Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
FB 23	S0353/21	17.08.2021

zum/zur

F0195/21 Fraktion FDP/Tierschutzpartei, SRin E. Schulz

Bezeichnung

Aufwertung der Seeterrasse am Adolf Mittag See

Verteiler	Tag
Der Oberbürgermeister	07.09.2021

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

das Theater in der Grünen Zitadelle präsentiert aktuell ein Sommer Open Air am „Le Frog" im Stadtpark. Durch die dadurch notwendigen Absperrungen und Sichtblenden ist der Charme des Platzes rund um die Seeterrasse etwas verloren gegangen. Durch die begrenzten Sitzgelegenheiten, die erschwerten Zugänglichkeiten sowie die eingeschränkte Aussicht kommt es zu einem erheblichen Mangel an Aufenthaltsqualität. Mir ergeben sich diesbezüglich folgende Fragen:

1. *Ist angedacht, nach der Pandemie, oder auch bei dauerhaft niedrigen Fallzahlen, den Bereich um die Bühne am Adolf Mittag See wieder so herzurichten, dass sich die Aufenthaltsqualität entscheidend verbessert?*

2. *Eine optische Aufwertung des Areals scheint grundsätzlich erforderlich, zumal die Sommersaison noch bevorsteht und viele Touristinnen und Touristen erwartet werden. Sieht die Stadt Magdeburg hier einen Handlungsbedarf? Und ist eine Aufbereitung der Seeterrasse, der Bühne, der Pergola und dem umliegenden Bereich geplant?*

3. *Die vorhandene Bühne könnte von wesentlich mehr Künstlerinnen und Künstlern genutzt werden, um so einem breiteren Publikum, besonders Familien mit Kindern (auf Grund der Spielplatznähe) zugänglich zu sein. Wie steht die Stadt Magdeburg dazu, die Bühne auch anderen Künstlerinnen und Künstlern zur Verfügung zu stellen?*

Ich bitte Sie, um eine kurze mündliche und eine ausführliche schriftliche Antwort.

Zu 1. und 2.

Für das Grundstück „Le Frog" liegt ein Erbbaurechtsvertrag vor. In diesem ist geregelt, dass sich der Grundstückseigentümer verpflichtet, einen Vertrag zur Bewirtschaftung der Seeterrasse für die Dauer des Erbbaurechts abzuschließen.

Derzeit werden Verhandlungen zum Abschluss eines Änderungsvertrages mit dem jetzigen Erbbauberechtigten geführt. Darin soll u. a. die Instandhaltung/Instandsetzung des Vertragsgegenstandes geregelt werden.

Von Seiten der Landeshauptstadt Magdeburg ist eine grundlegende Veränderung der Seeterrasse weder geplant noch finanziell veranschlagt.

Zu 3.

Die Rücksprache mit dem/der Erbbauberechtigten/künftigen Mieter*in der Seeterrasse zur angefragten Thematik hat ergeben, dass im Jahr 2020 ca. 30 kulturelle Veranstaltungen stattgefunden haben. Im Jahr 2021 werden es über 50 Veranstaltungen sein, welche wie auch bereits 2020 ein breites Publikum erreicht haben. Eine Erweiterung des Angebotes beinhaltet vor allem, dass die technischen Voraussetzungen hierfür gegeben sind. Ebenso ist die Frage der Sicherheit von notwendigen Anlagen für die Veranstaltungen und die damit verbundene hohe finanzielle Belastung für den Mieter zu berücksichtigen.

Für Ideen und Vorschläge sowie ein Gespräch steht der/die Erbbauberechtigte/Mieter*in den Stadträt*innen oder Künstler*innen jederzeit gern zur Verfügung.

Zimmermann