

<b>Bezeichnung der Baumaßnahme</b>		<b>Baunutzungskosten</b>
Grundschule Westerhüsen - Sanierung und Erweiterung		
<b>Zackmünder Str. 1, 39122 Magdeburg</b> <b>3.461,20 m<sup>2</sup> NRF</b>		
<b>Bezeichnung des Bauwerkes</b>	Obj.-Nr.	123.00
	UA-Nr.	
<b>Baunutzungskosten</b>		365 Tage
<b>lfd. Nr.</b>		

**Planungsdaten**

Fläche	<b>3.461,20</b> m <sup>2</sup> (NRF)	BRla	<b>17.264,00</b> m <sup>3</sup>	Gt	<b>3.991,00</b>
Wärmeleistung	<b>0,27</b> MW	Elt-Leistung	<b>66,00</b> kW		

**Betriebskosten**

1	2	3	4	5,00	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche 365 Tage [EURO/m <sup>2</sup> ]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten 365 Tage [EURO]	Anteil [v. H.]	Verbrauch 365 Tage [Einheiten]	Verbr./Fläche 365 Tage [Einheit/m <sup>2</sup> ]
1. Wasser	m <sup>3</sup>	0,28	2,05	984,00	0,02	480,00	0,14
2. Wasserzählerpreis		0,06	218,28	218,28	0,00	1,00	
3. Abwasser	m <sup>3</sup>	0,47	3,38	1.622,40	0,03	480,00	0,14
4. Niederschlagswasser	m <sup>3</sup>	0,00	1,30	0,00	0,00		0,00
5. Wärme Leistungspreis	kW	2,86	36,72	9.914,40	0,15	270,00	0,08
6. Wärme Zählergrundpreis			597,05	597,05	0,01	1,00	
7. Wärme Arbeitspreis	MWh	8,96	82,06	31.018,68	0,48	378,00	0,11
8. Strom	MWh	2,92	194,61	10.119,72	0,16	52,00	0,02
9. Stromzählerpreis			42,48	42,48	0,00	1,00	
10. Gas							
11. Gaszählerpreis							
12. Wartung/Inspektion				9.500,00	0,15		
Summe 1. bis 12.				64.017,01	1,00		
13. Verkehrs-/Grünflächen				3.000,00			
14. Winterdienst				850,00			
15. Schornsteinreinigung							
16. Straßenreinigung							
17. Müll				7.500,00			
18. Gebäudereinigung				36.150,00			
19. Glasreinigung				3.000,00			
20. Hygieneartikel							
21. sonstige Entsorgung							
22. Bewachung				1.500,00			
23. Versicherung für 1 Jahr:				1.592,00			
24. Bauunterhaltung Lt. MFP 2014 für 2016:				45.000,00			
<b>Baunutzungskosten</b>				<b>162.609</b>			
		dezentrale Warmwasserbereitung über Durchlauferhitzer Vollbenutzungsstunden Schule mit Hort: 1.400 h/a Preisstellungen 2020, Abrechnung Wärme über Wärmemengenzähler Wartung: Ansatz 1% der Schätzkosten Technik nach VDI 2067					

<b>Bearb.-Datum</b>		<b>Unterschriften</b>
---------------------	--	-----------------------