

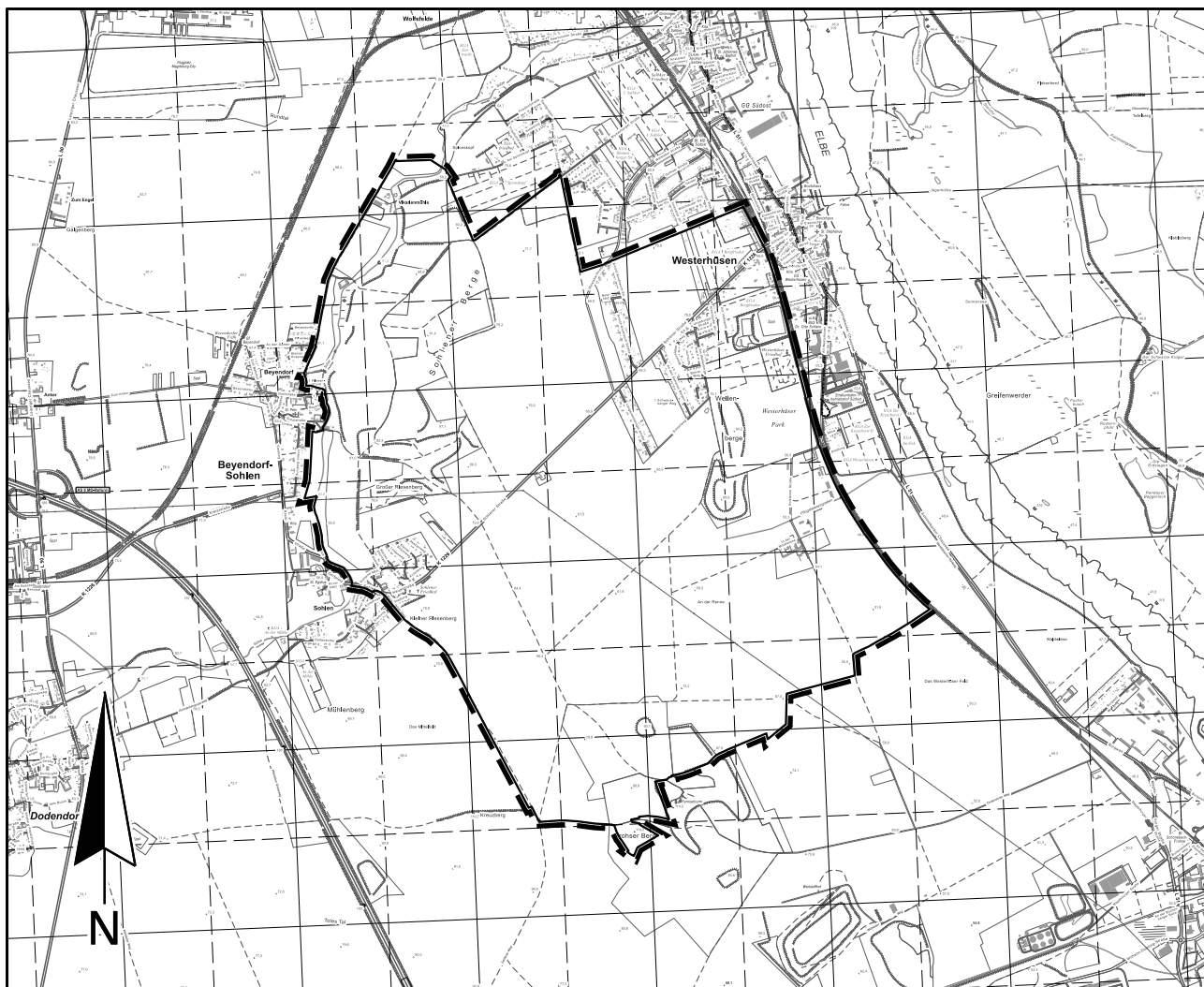
Landeshauptstadt Magdeburg

Lageplan zur Aufstellung

Bebauungsplan Nr. 489 - 4

DS0303/21 Anlage 1

Bezeichnung: "Landschaftsraum Hochplateau Südost"



Ausschnitt aus der topographischen Stadtkarte M 1:10 000, Darstellungsmaßstab 1:40 000

Stand des Stadtkartenausuges: 06/2021

— Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 489-4 wird umgrenzt:

- im Norden: von der nördlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 58 und der östlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 388/103 (Flur 432); von der Westseite des sich nach Süden anschließenden Landwirtschaftsweges der Straße Am Spionkopf; von der nördlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 6004 (Flur 476); von der östlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 6502 (Flur 476); von der Nordseite des Landwirtschaftsweges zwischen Welsleber Straße und Wartburgstraße;
- im Osten: von den westlichen Flurstücksgrenzen der Bahntrasse Magdeburg-Halle
- im Süden: von der Gemarkungsgrenze Magdeburg und der Flurgrenze der Flur 4 (Gemarkung Beyendorf)
- im Westen: von der Westseite des Welsleber Weges und des sich anschließenden Landwirtschaftsweges; von der Südseite der Sohlener Hauptstraße; von der südlichen Flurstücksgrenze der Sülze; von der östlichen Siedlungskante der Straße Untere Siedlung; von den südlichen bzw. östlichen Begrenzungen der Straßen Untere Siedlung und Beyendorfer Dorfstraße sowie der Sülze; von der Westseite der Straßen Sülzeblick und Rote Mühle.