

Bezeichnung der Baumaßnahme <b>Kunstmuseum Kloster Unser Lieben Frauen</b> <b>Regierungsstraße 4 - 6</b> 6.317,04 m <sup>2</sup> NRF				<b>Baunutzungskosten</b>  Ifd. Nr. <b>15</b>			
Bezeichnung des Bauwerkes		Obj.-Nr.	364.00				
<b>Baunutzungskosten nach Umbau Ostflügel</b>				365 Tage			
<b>Planungsdaten</b>							
Fläche		6.802,00 m <sup>2</sup> (NRF)	BRla	m <sup>3</sup>		Gt	3.991
Wärmeleistung		0,630 MW	Elt-Leistung		180 kW		
<b>Betriebskosten</b>							
1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppen	Einheit	Kosten/Fläche 365 Tage [EURO/m <sup>2</sup> ]	Kosten/Einheit [EURO]	Kosten 365 Tage [EURO]	Anteil [v. H.]	Verbrauch 365 Tage [Einheiten]	Verbr./Fläche 365 Tage [Einheit/m <sup>2</sup> ]
1. Wasser	m <sup>3</sup>	0,12	1,99	846	0,4%	425	0,06
2. Wasserzählerpreis		0,05	359,52	360	0,2%	1	
3. Abwasser	m <sup>3</sup>	0,20	3,27	1.390	0,7%	425	0,06
4. Niederschlagswasser	m <sup>3</sup>	0,32	1,30	2.185	1,1%	1.681	0,25
5. Wärme Leistungspreis	kW	3,27	35,33	22.258	11,2%	630	
6. Wärme Zählergrundpreis		0,09	607,47	607	0,3%	1	
7. Wärme Arbeitspreis	MWh	11,22	65,31	76.347	38,3%	1.169,000	0,17
8. Strom	MWh	3,55	257,22	24.179	12,1%	94,000	0,01
9. Stromzähler		0,01	42,50	85	0,0%	2	
9. Strom LM Mischpreis	MWh	5,26	275,05	35.756	18,0%	130,000	0,02
11. Gas							
12. Wartung/Inspektion				35.175	17,7%		
Summe 1. bis 12.				199.188	100,0%		
13. Verkehrs-/Grünflächen				7.500			
14. Winterdienst				1.980			
15. Straßenreinigung				1.337			
16. Müll				2.600			
17. Gebäudereinigung				32.000			
18. sonst. Reinigungsdienste				600			
19. Hygieneartikel				4.360			
20. Bewachung				2.300			
21. Versicherung für 1 Jahr:				14.150			
22. Bauunterhaltung:				53.797			
Baunutzungskosten				<b>319.811</b>			
Bemerkungen		Durchschnittsverbräuche mit Ansatz der Preisstellungen 2021, Baunutzungskosten einschließlich Sanierung/Ausbau/Aufwertung der Klosterkirche und des Nordflügels (laufende Maßnahme)					
Bearb.-Datum		04.11.2021		Unterschriften 			

