

|  |              |  |                            |
|--|--------------|--|----------------------------|
| <b>Landeshauptstadt Magdeburg</b><br>– Der Oberbürgermeister – |              | <b>Drucksache</b><br><b>DS0324/21</b>      | <b>Datum</b><br>14.06.2021 |
| <b>Dezernat: II</b>  | <b>II/01</b> | <b>Öffentlichkeitsstatus</b><br>öffentlich |                            |

| <b>Beratungsfolge</b>            | <b>Sitzung</b><br><b>Tag</b> | <b>Behandlung</b> | <b>Zuständigkeit</b> |
|----------------------------------|------------------------------|-------------------|----------------------|
| Der Oberbürgermeister            | 22.06.2021                   | nicht öffentlich  | Genehmigung OB       |
| Finanz- und Grundstücksausschuss | 14.07.2021                   | öffentlich        | Beratung             |
| Stadtrat                         | 15.07.2021                   | öffentlich        | Beschlussfassung     |

| <b>Beteiligungen</b> | <b>Beteiligung des</b> | <b>Ja</b> | <b>Nein</b> |
|----------------------|------------------------|-----------|-------------|
|                      | <b>RPA</b>             |           | X           |
|                      | <b>KFP</b>             |           | X           |
|                      | <b>BFP</b>             |           | X           |
|                      | <b>Klimarelevanz</b>   |           |             |

### **Kurztitel**

Jahresabschluss 2020 der Flughafen Magdeburg GmbH (FMG)

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat nimmt den von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft ECOAUDIT GmbH geprüften und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehenen Jahresabschluss 2020 der FMG zur Kenntnis.
2. Die Gesellschaftervertreter\*innen der Landeshauptstadt Magdeburg in der Gesellschafterversammlung der FMG werden angewiesen, folgende Beschlüsse zu fassen:
  - den Jahresabschluss 2020 mit einer Bilanzsumme in Höhe von 7.481.877,17 EUR und einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 170.098,88 EUR festzustellen,
  - den Jahresfehlbetrag 2020 in Höhe von 170.098,88 EUR mit den von der Landeshauptstadt Magdeburg erhaltenen Betriebskostenzuschüssen in Höhe von 51.200,00 EUR zu verrechnen und den verbleibenden Jahresfehlbetrag in Höhe von 118.898,88 EUR zusammen mit dem vorgetragenen Verlustvortrag in Höhe von 591.695,26 EUR auf neue Rechnung vorzutragen,
  - der Geschäftsführerin, Frau Silke Buschmann, für das Geschäftsjahr 2020 Entlastung zu erteilen,
  - den Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2020 zu entlasten,
  - die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft ECOAUDIT GmbH zum Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2021 zu bestellen.

## Finanzielle Auswirkungen

|                      |      |                |   |    |  |      |
|----------------------|------|----------------|---|----|--|------|
| Organisationseinheit | 2001 | Pflichtaufgabe | x | ja |  | nein |
|----------------------|------|----------------|---|----|--|------|

|                     |                                       |         |      |   |      |
|---------------------|---------------------------------------|---------|------|---|------|
| Produkt Nr.         | Haushaltskonsolidierungsmaßnahme      |         |      |   |      |
|                     |                                       | ja, Nr. |      | x | nein |
| Maßnahmebeginn/Jahr | Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt |         |      |   |      |
|                     | JA                                    |         | NEIN |   | x    |

## A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

| I. Aufwand (inkl. Afa) |      |              |           |              |        |
|------------------------|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr                   | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|                        |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 20...                  |      |              |           |              |        |
| 20...                  |      |              |           |              |        |
| 20...                  |      |              |           |              |        |
| 20...                  |      |              |           |              |        |
| Summe:                 |      |              |           |              |        |

| II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung) |      |              |           |              |        |
|-----------------------------------|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr                              | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|                                   |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 20...                             |      |              |           |              |        |
| 20...                             |      |              |           |              |        |
| 20...                             |      |              |           |              |        |
| 20...                             |      |              |           |              |        |
| Summe:                            |      |              |           |              |        |

## B. Investitionsplanung

Investitionsnummer:

Investitionsgruppe:

| I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt) |      |              |           |              |        |
|---|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr  | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|   |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| Summe:  |      |              |           |              |        |

| II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel) |      |              |           |              |        |
|---|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr  | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|   |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| 20...   |      |              |           |              |        |
| Summe:  |      |              |           |              |        |

| III. Eigenanteil / Saldo |      |              |           |              |        |
|--------------------------|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr                     | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|                          |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| 20...                    |      |              |           |              |        |
| 20...                    |      |              |           |              |        |
| 20...                    |      |              |           |              |        |
| 20...                    |      |              |           |              |        |
| <b>Summe:</b>            |      |              |           |              |        |

| IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE) |      |              |           |              |        |
|---------------------------------------|------|--------------|-----------|--------------|--------|
| Jahr                                  | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | davon        |        |
|                                       |      |              |           | veranschlagt | Bedarf |
| <b>gesamt:</b>                        |      |              |           |              |        |
| 20...                                 |      |              |           |              |        |
| <b>für</b>                            |      |              |           |              |        |
| 20...                                 |      |              |           |              |        |
| 20...                                 |      |              |           |              |        |
| 20...                                 |      |              |           |              |        |
| <b>Summe:</b>                         |      |              |           |              |        |

| V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/>                       | bis 60 Tsd. € (Sammelposten)                    |
| <input type="checkbox"/>                       | > 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)             |
| <input type="checkbox"/>                       | > 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung) |
| <input type="checkbox"/>                       | Anlage Grundsatzbeschluss Nr.                   |
| <input type="checkbox"/>                       | Anlage Kostenberechnung                         |
| <input type="checkbox"/>                       | Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich             |
| <input type="checkbox"/>                       | Anlage Folgekostenberechnung                    |

### C. Anlagevermögen

Investitionsnummer:

|  |
|--|
|  |
|--|

Buchwert in €:

|  |
|--|
|  |
|--|

Datum Inbetriebnahme:

|  |
|--|
|  |
|--|

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Anlage neu               |    |
| <input type="checkbox"/> | JA |

| Auswirkungen auf das Anlagevermögen |      |              |           |                 |        |
|-------------------------------------|------|--------------|-----------|-----------------|--------|
| Jahr                                | Euro | Kostenstelle | Sachkonto | bitte ankreuzen |        |
|                                     |      |              |           | Zugang          | Abgang |
| 20...                               |      |              |           |                 |        |

|                       |                                  |                           |
|-----------------------|----------------------------------|---------------------------|
| federführend<br>II/01 | Sachbearbeiter<br>Frau Brennecke | Unterschrift<br>Herr Koch |
|-----------------------|----------------------------------|---------------------------|

|                                       |                                 |
|---------------------------------------|---------------------------------|
| Verantwortliche(r)<br>Beigeordnete(r) | Unterschrift<br>Herr Zimmermann |
|---------------------------------------|---------------------------------|

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Termin für die Beschlusskontrolle | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|------------|

**Begründung:**

Dem Jahresabschluss und dem Lagebericht für das Geschäftsjahr 2020 der Flughafen Magdeburg GmbH (FMG) wurde von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft ECOAUDIT GmbH ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk erteilt.

Das Geschäftsjahr 2020 schließt mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 170.098,88 EUR (Vorjahr: 179.011,12 EUR) ab.

**Jahresabschluss 2020****Grundsätzliche Feststellungen des Abschlussprüfers**

Bezüglich der Lagebeurteilung der Gesellschaft durch die Geschäftsführung verweisen wir auf die Anlage 1 zur Drucksache.

**Stellungnahme des Abschlussprüfers:**

„Die Darstellung der Lage der Gesellschaft, insbesondere die Beurteilung des Fortbestandes und der wesentlichen Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung des Unternehmens ist plausibel und folgerichtig abgeleitet. Nach dem Ergebnis unserer Prüfung und den dabei gewonnenen Erkenntnissen ist die Lagebeurteilung der gesetzlichen Vertreter dem Umfang nach angemessen und inhaltlich zutreffend.“

**Analyse des Jahresabschlusses 2020 im Vergleich zum Vorjahr****Gewinn- und Verlustrechnung**

*Umsatzerlöse*

27,7 Tsd. EUR  
(Vj. 35,4 Tsd. EUR)

Die Umsatzerlöse setzen sich folgendermaßen zusammen:

|  | 2020<br>(Tsd. EUR) | 2019<br>(Tsd. EUR) |
|--|--------------------|--------------------|
| Auflösung Rechnungsabgrenzungsposten           | 2,0                | 2,0                |
| Erstattungen Verwaltungskostenumlage           | 10,7               | 12,4               |
| Ackerpachten                                   | 11,4               | 11,8               |
| Pacht Betreibergesellschaft Verkehrslandeplatz | 0,0                | 5,6                |
| Vermietung Werbeflächen                        | <u>3,6</u>         | <u>3,6</u>         |
|  | <b><u>27,7</u></b> | <b><u>35,4</u></b> |

Die Betreibergesellschaft FMB leistete im Berichtsjahr quartalsweise Pachtvorauszahlungen in Höhe von 1,5 Tsd. EUR, die nach Abrechnung des Vorjahres zurückerstattet wurden.

*Sonstige betriebliche Erträge*

37,8 Tsd. EUR  
(Vj. 37,7 Tsd. EUR)

Die sonstigen betrieblichen Erträge setzen sich wie folgt zusammen:

|  | 2020               | 2019               |
|--|--------------------|--------------------|
|  | (Tsd. EUR)         | (Tsd. EUR)         |
| Erträge aus der Auflösung Sonderposten für Zuwendungen und Zulagen | 31,3               | 30,3               |
| Kfz-Nutzung  | 5,7                | 7,0                |
| periodenfremde Erträge   | 0,5                | 0,3                |
| Auflösung Rückstellungen   | 0,3                | 0,0                |
| Erträge aus Weiterberechnungen                                     | <u>0,0</u>         | <u>0,1</u>         |
|  | <b><u>37,8</u></b> | <b><u>37,7</u></b> |

*Personalaufwand*

30,0 Tsd. EUR  
(Vj. 45,9 Tsd. EUR)

Der Personalaufwand beinhaltet im Geschäftsjahr Aufwendungen für Löhne und Gehälter in Höhe von 24,6 Tsd. EUR (Vorjahr: 39,7 Tsd. EUR) sowie Aufwendungen für soziale Abgaben und Altersversorgung in Höhe von 5,4 Tsd. EUR (Vorjahr: 6,2 Tsd. EUR).

*Abschreibungen*

161,9 Tsd. EUR  
(Vj. 159,7 Tsd. EUR)

Die Abschreibungen betreffen Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände in Höhe von 0,2 Tsd. EUR (Vorjahr: 0,4 Tsd. EUR) und Abschreibungen auf das Sachanlagevermögen in Höhe von 161,7 Tsd. EUR (Vorjahr: 159,3 Tsd. EUR).

*Sonstige betriebliche Aufwendungen*

39,2 Tsd. EUR  
(Vj. 45,8 Tsd. EUR)

Sie setzen sich wie folgt zusammen:

|                                  | 2020               | 2019               |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                  | (Tsd. EUR)         | (Tsd. EUR)         |
| Raumkosten                       | 8,1                | 7,5                |
| Versicherungen, Beträge, Abgaben | 4,0                | 5,1                |
| Reparaturen und Instandhaltungen | 2,6                | 4,6                |
| Fahrzeugkosten                   | 9,2                | 12,3               |
| Werbe- und Reisekosten           | 0,1                | 1,2                |
| Abschluss- und Prüfungskosten    | 8,9                | 9,1                |
| sonstige betriebliche Kosten     | <u>6,3</u>         | <u>6,0</u>         |
|                                  | <b><u>39,2</u></b> | <b><u>45,8</u></b> |

Zu den sonstigen betrieblichen Kosten gehören u. a. Rechts- und Beratungskosten, Buchführungskosten sowie Porto, Telefon und Bürobedarf.

*Sonstige Steuern*

4,6 Tsd. EUR  
(Vj. 0,8 Tsd. EUR)

Sonstige Steuern werden für Grundsteuer für Verwaltungsobjekte und für Kfz-Steuern berücksichtigt. Im Berichtsjahr erfolgte des Weiteren eine Nachzahlung für Vorjahre.

**Bilanz****Aktiva**

*Immaterielle Vermögensgegenstände* 0,0 Tsd. EUR  
(Vj. 0,2 Tsd. EUR)

*Sachanlagen* 7.097,1 Tsd. EUR  
(Vj. 7.247,9 Tsd. EUR)

Im Bereich des Sachanlagevermögens wurden Investitionen in Höhe von 12,3 Tsd. EUR (Vorjahr: 27,7 Tsd. EUR) getätigt. Die Investitionen teilen sich auf die Bilanzpositionen wie folgt auf:

|  | 31.12.2020<br>(Tsd. EUR) | 31.12.2019<br>(Tsd. EUR) |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Grundstücke und grstgl. Rechte und Bauten          | 0,0                      | 26,7                     |
| Technische Anlagen und Maschinen                   | 0,0                      | 0,0                      |
| Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung | 1,5                      | 1,0                      |
| Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau          | <u>10,8</u>              | <u>0,0</u>               |
|  | <b><u>12,3</u></b>       | <b><u>27,7</u></b>       |

Die Zugänge betreffen im Wesentlichen ein Notebook und die Planungsleistungen für eine neue Flugzeugunterstellhalle. Diese Planungsleistungen wurden zu 50 % vom Land Sachsen-Anhalt gefördert.

Im Bereich des Umlaufvermögens werden die Positionen Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sowie Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten ausgewiesen.

*Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände* 14,9 Tsd. EUR  
(Vj. 23,1 Tsd. EUR)

Diese Position beinhaltet Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von 12,9 Tsd. EUR (Vorjahr: 16,1 Tsd. EUR) und die sonstigen Vermögensgegenstände in Höhe von 2,0 Tsd. EUR (Vorjahr: 7,0 Tsd. EUR). Die sonstigen Vermögensgegenstände beinhalten im Wesentlichen Forderungen gegenüber dem Finanzamt.

*Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten* 368,5 Tsd. EUR  
(Vj. 355,5 Tsd. EUR)

*Rechnungsabgrenzungsposten* 0,9 Tsd. EUR  
(Vj. 2,7 Tsd. EUR)

Dieser Ausweis betrifft Aufwendungen für Mietzahlungen, Versicherungen und Kfz-Steuer, die wirtschaftlich dem Folgejahr zuzurechnen sind.

**Passiva**

*Eigenkapitel* 7.061,0 Tsd. EUR  
(Vj. 7.153,4 Tsd. EUR)

|                      | 31.12.2020            | 31.12.2019            |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                      | (Tsd. EUR)            | (Tsd. EUR)            |
| Gezeichnetes Kapital | 7.822,8               | 7.822,8               |
| Verlustvortrag       | 591,7                 | 490,4                 |
| Jahresfehlbetrag     | <u>170,1</u>          | <u>179,0</u>          |
|                      | <b><u>7.061,0</u></b> | <b><u>7.153,4</u></b> |

Der Verlustvortrag erhöhte sich gemäß Gesellschafterbeschluss um den anteiligen Jahresfehlbetrag des Vorjahres, der nicht mit den Zuschüssen der Landeshauptstadt Magdeburg verrechnet wurde.

*Sonderposten für Zuschüsse und Rücklagen*

263,0 Tsd. EUR  
(Vj. 288,9 Tsd. EUR)

Hier erfolgt der Ausweis von erhaltenen Zuschüssen für Investitionen in das Anlagevermögen, die entsprechend der Nutzungsdauer aufgelöst werden. Im Berichtsjahr gab es eine Zuführung i. H. v. 5,4 Tsd. EUR für die Förderung von Planungsleistungen durch das Land Sachsen-Anhalt.

*Noch nicht verrechnete Zuwendungen der LH MD*

118,7 Tsd. EUR  
(Vj. 145,2 Tsd. EUR)

Diese Position entwickelte sich wie folgt:

|  | 31.12.2020          |
|--|---------------------|
|  | (Tsd. EUR)          |
| Stand 01.01.2020                                 | 145,2               |
| abzügl. verrechneter Betriebskostenzuschuss 2019 | 77,7                |
| zuzügl. Zuführung Betriebskostenzuschuss 2020    | <u>51,2</u>         |
| Stand 31.12.2020                                 | <b><u>118,7</u></b> |

*Rückstellungen*

6,5 Tsd. EUR  
(Vj. 6,9 Tsd. EUR)

Hier erfolgt ausschließlich der Ausweis von sonstigen Rückstellungen für Jahresabschluss- und Prüfungskosten.

*Verbindlichkeiten*

0,5 Tsd. EUR  
(Vj. 0,8 Tsd. EUR)

Diese Position beinhaltet im Wesentlichen Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen.

*Rechnungsabgrenzungsposten*

32,1 Tsd. EUR  
(Vj. 34,1 Tsd. EUR)

Hier erfolgt der Ausweis vereinnahmter Erschließungskosten, die über die Laufzeit der Pacht- bzw. Erbbaurechtsverträge aufgelöst werden.

### **Prüfung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung gemäß § 53 HGrG**

Die Prüfung gemäß § 53 Haushaltsgrundsätzegesetz (HGrG) zur Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführungsorganisation, des Geschäftsführungs-Instrumentariums und der Geschäftsführertätigkeit ergab keine Beanstandungen.

## **Zusammenfassung**

Der von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft ECOAUDIT Magdeburg GmbH geprüfte und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehene Jahresabschluss zum 31.12.2020 sowie der Lagebericht 2020 wurden in der Aufsichtsratssitzung der Flughafen Magdeburg GmbH am 08.06.2021 zustimmend zur Kenntnis genommen.

Der Aufsichtsrat empfiehlt der Gesellschafterversammlung, den Jahresabschluss mit einer Bilanzsumme in Höhe von 7.481.877,17 EUR und einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 170.098,88 EUR festzustellen, den Jahresfehlbetrag in Höhe von 170.098,88 EUR mit den von der Landeshauptstadt Magdeburg erhaltenen Betriebskostenzuschüssen in Höhe von 51.200,00 EUR zu verrechnen und den verbleibenden Verlust in Höhe von 118.898,88 EUR zusammen mit dem vorgetragenen Verlustvortrag in Höhe von 591.695,26 EUR auf neue Rechnung vorzutragen. Weiterhin wird empfohlen, der Geschäftsführerin, Frau Silke Buschmann, für das Geschäftsjahr 2020 zu entlasten. Dem Aufsichtsrat soll für das Geschäftsjahr 2020 Entlastung erteilt werden und die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft ECOAUDIT Magdeburg GmbH erneut zum Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2021 (3. Prüfung) bestellt werden.

Das Dezernat für Finanzen und Vermögen/Beteiligungsverwaltung schließt sich der Beschlussempfehlung des Aufsichtsrates an.

Die Lagebeurteilung, das Prüfungsergebnis 2020 einschließlich des Bestätigungsvermerkes, die Bilanz, die Gewinn- und Verlustrechnung sowie der Lagebericht sind als Anlagen beigefügt. Des Weiteren ist der Beschluss des Aufsichtsrates der FMG zum Jahresabschluss 2020 beigefügt. Der Prüfbericht kann nach Absprache in der Beteiligungsverwaltung des Dezernates Finanzen und Vermögen eingesehen werden.

### **Anlagen:**

1. Lagebeurteilung
2. Bestätigungsvermerk
3. Bilanz 31.12.2020
4. Gewinn- u. Verlustrechnung 2020
5. Lagebericht
6. Beschluss AR 08.06.2021