

Bilanz zum 31. Dezember 2020

Aktiva	31.12.2020 EUR	31.12.2020 EUR	31.12.2019 EUR	31.12.2020 EUR	31.12.2020 EUR	31.12.2019 EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>						
I. Immaterielle Vermögensgegenstände						
1. Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte		1.431,62	1.431,62			
II. Sachanlagen						
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	5.006.039,31		5.875.838,31			
2. Technische Anlagen und Maschinen	15.352,00		18.372,00			
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>2.697,55</u>	5.024.088,86	3.833,55			
III. Finanzanlagen						
1. Beteiligungen		2.600,00	2.600,00			
<b>B. Umlaufvermögen</b>						
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände						
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	174.852,87		209.643,68			
2. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>77.123,53</u>	251.976,40	63.082,45			
II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten		880.040,99	463.749,99			
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		24.462,36	23.147,70			
<b>SUMME AKTIVA</b>		<u>6.184.600,23</u>	<u>6.661.699,30</u>			
Treuhandvermögen		130.198,52	115.982,42			
<b>A. Eigenkapital</b>						
I. Gezeichnetes Kapital		25.564,59	25.564,59			
II. Gewinnvortrag		192.823,12	77.409,91			
III. Jahresüberschuss		145.762,37	115.413,21			
<b>B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen</b>		3.620.598,27	4.299.632,31			
<b>C. Rückstellungen</b>						
1. Steuerrückstellungen	48.716,32					27.011,67
2. Sonstige Rückstellungen	<u>85.231,00</u>	133.947,32				67.538,03
<b>D. Verbindlichkeiten</b>						
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	927.921,02					1.088.248,81
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	629.263,54					255.369,20
3. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>497.157,76</u>	2.054.342,32				703.300,22
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		11.562,24	2.211,35			
<b>SUMME PASSIVA</b>		<u>6.184.600,23</u>	<u>6.661.699,30</u>			
Treuhandverbindlichkeiten		130.198,52	115.982,42			

*Stefan Stüben*

Innovations- und Gründerzentrum  
Magdeburg GmbH  
Steinfeldstraße 3  
39179 Magdeburg-Barleben  
Tel. (039203) 8 22 22, Fax: 8 22 29

Anlage 3