1. Bauabschnitt Variante 2

- Fahrbahn einheitlich 5.25 m (LKW/PKW bei verminderter Geschwindigkeit)
- Gehweg mindestens 2.00 m + Anbindung an den Bestand
- minimaler Eingriff Grunderwerb
- Herstellung von Parkständen (im 1. BA und 2.BA)
- Parken auf der Fahrbahn
- Bäume werden gefällt

Querungsmöglichkeiten
für Fußgänger
siehe Lageplan
Querungsmöglichkeiten
Blatt Nr. 4.1

10063
Baulast vorhanden

10025
Baulast vorhanden;
die Baulast ist um ca. 63 m²
zu erweitern ▨

Die vorhandenen Briefkästen
von Haus Nr.49, 51 und 53
sind umzusetzen.

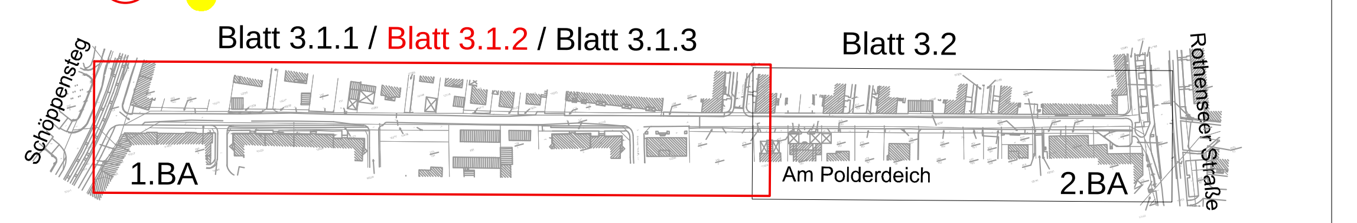
10027
Baulast vorhanden

10028
Baulast vorhanden;
die Baulast ist um ca. 80 m²
zu erweitern ▨

DS0389/21; Anlage 3

Legende :

⬜	Fahrbahn
⬛	Parkfläche
🟫	Schotterfläche
🟧	Gehweg
🟥	Zufahrt
▨	Anpassungsbereich
	parkendes Auto
	fahrendes Auto
◎ / ●	geplante Leuchte / Rückbau vorh. Leuchte
═▶═	vorh. Regenwasser-Kanal
■ — —	gepl. Straßenablauf mit Anschlussleitung
⊔ ⊟	Rückbau vorh. Straßenablauf



Landeshauptstadt Magdeburg

Plt-Maßstab: 1 : 1
Höhen-/Lagestatus: HS 160 LS 150
Planinhalt: Lageplan 1. BA Variante 2
Projekt-Nr.: 19.005
Phase: Vorplanung

MUTING GmbH
Rothenseer Straße 24
39124 Magdeburg

Tel.: 0391 2561-100
www.muting.de
muting@muting.de

Straßenbauverwaltung:
Tiefbauamt Magdeburg
An der Steinkuhle 6
39128 Magdeburg

Unterlage:
Blatt Nr.: 3.1.2
Reg. Nr.:
Maßstab: 1 : 250

Projekt:
Landeshauptstadt Magdeburg
Am Polderdeich
Straßenbau und Regenwasserableitung

	Datum	Name
bearbeitet		P. Schlicht
gezeichnet	16.09.2019	S. Höbelt
geprüft		J. Göppel

Aufgestellt:

Magdeburg, den 16.09.2019