

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme				Durchführungszeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	
<b>Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 1.1. - 1.2.)</b>									
1	Fortschreibung Stadtentwicklungskonzept - Fortführung	LH MD	2020 - 2030	198.000	0	0	66.000	132.000	2020 ff.
2	Wohnungsmarktanalyse und -bericht	LH MD	2020 - 2030	324.000	0	0	108.000	216.000	2021 ff.
3	Öffentlichkeitsarbeit (Hasselbachplatzmanagerin)	LH MD	2021 - 2030	300.000	0	0	100.000	200.000	2022 ff.
4	Öffentlichkeitsarbeit (Tag der Städtebauförderung)	LH MD	2021 - 2030	231.000	0	0	77.000	154.000	2023 ff.
<b>Bodenordnung incl. Grunderwerb (FKZ 2.1.)</b>									
<b>Umzug von Bewohnern und Betrieben (FKZ 2.2.)</b>									
<b>Freilegung von Grundstücken (FKZ 2.3.1. - 2.3.6.)</b>									
5	Abriss Gewerbe, Breiter Weg 118	Wobau	2020	120.000	60.000	0	20.000	40.000	2021
6	Komplettabriss Bürogebäude, Breiter Weg 123a	Wobau	2021	48.000	24.000	0	8.000	16.000	2022
7	Abriss Sporthalle Stresemannstr.	privater Dritter	2022	387.600	193.800	0	64.600	129.200	2023
8	Abriss Heizhaus und Garagen, Weitlingstr. 1b, 1c	Wobau	2022	283.800	141.900	0	47.300	94.600	2023
9	Freilegung von Grundstücken	Private	2023 - 2030	1.598.400	799.200	0	266.400	532.800	2024 ff.
<b>Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 2.4.1.-2.4.9.)</b>									
10	Ökumenische Höfe; Sanierung historischer Straßen einschließlich Leitungen, Wallonerberg 1/2, Altes Fischerufer, 2. BA	Europäische St. Norbert-Stiftung	2020	717.000	358.500	0	119.500	239.000	2021-2022
11	Ökumenische Höfe; Sanierung historischer Straßen einschließlich Leitungen, Wallonerberg 1/2, Altes Fischerufer, 3. BA	Europäische St. Norbert-Stiftung	2021	255.730	126.730	0	43.000	86.000	2022
12	Ausbau westl. Seitenanlagen Bahnhofstraße	LH MD	2021	348.000	15.000	0	111.000	222.000	2022 -2023
13	Aufwertung Alter Markt und Umfeld, 1. / 2. BA	LH MD	2021 - 2022	10.200.000		0	3.400.000	6.800.000	2022 f.
14	Instandsetzung und Ersatzneubau Stützwand G.-Adolf-Straße	LH MD	2023	1.800.000	0	0	600.000	1.200.000	2024-2025
15	Aufwertung Straßenraum Brandenburger Str./Stresemannstr.	LH MD	2023	2.050.000	40.000	0	670.000	1.340.000	ab 2024
16	Haltestelle Goldschmiedebrücke (Richtung Hasselbachplatz)	LH MD	2023	10.200	0	0	3.400	6.800	2024
17	Umgestaltung/Entwicklung (Karstadt-) Parkplatz, Julius-Bremer-Str.	LH MD	2024	1.039.000	40.000	0	333.000	666.000	ab 2025
18	Freiraumaufwertung südlicher Breiter Weg	LH MD	2024	327.200	20.000	0	102.400	204.800	ab 2025 ff.
19	Netzanpassung - techn. Infrastruktur	SWM	2024	43.000	21.500	0	0	21.500	ab 2025 ff.
20	Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen	LH MD	2024 - 2030	3.507.000		0	1.169.000	2.338.000	2025 ff.

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme				Durchführungszeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	
<b>Sonstige Ordnungsmaßnahmen (FKZ 2.5.)</b>									
<b>Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 3.1.)</b>									
21	Kloster Unser Lieben Frauen - Kunstmuseum Ostflügel / ehem. Alumnat / Innensanierung Regierungsstraße 4-6	LH MD	2020	650.100	0	0	216.700	433.400	2023-2024
22	Maybachstraße - Ravellin II, 1. BA, Teil 4 - 6 Sanierung Eskarpenmauer	LH MD	2021 - 2022	2.275.800	0	0	758.600	1.517.200	2022/2023
23	Sicherung/Sanierung Gebäudehülle Logengebäude Weitlingstraße 1a	Wobau	2021	5.500.300	4.740.100	0	253.400	506.800	2022
24	Sicherung / Sanierung Kavalier VI, Maybachstr. 12	privater Dritter	2021	1.590.000	954.000	0	212.000	424.000	2022
25	Umbau und Sanierung kommunale Einrichtung der Jugendhilfe, Virchowstraße 4	LH MD	2022	1.620.000	0	0	540.000	1.080.000	2023
26	Denkmalgerechte energetische Erneuerung der Fenster der Stadtbibliothek, Breiter Weg 109	LH MD	2022	450.000			150.000	300.000	2023
27	Denkmalgerechte Sanierung der Barockfassade Altes Rathaus, Alter Markt 6	LH MD	2022	800.100			266.700	533.400	2023
28	Entwicklung Kultur- und Kreativwirtschaftszentrum Brandenburger Str. 9-10	LH MD	2024	1.851.000	0	0	617.000	1.234.000	ab 2025ff
29	Modernisierung und Instandsetzung	LH MD	2023 - 2024	4.008.000	0	0	1.336.000	2.672.000	2024 ff.
<b>Neubau und Ersatzbauten (FKZ 3.2.)</b>									
30	Neubau Pavillon auf Freifläche Blauer Bock, Ernst-Reuter-Allee	SWM	2020	248.250	148.950	0	33.100	66.200	2021
31	Bau eines Fahrradparkhauses	LH MD/DB	2024	1.200.000	600.000	0	200.000	400.000	ab 2025
<b>Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 3.3.)</b>									
32	in Trägerschaft der Gemeinde	LH MD	2023 - 2030	3.960.000	0	0	1.320.000	2.640.000	2024 ff.
<b>Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 3.4.)</b>									
<b>Sonstige Maßnahmen (FKZ 4.1. - 4.5.)</b>									
<b>Summe gesamt</b>				<b>47.941.480</b>	<b>8.283.680</b>	<b>0</b>	<b>13.212.100</b>	<b>26.445.700</b>	