

Lebendige Zentren (LZ)
Sudenburg

Lfd.-Nr.	Maßnahme	Antrag-steller	Gesamt-kosten	Eigen-mittel Antrag-steller (Dritter)	Straßen-ausbau-beiträge	Vorsteuerabzug	sonst. Eigenmittel Kommune	zus. Eigenmittel Kommune	Förderfähige Kosten	Eigenmittel Kommune	Fördermittel Bund / Land	Durchführung		Kurzbeschreibung der Maßnahme
			EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	Beginn	Ende	
	PJ 2020													Bewilligung LVwA vom 16.12.2020
1	Erweiterung der IG Sudenburg zur Immobilien- und Standortgemeinschaft inkl. Umsetzung von Mikroprojekten (Fortführung)	LH MD: Amt 61 / IG Sudenburg	24.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	8.000,00	16.000,00	2022	2023	Fortführung in den Haushaltsjahren 2022 und 2023. Die Immobilien- und Standortgemeinschaft erhält Mittel für einen Verfügungsfonds zur Umsetzung von Mikroprojekten. Die Maßnahme wurde erstmalig im Programmjahr 2015 für das Haushaltsjahr 2016 bewilligt und seitdem kontinuierlich fortgeführt. Die Nutzung des Verfügungsfonds erfährt u.a. durch die Initiative des Geschäftsstraßenmanagers großen Zuspruch. Eine Fortsetzung der Maßnahme in den folgenden Haushaltsjahren soll zur Verstetigung des privaten Engagements beitragen.
2	Aufwertung und Verkehrsberuhigung Braunschweiger Straße	LH MD: Amt 66	93.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	90.000,00	30.000,00	60.000,00	2021	2024	Planung und Umsetzung der Aufwertung des westlichen Teilabschnittes der Braunschweiger Straße durch Gehwegvorstreckungen, Baumpflanzungen und Verkehrsberuhigungsmaßnahmen Entwicklungspflege !!!
3	Fichtestraße 29, Abriss Gebäude 1	Privater	96.000,00	48.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.000,00	16.000,00	32.000,00	2021	2021	Die Sanierung des Gebäudes ist unwirtschaftlich. Der Eigentümer plant deshalb den Rückbau und Nutzung als Pausenfläche für die Mitarbeiter.
4	Grundstücksfreilegung KITA St. Marien Braunschweiger Straße 17	Kath. Kirchengemeinde St. Marien	60.000,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	10.000,00	20.000,00	2021	2021	Das derzeit als Sportraum und Mehrzweckgebäude genutzte Gebäude auf dem KITA-Gelände soll abgerissen werden, ein Umbau /Sanierung stellen sich als unwirtschaftlich dar. Mit der entstehenden Platzfläche wird das KITA-Freigelände erweitert.
5	Klimarelevant Sanierung Giebel und straßenseitige Fassade Halberstädter Straße 63 (Denkmal)	Privater	607.500,00	364.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	243.000,00	81.000,00	162.000,00	2021	2021	Die Giebelseite , auf dem das Sudenburger Wappen abgebildet ist, sowie die straßenseitige Fassade des denkmalgeschützten Gebäudes sollen saniert werden.
6	Förderantrag Umgestaltung Eiskellerplatz Fortführung	LH MD: Amt 61 / Amt 66	843.000,00	0,00	0,00	0,00	423.000,00	423.000,00	420.000,00	140.000,00	280.000,00	2020	2021	Der zentrale Platz der Zentrumsachse soll zum Stadtplatz umgestaltet werden. Der Grundsatzbeschluss zur Vorzugsvariante steht am 11.04.2019 auf der Tagesordnung des Stadtrates. Zwischenzeitliche Kostenerhöhungen haben zu einer Steigerung der Gesamtkosten um 420.000 EUR geführt. Außerdem hat das LVWA in seinem Schreiben vom 15.02.2019 angekündigt, dass die im Programm "Stadtumbau Ost" für das PJ 2019 ergänzend angemeldeten Fördermittel nicht bewilligt werden. Diese Kosten (423.000 EUR) sind nicht über ASO förderfähig und müssen mit Eigenmitteln der LH Magdeburg finanziert werden. Da die Maßnahme in 2020 durchgeführt werden soll, sind die Gesamtmittel in 2020 einzustellen und es ist für 2021 ein Haushaltseinnahmerest zu bilden.
7	Fonds Sicherung und Sanierung	LH MD: Amt 61 / Private	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	20.000,00	180.000,00	2021	2022	Um die Sanierungsbemühungen im Fördergebiet zu unterstützen, wird in Fortführung des bereits im Programmjahr 2018 bewilligten Fonds die Fortsetzung von Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen an vor 1949 errichteten Gebäuden beantragt. Die konkreten Maßnahmen ergeben sich später je nach Antragsvorlage. Der Fonds verkürzt das Förderverfahren für den Antragsteller.
8	grundhafter Straßenausbau Rottersdorfer Straße (Fahrbahn und westliche Seitenanlagen)	LH MD: Amt 66	750.000,00	0,00	225.000,00	0,00	0,00	225.000,00	525.000,00	175.000,00	350.000,00	2021	2022	Nach dem Ausbau des östlichen Gehweges der Rottersdorfer Straße im Jahr 2017/2018 soll sich der Ausbau der Fahrbahn und des westlichen Gehweges anschließen. Der Grundsatzbeschluss liegt vor.
9	Fassadensanierung ev. Stadtkirche St. Ambrosius 5. BA - Hauptportal und Doppelturmanlage, 2. Teil	ev. Kirchengemeinde St. Ambrosius	518.000,00	197.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	321.000,00	107.000,00	214.000,00	2021	2021	Der 5. Bauabschnitt stellt den letzten Bauabschnitt dar. Er beinhaltet die Fortsetzung der Sanierung des Hauptportals und der Doppelturmanlage.