE: 5-2-0

Die DS0321/20 wird vertagt.

- 4.3. Einleitung und Auslegung des Entwurfs zur 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Magdeburg "Am Hopfengarten / Ottersleber Chaussee"
Vorlage: DS0481/20
-

Frau Krischel, Amt 61, stellt die DS vor.

Abstimmung DS0481/20: 4-1-2

- 4.4. Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. 354-9.1 "Nahversorger südlich Frankfelder
Teich"
Vorlage: DS0543/20
-

Herr Wiesmann, Amt 61, stellt die DS vor.

Abstimmung DS0543/20: 6-0-1

- 4.5. Einleitung des Satzungsverfahrens zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. 255-3.1 "Berliner Chaussee/Friedrich-Ebert-
Straße" - vorbehaltlich der Genehmigung des OB
Vorlage: DS0435/20
-

Herr Stadtrat Schumann verlässt die Sitzung (17:50 Uhr).

Herr Wiesmann, Amt 61, stellt die DS vor.

Abstimmung DS0435/20: 4-1-1

5. Verschiedenes

Herr Warschun, Amt 31, informiert zum Stand der Baumschutzsatzung. Gegenwärtig sei man dabei, Modelle anderer Städte (zum Beispiel Rostocker Modell und Schweriner Modell) zu betrachten.

5.1. DS0190/20 Ökumenische Höfe

Gesprächsbedarf über die DS0190/20 besteht bei den Stadträten, auf Nachfrage des Ausschussvorsitzenden, nicht.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Burkhard Moll
Vorsitzender

Ines Höppner
Schriftführerin