

1.2. KLINIKUM MAGDEBURG gemeinnützige GmbH
BE: Beigeordneter für Umwelt, Personal und Allgemeine
Verwaltung

DS0566/21

Der Stadtrat **beschließt** mit 40 Ja-, 0 Neinstimmen und 12 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 1268-041(VII)21

1. Die Gesellschaftervertreter*innen der Landeshauptstadt Magdeburg in der KLINIKUM MAGDEBURG gemeinnützige GmbH werden angewiesen:
 - die Geschäftsführerin der Gesellschaft, Frau Dr. Petra Bohnhardt, wird mit sofortiger Wirkung unter Fortzahlung ihrer Bezüge widerruflich freigestellt,
 - der bestehende Dienstvertrag mit Frau Dr. Petra Bohnhardt wird spätestens bis zum 31.12.2021 mit Wirkung zum 30.09.2022 gekündigt,
 - die Bestellung der aktuellen Geschäftsführerin Frau Dr. Petra Bohnhardt wird mit sofortiger Wirkung widerrufen,
 - Herr Willi Lamp wird unmittelbar nach der Abberufung von Frau Dr. Petra Bohnhardt bis zum Dienstantritt eines*r Nachfolgers*in, längstens jedoch bis zum 31.12.2026, zum Geschäftsführer der Gesellschaft bestellt,
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Geschäftsführerdienstvertrag mit dem neuen Geschäftsführer auszuverhandeln, um ihn nach Abstimmung im Verwaltungsausschuss den Vertreter*innen in der Gesellschafterversammlung der Gesellschaft zum Beschluss vorzulegen.

1.3. Vergabe
BE: Bürgermeisterin

DS0539/21

Der Stadtrat **beschließt** mit 50 Ja-, 1 Neinstimme und 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr. 1269-041(VII)21

Der Stadtrat beschließt die Beauftragung der Firma Vogt GmbH, Große Diesdorfer Straße 67a, 39110 Magdeburg mit der Gestellung zweier Servicekräfte im Reinigungs- und Küchendienst im Umfang von je 30 Stunden wöchentlicher Einsatzzeit an den Eigenbetrieb Kommunale Kindertageseinrichtungen Magdeburg für den Zeitraum 01.01.2022 bis 31.12.2022.

Der Betriebsleiter wird beauftragt den Servicevertrag abzuschließen.

Nach eingehender Diskussion **beschließt** der Stadtrat unter Beachtung der redaktionellen Änderung des Punktes 2 mit 51 Ja-, 0 Neinstimmen und 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr. 1270-041(VII)21

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg erwirbt folgende Grundstücke

Gemarkung	Flur	Flurstueck	Fläche
Magdeburg	606	10235	0,2605 ha
Magdeburg	606	10292	0,2081 ha
Magdeburg	606	10293	0,1785 ha
Magdeburg	606	10294	6,9933 ha
Magdeburg	616	10/1	9,7190 ha
Magdeburg	616	10003	2,2534 ha
Magdeburg	616	10005	3,4146 ha
Magdeburg	616	10008	2,6407 ha
Magdeburg	616	10014	0,0024 ha
Magdeburg	616	10026	0,2402 ha
Magdeburg	616	10042	0,1061 ha
Magdeburg	616	10044	1,1336 ha
Magdeburg	616	10048	0,0214 ha
Magdeburg	616	10049	0,1796 ha
Magdeburg	616	10052	0,2048 ha
Magdeburg	616	10053	8,0267 ha
Magdeburg	616	10059	0,1311 ha
Magdeburg	616	10060	2,2342 ha
Magdeburg	616	10062	8,5282 ha
Magdeburg	616	10074	0,0908 ha
Magdeburg	616	10075	0,8997 ha
Magdeburg	616	10078	0,1487 ha
Magdeburg	616	10079	1,2653 ha
Magdeburg	616	10080	0,0362 ha
Magdeburg	616	10081	2,0835 ha
Magdeburg	616	10103	6,3084 ha
Magdeburg	616	10104	0,6047 ha
Magdeburg	616	10105	5,7372 ha
Magdeburg	616	10106	18,1826 ha
Magdeburg	616	10114	4,6740 ha
Magdeburg	616	10115	2,5917 ha
Magdeburg	616	104/46	4,8706 ha
Magdeburg	616	105/46	2,3519 ha

Magdeburg	616	114/27	2,2035 ha
Magdeburg	616	12/1	5,6637 ha
Magdeburg	616	12/2	11,7623 ha
Magdeburg	616	13/1	3,4219 ha
Magdeburg	616	14/1	4,5757 ha
Magdeburg	616	151/39	10,1396 ha
Magdeburg	616	153/40	6,8357 ha
Magdeburg	616	155/42	4,9315 ha
Magdeburg	616	157/42	14,4977 ha
Magdeburg	616	16	13,3360 ha
Magdeburg	616	18	8,7550 ha
Magdeburg	616	19/2	1,0010 ha
Magdeburg	616	19/4	1,9995 ha
Magdeburg	616	2/1	3,2913 ha
Magdeburg	616	2/2	2,7926 ha
Magdeburg	616	22/1	2,6850 ha
Magdeburg	616	22/2	3,0130 ha
Magdeburg	616	22/3	2,5120 ha
Magdeburg	616	22/4	1,7490 ha
Magdeburg	616	22/6	2,4490 ha
Magdeburg	616	25/1	1,2500 ha
Magdeburg	616	25/2	1,2500 ha
Magdeburg	616	26	4,2230 ha
Magdeburg	616	27/1	3,2122 ha
Magdeburg	616	28	10,4880 ha
Magdeburg	616	3/3	2,5021 ha
Magdeburg	616	37/2	2,3600 ha
Magdeburg	616	4/1	7,0087 ha
Magdeburg	616	41/28	8,3903 ha
Magdeburg	616	42/1	0,1220 ha
Magdeburg	616	42/2	0,4850 ha
Magdeburg	616	42/3	0,4900 ha
Magdeburg	616	42/4	0,4900 ha
Magdeburg	616	42/5	0,4900 ha
Magdeburg	616	42/6	0,2450 ha
Magdeburg	616	47	8,8480 ha
Magdeburg	616	49	7,2890 ha
Magdeburg	616	5	10,4450 ha
Magdeburg	616	50	11,8950 ha
Magdeburg	616	6	9,5320 ha
Magdeburg	616	72/7	3,5745 ha
Magdeburg	616	73/7	2,0425 ha
Magdeburg	616	78/4	0,0002 ha
Magdeburg	616	82/19	6,9549 ha
Magdeburg	616	91/4	6,6221 ha

Magdeburg	616	94/15	6,1289 ha
Magdeburg	616	95/15	6,6571 ha
Langenweddingen	2	106	0,0144 ha
Langenweddingen	2	107	0,1675 ha
Langenweddingen	2	108	0,7950 ha
Langenweddingen	2	109	3,2865 ha
Langenweddingen	2	110	1,3800 ha
Langenweddingen	2	111	20,2782 ha
Langenweddingen	2	112	0,3230 ha
Langenweddingen	2	118	0,3299 ha
Langenweddingen	2	119	0,3485 ha
Langenweddingen	2	120	0,1090 ha
Langenweddingen	2	121	1,2043 ha
Langenweddingen	2	122	0,1610 ha
Langenweddingen	2	123	2,2019 ha
Langenweddingen	2	124	0,1520 ha
Langenweddingen	2	125	2,3963 ha
Langenweddingen	2	126	0,6604 ha
Langenweddingen	2	127	7,0494 ha
Langenweddingen	2	128	8,0636 ha
Langenweddingen	2	21/1	0,1406 ha
Langenweddingen	2	4/1	0,5400 ha
Langenweddingen	2	4/12	0,5000 ha
Langenweddingen	2	4/15	4,9980 ha
Langenweddingen	2	4/17	2,5367 ha
Langenweddingen	2	41/3	0,0061 ha
Langenweddingen	2	5/2	5,0540 ha
Langenweddingen	2	5/3	5,3430 ha
Langenweddingen	2	5/4	0,0950 ha
Langenweddingen	2	55/6	0,9848 ha
Langenweddingen	2	56/6	12,5652 ha
Langenweddingen	2	72	0,5036 ha
Langenweddingen	2	73	0,5031 ha
Langenweddingen	2	74	0,5036 ha
Langenweddingen	2	75	0,5025 ha
Langenweddingen	2	76	0,5017 ha
Langenweddingen	2	77	0,5025 ha
Langenweddingen	2	78	0,5010 ha
Langenweddingen	2	79	0,5007 ha
Langenweddingen	2	80	0,5003 ha
Langenweddingen	2	81	0,5008 ha
Langenweddingen	2	82	0,1558 ha
Langenweddingen	2	83	2,5414 ha
Langenweddingen	2	84	0,2503 ha
Langenweddingen	2	87	0,6050 ha

Langenweddingen	2	88	0,2934 ha
Langenweddingen	2	90	1,0770 ha
Langenweddingen	2	91	0,8602 ha
Langenweddingen	3	243/20	0,1026 ha
Langenweddingen	3	245/20	0,3037 ha
Langenweddingen	3	247/20	0,5788 ha
Langenweddingen	3	252/20	0,0162 ha
Langenweddingen	3	253/20	0,0115 ha
Langenweddingen	3	254/20	0,0677 ha
Langenweddingen	3	255/20	0,0350 ha
Langenweddingen	3	256/20	0,0583 ha
Langenweddingen	3	257/20	0,0170 ha
Langenweddingen	3	258/20	0,0111 ha
Langenweddingen	3	259/20	0,0791 ha
Langenweddingen	3	363/21	0,1264 ha
Langenweddingen	3	420/20	0,5000 ha
Langenweddingen	3	477	0,0601 ha
Langenweddingen	3	478	0,9093 ha
Langenweddingen	3	479	10,0939 ha
Langenweddingen	3	484	0,4190 ha
Langenweddingen	3	510	0,3783 ha
			433,2 ha

zu einem Gesamtkaufpreis zuzüglich der Grunderwerbsnebenkosten.

Die Landeshauptstadt Magdeburg vereinbart für jeden einzelnen Grundstückserwerb ein vertragliches Rücktrittsrecht zu ihren Gunsten.

2.

Die Abwicklung des Erwerbs und Verkaufs zum Beschlusspunkt 1. erfolgt über ein Notaranderkonto.

Die Finanzierung der Grunderwerbsnebenkosten erfolgt durch die Landeshauptstadt Magdeburg. Die Finanzierung ist gesichert.

2. Finanz- und Grundstücksausschuss

2.1. Entscheidung in Gewerbesteuerangelegenheiten

DS0511/21

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG066-054(VII)/21

Dem Antrag vom 20.09.2021 auf außergerichtliche Schuldenbereinigung und Forderungsverzicht wird zugestimmt.

2.2 Auftragsvergabe

DS0562/21

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG067-055(VII)/21

Das Jugendamt wird beauftragt die Angebote

- ANG 21-0929 der KID vom 15.11.2021 zur „Abrechnung Träger“ und das
 - ANG 21-0930 der KID vom 15.11.2021 zur „Kalkulation“
- im Finanzierungsmodul der Kitasoftware anzunehmen.

3. Vergabeausschuss

3.1. Vergabe

DS0524/21

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 100-027(VII)/21

Erteilung des Zuschlages gemäß „Öffentlicher Ausschreibung“ nach § 3 Abs. 1 VOB/A und Prüfung durch den Fachbereich Schule und Sport / das Planungsbüro IB Jens Brand (Herr Hößler) und die Zentrale Vergabestelle sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt zur Vergabe des Loses Stark- und Schwachstromtechnik, Erweiterung Datennetz an die Firma:

Lothar Joh Elektrotechnik GmbH
Am Pfefferbach 6
39387 Oschersleben

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 101-027(VII)/21

Erteilung eines Auftrages nach Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A – offenes Verfahren (EU) im Auftrag des Tiefbauamtes durch die Zentrale Vergabestelle sowie Beteiligung des Rechnungsprüfungsamtes, unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt, für das

Los 13 – Beleuchtung, Notstromversorgung Ebene -1 der

Baumaßnahme „Knoten Magdeburg, 2. Ausbaustufe, PFA 61.12, Neubau EÜ Ernst-Reuter-Allee“ –

Vergabe zur Herstellung der Beleuchtung, Notstromversorgung Ebene -1

**an den Bieter: ACTEMIUM CEGELEC Mitte GmbH
 Am Brauhaus 8b
 01099 Dresden**

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 102-027(VII)/21

Erteilung eines Auftrages nach Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A – offenes Verfahren (EU) im Auftrag des Tiefbauamtes durch die Zentrale Vergabestelle sowie Beteiligung des Rechnungsprüfungsamtes, unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt, für das

Los 14 – Videoüberwachung, Lautsprecheranlage, Notruf der Baumaßnahme „Knoten Magdeburg, 2. Ausbaustufe, PFA 61.12, Neubau EÜ Ernst-Reuter-Allee“

Vergabe zur Herstellung der Videoüberwachung, Lautsprecheranlage, Notruf

**an den Bieter: ACTEMIUM CEGELEC Mitte GmbH
 Am Brauhaus 8b
 01099 Dresden**

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 103-Z006(VII)/21

Die Vergabe in 2 Losen einer Lieferleistung von insgesamt 2000 Stück Lüftungsampeln (CO₂-Ampeln; 1600 Stück IP 20 und 400 Stück IP 54 für Fachunterrichtsräume) für alle 65 kommunalen Schulen der Landeshauptstadt Magdeburg im Rahmen einer 100 % Förderung durch das Land Sachsen-Anhalt erfolgt gemäß „offenem Verfahren“ nach § 119 GWB und § 14 VgV nach Bestimmungen des EU-Rechts und Prüfung durch den Fachbereich Schule und Sport, der Zentralen Vergabestelle sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt an die Firmen:

Los 1

Christian Renz GmbH
Rechbergstraße 44
73540 Heubach

Los 2

ISIS IC GmbH
Handelsweg 2
46485 Wesel

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 104-Z006(VII)/21

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Büro Annett Kriewald Garten- und Landschaftsarchitektin im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Umgestaltung Kuckhoffplatz“

an die Firma: **Pfeiffer Pflasterbau GmbH**
Alt Salbke 60-63, 39122 Magdeburg

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 105-Z006(VII)/21

Erteilung des Zuschlages gemäß Freihändiger Vergabe ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb nach VOL/A, nach erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt, die Zentrale Vergabestelle (ZVS) und durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Leistung:

„Lieferung von YUNEX Steuergeräten für LSA-Kn. 416, 315, 313, 312, 514, 513, 516 und 512“

an die Firma: **YUNEX GmbH
Werner-von-Siemens-Ring 14 a
39136 Magdeburg**

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: VG 106-Z006(VII)/21

Der Auftrag für die Landschaftsbauarbeiten zur Ersatzpflanzung Eulenberg wird nach Öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Garten- und Landschaftsbau Schiwiek GmbH
OT Beesenlaublingen
Richard-Kupsch-Straße 34 c
06420 Könnern**

vergeben.

4. Betriebsausschuss KGM

4.1. Vergabe von Bauleistungen

DS0540/21

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA/KGM/171/26(VII)/21

Das Los 310 - Trockenbauarbeiten für die Modernisierung und Instandsetzung der Hyparschale, 2. Bauabschnitt, Kleiner Stadtmarsch 7 in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma

SPOMA Parkett und Ausbau GmbH
Saalestraße 43/44
39126 Magdeburg

vergeben.

4.2. Vergabe von Planungsleistungen

DS0543/21

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/172/26(VII)/21

Mit den Leistungen der Planung für die Technische Ausrüstung (Anlagengruppe 1, 2 und 3) für den Neubau einer Zweifeld-Sporthalle in der Zielitzer Straße 28 in 39124 Magdeburg wird nach EU-weitem VgV-Verfahren mit Teilnahmewettbewerb das Planungsbüro

M & P Magdeburg GmbH
Kantstraße 5
39104 Magdeburg

stufenweise beauftragt. Der Planungsauftrag wird zunächst bis zur Erstellung der ES-Bau (Leistungsphase 1 und 2) erteilt.

4.3. Vorschlag zur Bestellung des Wirtschaftsprüfers / der
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft für die Prüfung des
Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes Kommunales
Gebäudemanagement

DS0548/21

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/173/26(VII)/21

Der Betriebsausschuss KGM beschließt, für die Jahresabschlussprüfung des
Wirtschaftsjahres 2021 des Eigenbetriebes Kommunales Gebäudemanagement

Dipl. Kfm. Sebastian Paul
Wirtschaftsprüfer / Steuerberater
Jordanstraße 4
39112 Magdeburg

dem Rechnungsprüfungsamt vorzuschlagen.