

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
Amt 63	S0216/21	21.05.2021
zum/zur		
F0097/21		
Fraktion Gartenpartei/Tierschutzallianz, Stadtrat Guderjahn		
Bezeichnung		
Wie geht es weiter am Hopfenplatz?		
Verteiler	Tag	
Der Oberbürgermeister	08.06.2021	

Zu der Anfrage der Fraktion Gartenpartei/Tierschutzallianz nimmt die Stadtverwaltung wie folgt Stellung.

Wie geht es weiter am Hopfenplatz?

Hat die Landeshauptstadt Magdeburg neue Erkenntnisse zur Entwicklung am Hopfenplatz?

Der unteren Bauaufsichtsbehörde liegen keine Bauvoranfragen oder Bauanträge vor. Eine Nachnutzung der vorhandenen Gebäude setzt jedoch nicht unbedingt ein Baugenehmigungsverfahren voraus.

Aus den Medien lässt sich entnehmen, dass derzeit Nachmieter gesucht werden.

Wurde die Ansiedlung eines Lebensmittelmarktes durch die Landeshauptstadt Magdeburg unterstützt? Gab es Gespräche mit möglichen Interessenten?

Es ist Aufgabe des Eigentümers, die Immobilie zu vermieten. Es ist nicht bekannt, ob der Eigentümer Gespräche mit möglichen Interessenten geführt hat. Die Ansiedlung eines Lebensmittelmarktes ist planungsrechtlich zulässig.

Oder gibt es andere Pläne für den Hopfenplatz, wie eine Neubebauung?

Auch hierzu liegen der unteren Bauaufsichtsbehörde keine Bauanträge oder Bauvoranfragen vor. Konkrete Pläne sind nicht bekannt.

Rehbaum