

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH, Magdeburg

**Gewinn- und Verlustrechnung
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2020**

	2020	2019
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse		
a) aus der Hausbewirtschaftung	101.743.461,61	100.456.127,65
b) aus Betreuungstätigkeit	52.479,12	52.511,92
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	47.748,35	84.572,38
	101.843.689,08	100.593.211,95
2. Erhöhung oder Verminderung (-) des Bestands an unfertigen Leistungen	11.582,84	-805.072,13
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	279.819,22	308.248,51
4. Sonstige betriebliche Erträge	10.408.327,37	11.043.061,43
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	51.786.067,12	51.385.447,12
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	133.350,24	241.715,08
	51.919.417,36	51.627.162,20
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	12.343.482,19	12.001.107,23
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung (davon für Altersversorgung EUR 53.627,22; Vorjahr EUR 58.939,52)	2.382.452,19	2.380.347,63
	14.725.934,38	14.381.454,86
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	18.482.375,61	19.345.401,58
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	9.280.653,39	7.440.747,80
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	4.911,25	11.768,46
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen EUR 9.990,00; Vorjahr EUR 8.786,00)	12.030.658,95	13.559.950,34
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.295.346,11	312.941,89
12. Ergebnis nach Steuern	4.813.943,96	4.483.559,55
13. Sonstige Steuern	22.408,04	19.953,52
14. Jahresüberschuss	4.791.535,92	4.463.606,03