

32.(VII) Stadtratssitzung am 06. 05. 2021 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Vergabe von Bauleistungen DS0104/21
BE: Oberbürgermeister

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 891-031(VII)21

Das Los 304 - Fassade für die Sanierung der Hyparschale, 2. Bauabschnitt, Heinrich-Heine-Weg in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma:

**Metallbau Windeck GmbH
Rietzer Berg 29
14797 Kloster Lehnin**

vergeben.

1.2. Rücknahme des Beschlusses Nr. 695-020(VII)20 zur DS0081/21
Auftragsvergabe über die Verwertung von Grünabfällen für die
Jahre 2021 und 2022
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

Der Stadtrat **beschließt** einstimmig:

Beschluss-Nr. 892-031(VII)21

Der Beschluss Nr. 695-020(VII)20 über die Auftragsvergabe für die Verwertung von Grünabfällen im Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2022 von ca. 30.000 Mg an die

**REMONDIS Sachsen-Anhalt GmbH
Osterweddingener Chaussee 4
39116 Magdeburg**

wird zurückgenommen.

Der Stadtrat **beschließt** mehrheitlich, bei einigen Jastimmen und 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 893-031(VII)21

Der Punkt 1 des Antrages -

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit den Eigentümer*innen der Grundstücke Alt Salbke 73 und 74 Verhandlungen über einen Ankauf der Objekte durch die Stadt oder einer ihrer Gesellschaften zu führen. –

wird **abgelehnt**.

Gemäß Punkt 2 des Antrages **beschließt** der Stadtrat mit 25 Ja-, 21 Neinstimmen und 3 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 894-031(VII)21

Darüber hinaus sollte über den Erlass eines Modernisierungs- und Instandsetzungsgebots gemäß BauGB nachgedacht und die Voraussetzungen dafür geprüft werden. Ziel ist dabei die Ermöglichung des Erhalts und der Sanierung der Häuser.

2. Vergabeausschuss

2.1. Vergabe

DS0117/21

Der VG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 063-020(VII)/21

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A, im Auftrag des Tiefbauamtes, durch die Zentrale Vergabestelle sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt, unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt, für die

Verlegung von Naturwerksteinmaterial Granit Porto `Roriz`

im Rahmen der Baumaßnahme

„Knoten Magdeburg, 2. Ausbaustufe, PFA 61.12, Neubau EÜ Ernst-Reuter-Allee“ –

Vergabe zur Verlegung von beigestelltem Naturwerksteinmaterial Granit Porto `Roriz` für Oberflächenbefestigung

an den Bieter:

STRABAG AG
Direktion Niedersachsen/Sachsen-Anhalt
Seestraße 12
39114 Magdeburg

Der VG beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 064-020(VII)/21

Erteilung eines Auftrages nach zweimaliger, erfolgloser Öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB/A im Auftrag des Tiefbauamtes durch die Zentrale Vergabestelle und anschließender beschränkter Ausschreibung mit Freihändiger Vergabe durch das Tiefbauamt sowie Beteiligung des Rechnungsprüfungsamtes, unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt, für die

Herstellung der Stromversorgung, Energieeinspeisung im Bereich der Ebene 0 der

Baumaßnahme „Knoten Magdeburg, 2. Ausbaustufe, PFA 61.12, Neubau EÜ Ernst-Reuter-Allee“ –

Vergabe zur Herstellung der Stromversorgung, Energieeinspeisung

an den Bieter: **STAMPKA Elektro GmbH**
 Silberbergweg 13
 39128 Magdeburg

3. Betriebsausschuss KGM

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.:BA/KGM/125/019(VII)/21

Das Los KG 420 - Wärmeversorgungsanlagen für die Modernisierung und Instandsetzung der Hyparschale, 2. Bauabschnitt, Heinrich-Heine-Weg in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma

Heizung & Sanitär Neustadt GmbH
Mittagstraße 24-25
39124 Magdeburg

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/126/019(VII)/21

Für die Baumaßnahme STARK III plus EFRE - energetische und allgemeine Sanierung der KITA Spielinsel / KITA Storchennest, Oststraße 1 in 39114 Magdeburg wird das Los 3.07 - Kunststofffenster / Glas-Konstruktionen nach öffentlichem Vergabeverfahren und nach Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement an die Firma

**Bau- und Möbeltischlerei Dähne GmbH
Alte Lindenstraße 16
39539 Havelberg / OT Warnau**

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/127/019(VII)/21

Für die Baumaßnahme STARK III plus EFRE - energetische und allgemeine Sanierung der KITA Spielinsel / KITA Storchennest, Oststraße 1 in 39114 Magdeburg wird das Los 3.11 - Trockenbau-Innenausbau nach öffentlichem Vergabeverfahren und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement an die Firma

**Wallintin Ausbau- und Fassaden GmbH
Liebermannstraße 14
39108 Magdeburg**

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/128/019(VII)/21

Für die Baumaßnahme STARK III plus EFRE - energetische und allgemeine Sanierung der GemS / Sek. J.-W.-v.-Goethe, Helmstedter Straße 42 in 39112 Magdeburg wird das Los 303 - Rohbauarbeiten nach öffentlichem Vergabeverfahren und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement an die Firma

**Busse Bau GmbH
Blumenberger Straße 52
39122 Magdeburg**

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/129/019(VII)/21

Das Los 3.07 Fassadenarbeiten Bauelemente für die Sanierung der KITA „Fliederhof I“ / Kinderhaus „Am Stern“, St.-Josef-Straße 17 a/b in 39130 Magdeburg wird nach öffentlicher Ausschreibung und Beteiligung des Rechnungsprüfungsamtes sowie Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement an die Firma

**BF Beton- und Fassadensanierung Magdeburg GmbH
Am Schrebergraben 3
39326 Hohe Börde OT Hermsdorf**

vergeben.

4. Finanz- und Grundstücksausschuss

4.1. Verkauf eines Grundstückes

Der FG beschließt 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG040-039(VII)/21

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück Gübser Damm 12 in 39114 Magdeburg, Flur 722, Flurstück 37/20, grundbuchmäßige Größe 480 m² und Flur 723 Flurstück 10301, grundbuchliche Größe 9.039 m², davon eine Teilfläche von ca. 225 m².

Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass das Grundstück Gübser Damm 12, Flur 722 Flurstück 37/20 schon vor Umschreibung des Eigentums auf die Erwerber zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises und der Investitionen mit Grundpfandrechten nebst Jahreszins ab Bewilligung und einmaliger Nebenleistungen belastet wird.

2.

Sollte der Verkauf zu Beschlusspunkt 1. scheitern, verkauft die Landeshauptstadt Magdeburg das Grundstück, Gübser Damm 12, zum Festpreis.

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG041-039(VII)/21

Die Landeshauptstadt Magdeburg stimmt dem Abschluss eines unentgeltlichen Gestattungsvertrages zwischen der Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH und dem Förderverein Peace Monument Floris Pax e. V. zur Errichtung eines Friedensdenkmals auf dem Grundstück im Elbauenpark (Teilfläche des Flurstück 10067 in der Flur 714) zu.

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG042-039(VII)/21

Die Landeshauptstadt Magdeburg überlässt das Grundstück

Maybachstraße – Ravelin 2

Flur 144,

Flurstück 10090,	groß 2.580 m ² ,	davon ca. 120 m ² ,
Flurstück 11175,	groß 843 m ² ,	davon ca. 90 m ² ,

Flur 152,

Flurstück 10030,	groß 728 m ² ,	komplett,
Flurstück 10074,	groß 11.679 m ² ,	davon ca. 600 m ² ,
Flurstück 10075,	groß 12.438 m ² ,	davon ca. 480 m ² ,
Flurstück 10073,	groß 14.646 m ² ,	davon ca. 2.835 m ² ,
Flurstück 10050,	groß 16.867 m ² ,	davon ca. 155 m ² ,
Flurstück 10068,	groß 18.502 m ² ,	davon ca. 220 m ² ,
Flurstück 161/2,	groß 49.594 m ² ,	davon ca. 125 m ² ,

insgesamt somit ca. 5.353 m²

zur unentgeltlichen Nutzung und Pflege auf unbestimmte Zeit.

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG039-039(VII)/21

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das Grundstück Mälzerstraße/Leineweberstraße/Gübser Weg (Ölweide) in der Gemarkung Magdeburg

Flur 722 Flurstück 10433, Größe 4.028 m²

5. Betriebsausschuss SFM

5.1. Vergabe Tief- und Landschaftsbauarbeiten

DS0088/21

Der BA SFM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA-SFM 012/007(VII)21

Der Auftrag für die Tief- und Landschaftsbauarbeiten am Spielplatz Käseglocke wird nach beschränkter Ausschreibung gem. VOB sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Grewe & Jäger Magdeburg GmbH
Steinfeldstraße 3
39179 Barleben

vergeben.

5.2. Vergabe

DS0089/21

Der BA SFM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA-SFM 013/007(VII)21

Der Auftrag für die Spielgeräte auf dem Spielplatz Käseglocke wird nach freihändiger Vergabe gem. VOB sowie nach Vorlage im Rechnungsprüfungsamt an die Firma

spielraumLABOR GmbH
Langhansstraße 127,
13086 Berlin

vergeben.