

Sanierung Magdeburg-Buckau
Wirtschaftsplan 2022

DS0033/22 Anlage 1

Finanzielle Abwicklung und Koordinierung durch den Sanierungstreuhänder BauBeCon Sanierungsträger GmbH

Maßnahmen	geplante Ausgaben gesamt in EUR	2021 Ausgaben bis 15.12.2021 in EUR	2022 geplante Ausgaben in EUR
SUMME ÖFFENTLICHE MAßNAHMEN	1.349.536,68	637.794,25	680.802,43
1. Puppentheater Magdeburg	44.534,88	0,00	44.534,88
2. Sanierung Gruson Gewächshäuser	512.600,95	71.809,09	440.791,86
3. Gesellschaftshaus Sanierung Terrasse	84.181,94	0,00	84.181,94
4. Dach-und Fassadensanierung BAJ	263.585,45	230.395,90	33.189,55
5. grundhafter Ausbau Geh-und Radweg Ostseite Schönebecker Straße zw. Gesellschaftshaus und Gewächshaus einschl. Panung	339.623,31	292.459,11	47.164,20
6. Volksbad Buckau - Schornstein	43.130,15	43.130,15	0,00
7. Abbruch Klinkebrücke	30.940,00	0,00	30.940,00
SUMME PRIVATE MAßNAHMEN	30.940,00	0,00	30.940,00
8. Turm Schönebecker Str. 111/Fassade	30.940,00	0,00	30.940,00
SUMME SONSTIGE ÖFFENTLICHE MAßNAHMEN	53.160,94	0,00	53.160,94
Budenbergstift Sanierung Portal und Fenstergewände, Planung und Ausführung	43.160,94	0,00	43.160,94
Restleistung Gehweg Coquiststraße 13	10.000,00	0,00	10.000,00
SUMME BODENORDNUNGSMABNAHMEN	5.600,00	664,05	4.935,95
Grunderwerb Brauereistraße	2.800,00	0,00	2.800,00
Grunderwerb Gehweg Schönebecker Straße	2.800,00	664,05	2.135,95
SUMME UNTERHALTUNGSKOSTEN	1.958,00	979,00	979,00
Grundstücke im Treuhandvermögen / nicht förderfähige Kosten		979,00	979,00
SUMME KOSTEN WEITERE VORBEREITUNG	462.628,82	102.072,73	360.556,09
Sanierungsträgerleistungen und sonstige Beauftragungen		102.072,73	144.191,03
Puffer für Mehrkosten			216.365,06
GESAMTAUSGABEN	1.872.884,44	741.510,03	1.131.374,41
Einnahmen aus Erstattung nichtförderfähige Kosten 2021 und 2022			44.000,00
gepl. Einnahmen aus Ablösevereinbarungen / Vorbescheide			383.512,04
Bestand DKB Konto per 1.10.2021			509.409,50
Bestand Treuhandkonto zum 15.12.2021			194.452,87
GESAMTEINNAHMEN			1.131.374,41
Differenz Einnahmen/Ausgaben			0,00

K.Schube
BauBeCon Sanierungsträger GmbH
als Sanierungstreuhänder der Landeshauptstadt Magdeburg
Stand: 17.12.2021