

<b>Landeshauptstadt Magdeburg</b> - Der Oberbürgermeister -  <b>Dezernat VI</b> <b>Amt 66</b>	<b>Drucksache</b> <b>DS0570/03</b>	<b>Datum</b> 22.08.2003
--	---------------------------------------	----------------------------

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Ö	N	Beschlussvorschlag		
				angenommen	abgelehnt	geändert
Der Oberbürgermeister Ausschuss f. Stadtentw., Bau und Verkehr	30.09.2003 16.10.2003	X	X	X		

<b>beschließendes Gremium</b> Stadtrat	04.12.2003	X		X	
---	------------	---	--	---	--

<b>beteiligte Ämter</b> 20, 23, 61, MSB	Beteiligung des Rechnungs- prüfungsamtes	Ja	Nein [X]
--	--	----	-------------

**Kurztitel:**

Widmung B-Plan-Gebiet 255-1 "Berliner Chaussee/ Ölmühle"

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Widmung der Gemeindestraßen im B-Plan-Gebiet 255-1 "Berliner Chaussee/ Ölmühle" zu verfügen und öffentlich bekannt zu machen.

<b>Pflichtaufgaben</b>	<b>freiwillige Aufgaben</b>	<b>Maßnahmenbeginn/ Jahr</b>	<b>finanzielle Auswirkungen</b>			
<b>X</b>		<b>2003</b>	<b>JA</b>	<b>X</b>	<b>NEIN</b>	

<b>Gesamtkosten/Gesamteinnahmen der Maßnahmen</b> (Beschaffungs-/Herstellungskosten)	jährliche Folgekosten/ Folgelasten ab Jahr 2003	<b>Finanzierung</b> Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)	<b>Jahr der Kassenwirk- samkeit</b>
Euro	keine <input type="checkbox"/> Euro 16.540,-	Euro	Euro	

<b>Haushalt</b>		<b>Verpflichtungs- ermächtigung</b>		<b>Finanzplan / Invest. Programm</b>	
veranschlagt: <input checked="" type="checkbox"/> Bedarf: <input type="checkbox"/> Mehreinn.: <input type="checkbox"/>	veranschlagt: <input type="checkbox"/> Bedarf: <input type="checkbox"/> Mehreinn.: <input type="checkbox"/>	veranschlagt: <input type="checkbox"/> Bedarf: <input type="checkbox"/>	veranschlagt: <input type="checkbox"/> Bedarf: <input type="checkbox"/>	veranschlagt: <input type="checkbox"/> Bedarf: <input type="checkbox"/> Mehreinn.: <input type="checkbox"/>	veranschlagt: <input type="checkbox"/> Bedarf: <input type="checkbox"/> Mehreinn.: <input type="checkbox"/>
davon Verwaltungs- haushalt im Jahr 2004 mit 16.540,- Euro	davon Vermögens- haushalt im Jahr mit Euro	Jahr	Euro	Jahr	Euro
Haushaltsstellen 1.6300.511000.5	Haushaltsstellen				
	Prioritäten-Nr.:				

<b>federführendes</b>	Sachbearbeiter	Unterschrift AL
<b>Amt</b>	Fr. Dr. Kretschmann Tel. 5433	Thomas O`Gilvie

<b>Verantwortlicher Beigeordneter</b>	Unterschrift	Werner Kaleschky
---	--------------	------------------

## Begründung

Nach § 6 des Straßengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt vom 06.07.1993 (StrG LSA) hat der Träger der Straßenbaulast die Widmung der Straßen zu verfügen. Bei der Widmung ist anzugeben, zu welcher Straßenklasse eine Verkehrsfläche gehört und auf welche Benutzungsarten, Benutzerzwecke oder Benutzerkreise die Widmung beschränkt ist. Sie ist mit Rechtsbehelfsbelehrung öffentlich bekannt zu machen.

Nachfolgend genannte Straßenfläche ist zu widmen. Die Grenzen und Längen sind aus dem dieser Vorlage beigefügten Lageplan zu ersehen.

Für die Veröffentlichung ist folgender Text vorgesehen:

Gemäß § 6 StrG LSA werden die in der kreisfreien Landeshauptstadt Magdeburg neu gebauten Straßen zu Gemeindestraßen (lfd.Nr. 1-3) im Sinne von § 3 Abs. 1 Nr. 3 StrGLSA mit sofortiger Wirkung für den öffentlichen Verkehr gewidmet. Beschränkungen auf bestimmte Benutzungsarten, Benutzerzwecke oder Benutzerkreise werden nicht angeordnet.

Name	Anfangs/Endpunkt	Länge/Fläche
1. An der Ölmühle	Berliner Chaussee/ Ölweide	111 m
2. Ölweide	An der Ölmühle/ Paul-Ecke-Straße (jeweils bis Straßenende)	402 m
3. Paul-Ecke-Straße	Berliner Chaussee/ Leineweberstraße	280 m
4. Leineweberstraße	Paul-Ecke-Straße/ Gübser Weg	165 m
5. Mälzerstraße	Leineweberstraße/ Mälzerstraße (Straßenende)	167 m

Träger der Straßenbaulast ist die Landeshauptstadt Magdeburg. Pläne, aus denen die Länge/Breite der gewidmeten Flächen ersichtlich ist, liegen während der Dienstzeit von 8.00 Uhr bis 15.30 Uhr bei der Landeshauptstadt Magdeburg – Tiefbauamt – An der Steinkuhle 6, 39128 Magdeburg, 4. Stock, zur Einsicht aus.

Rechtsbehelfsbelehrung:

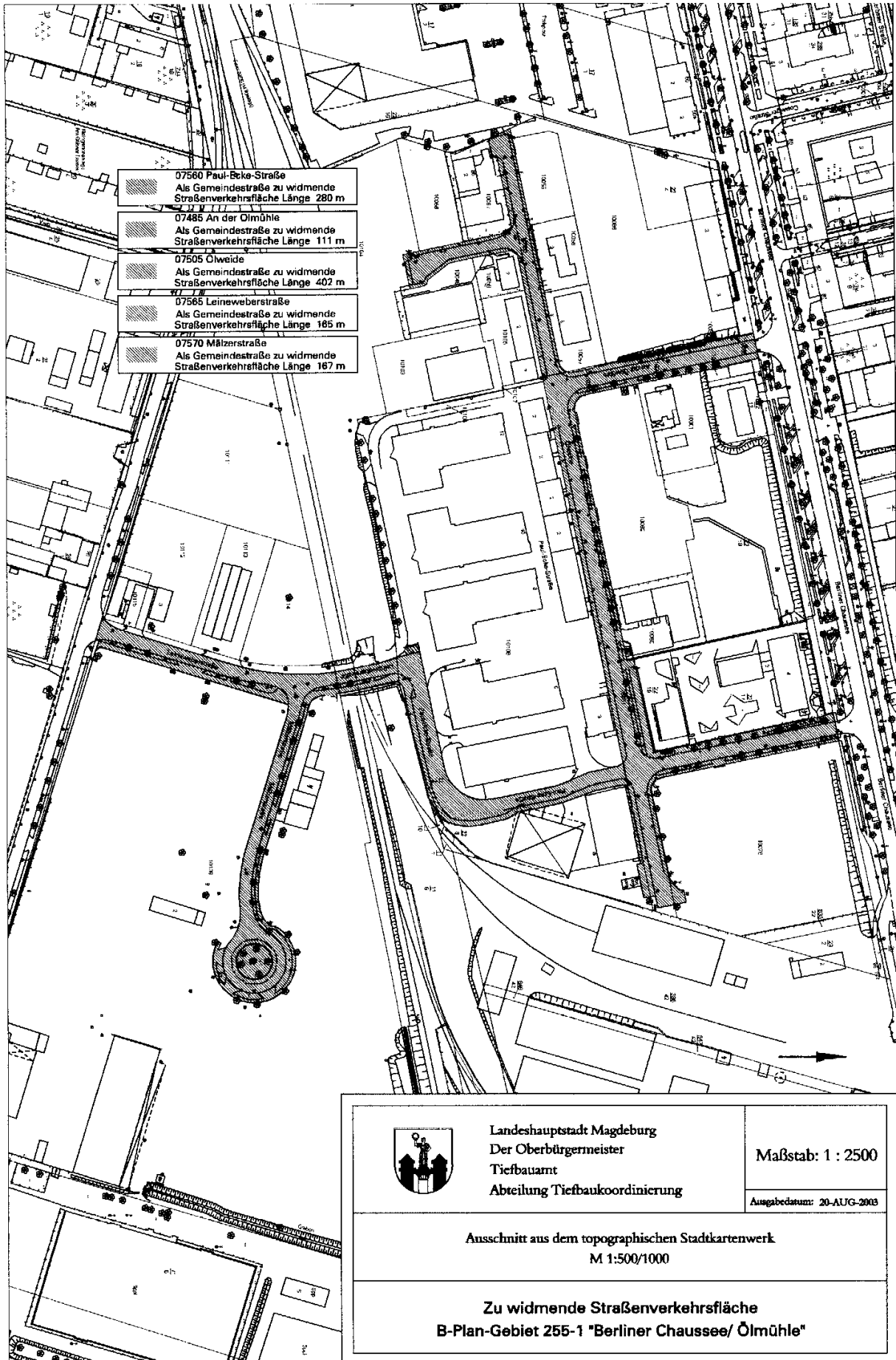
Gegen diese Widmung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Landeshauptstadt Magdeburg – Der Oberbürgermeister – Alter Markt 6, 39104 Magdeburg, einzulegen.

## Anlagen

Folgekosten für Betrieb und Erhaltung

B-Plan-Gebiet 255-1 „Berliner Chaussee/ Ölmühle“

16.540 EUR/ Jahr



**Folgekosten für Verkehrsflächen zur Widmung**

 (Preisbasis  
1995/1998)

Straßenname	Straße-Nr.	Reinigungs-klasse	Gruppe	Kategorie
<b>B-Plan-Gebiet 255-1</b>		<b>V</b>	<b>G</b>	
<b>Baubeginn :</b>		<b>01.07.98</b>	Länge [m]	<b>1.125,0</b>
<b>Übernahme :</b>		<b>1999</b>	davon Wid.beschränkung	

Oberbau (Deckschichten)			Straßenausstattung		
	Einheit	Menge		Einheit	Menge
<b>Fahrbahnen / Mittelinsel/ Fb-Teiler/ Querung</b>			<b>Verkehrsleiteinrichtungen</b>		
Asphaltbauweise SV-II	m <sup>2</sup>		Verkehrszeichen	Stck	26,0
Asphaltbauweise III-V	m <sup>2</sup>	7.718,0	Rohrpfosten	Stck	16,0
Pflasterbauweise Natur	m <sup>2</sup>	144,0	Kettenpfosten/Poller	Stck	
Betonsteinpflaster	m <sup>2</sup>		Absperrketten	m	
Betondecke	m <sup>2</sup>		Vorwegweiser	Stck	
<b>Parkflächen</b>			Farbmarkierung, längs	m	20,0
Asphaltbauweise	m <sup>2</sup>		Farbmarkierung, quer	m	
Pflasterbauweise Natur	m <sup>2</sup>		Pfeile	Stck	
Betonsteinpflaster	m <sup>2</sup>		Längsmarkierung (Plastik)	m	
<b>Geh- u. Radwege/ Sicherheitsstreifen</b>			Quermarkierung (Plastik)	m	
Asphaltbauweise	m <sup>2</sup>		Pfeile (Plastik)	Stck	
Pflasterbauweise Natur	m <sup>2</sup>	34,0	Spritzschutzwände	Stck	
Betonsteinpflaster	m <sup>2</sup>	3.429,0	Schutzplanken, einfach	m	
Betondecken	m <sup>2</sup>		Schutzplanken, doppelt	m	
Schotterdecke	m <sup>2</sup>		Leitpfosten	Stck	
<b>Borde</b>			Parkautomaten	Stck	
Natursteinbordanlage	m		Radweg-Rot (m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	
Betonborde	m	2.637,0	<b>Straßenbeleuchtung</b>		
Randsteine, Beton	m	2.086,0	Beleuchtung pro "m"	m	1.125,0
Gerinnestreifen	m <sup>2</sup>	535,0	Straße (ca. alle 30 m)		
<b>Einbauten</b>			Schutzrohr	m	
Schachtabdeckung	Stck	29,0	Anzahl Leuchten	Stck	42,0
Straßenkappen	Stck	42,0	Verteilerschrank	Stck	2,0
<b>Straßenbegleitgrün</b>			Fußgängerüberweg	Stck	
Rasen	m <sup>2</sup>	2.272,0	<b>Lichtsignalanlagen</b>		
Stauden/ Rosen	m <sup>2</sup>		Lichtsignalanlage	Stck	
Sträucher	m <sup>2</sup>		Steuergeräte	Stck	
Bäume	Stck	55	<b>Entwässerung</b>		
<b>Bauwerke</b>			Rohrleitungen	m	408,0
Brückenbauwerke			Gräben/ Mulden	m	98,0
Unterbau (Kosten)	EUR		Straßenabläufe	Stck	53,0
Überbau (Kosten)	EUR		<b>Böschungen/ Wälle</b>		
Holzkonstruktion	m <sup>2</sup>		Pflasterung	m <sup>2</sup>	
Durchlässe	m		Rasen	m <sup>2</sup>	503,0
Lärmschutz-/ Stützwand	m <sup>2</sup>		Sträucher	m <sup>2</sup>	
Geländer	m				
<b>I. Betriebskosten</b>			[EUR]		11.421,54
<b>II. Unterhaltungskosten</b>			[EUR]		5.115,22
<b>Gesamtsumme der jährlichen Folgekosten [EUR]:</b>					<b>16.536,76</b>

Erschließungsgebiet	<b>B-Plan-Gebiet 255-1 "Berliner Chaussee/ Ölmühle"</b>		
	<b>Übernahme :</b>	<b>1999</b>	<b>Länge [m]:</b>

## beteiligte Straßen

Str.-Nr.	Straßenname	davon:	Gruppe	Kategorie	Reinigungs-klasse
07485	An der Ölmühle	111,0	G		V
07505	Ölweide	402,0	G		V
07560	Paul-Ecke-Straße	280,0	G		V
07565	Leineweberstraße	165,0	G		V
07570	Mälzerstraße	167,0	G		V

## Flurstücksliste

	Flur	Flurstück	
<b>An der Ölmühle</b>	0722	10081 (t)	
	<b>Ölweide</b>	0722	10081(t)
		0722	10060
<b>Paul-Ecke-Straße</b>	0722	10081 (t)	
	0722	10108 (t)	
<b>Leineweberstraße</b>	0722	10109 (t)	
	0722	11/13 (t)	
	0722	11/9 (t)	
<b>Mälzerstraße</b>	0722	10109 (t)	