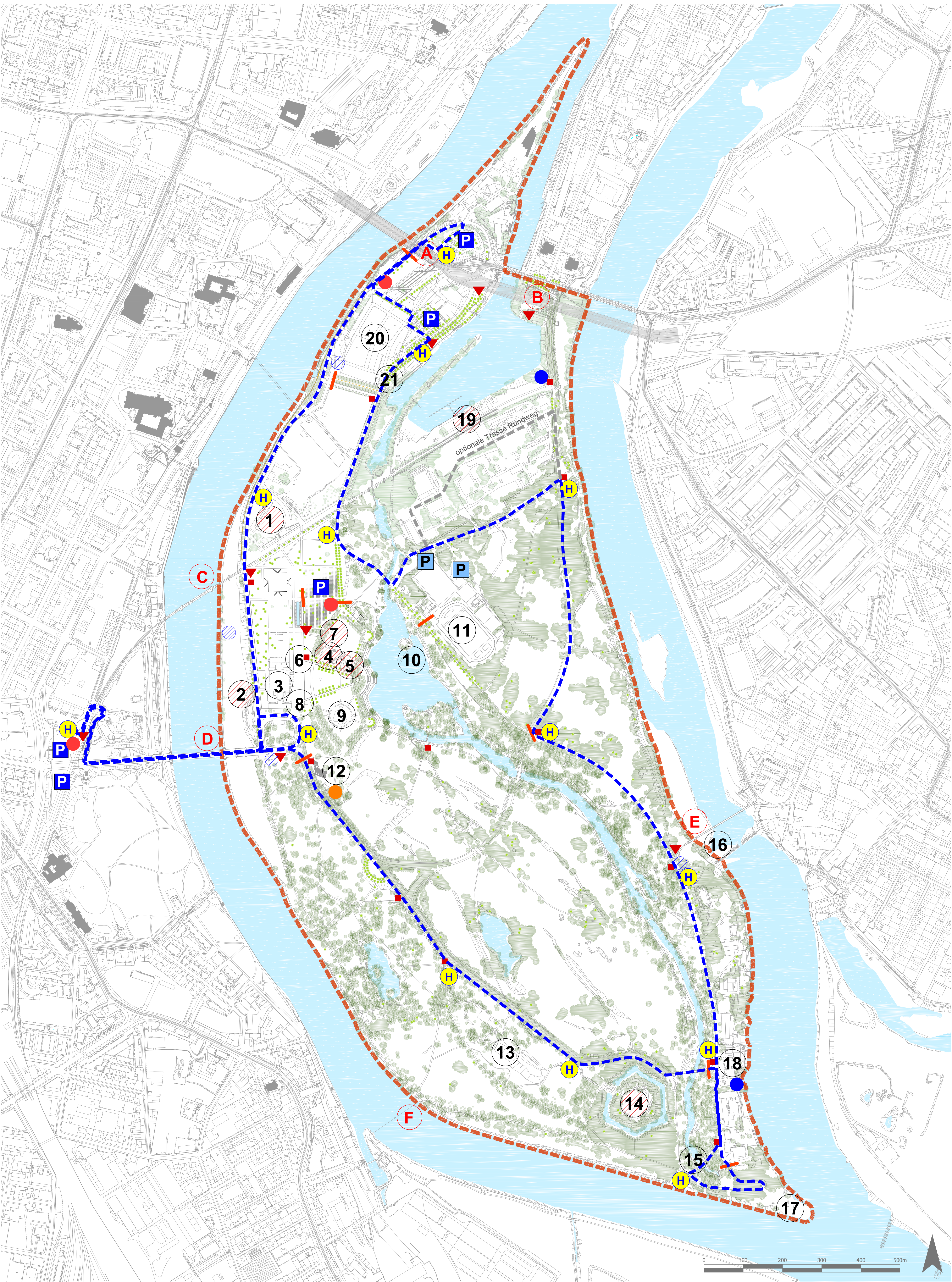


Übersichtsplan als Anlage zum STÄDTEBAULICHEN RAHMENPLAN ROTEHORNINSEL MAGDEBURG



LEGENDE

--- Bearbeitungsgebiet (Geltungsbereich)
Städtebaulicher Rahmenplan Rotehorninsel Magdeburg

P Pkw-Stellplätze (zentrale Besucherparkplätze)
P Pkw-Stellplätze für einen eingeschränkten Nutzerkreis (Vereinssport)

C Zugänge / Zufahrten zum Park
A - Zugang/Zufahrt Strombrücke
B - Zugang/Zufahrt Werder
C - Zugang Hubbrücke
D - Zugang Sternbrücke
E - Zugang Brücke am Wasserfall
F - Fähre Buckau

16 mögliche Ziele im Park
1 - MDR-Funkhaus
2 - Gastronomie und Museum Württemberg sowie das
3 - Stadthalle
4 - Montego-Beach-Club
5 - Brasserie Le Frog
6 - Pflerstor
7 - Gartenhaus mit Gastronomie
8 - Albin-Müller-Turm und Fahrrad-Ausleihstation Nextbike am Turm
9 - Spielplatz Rotehorn
10 - Adolf-Mitag-See mit Ruderbootausleihe und Marieninsel
11 - Sportplatz Seiler Wiesen
12 - Skatepark Rotehorn
13 - Spielplatz am Scherbelsberg
14 - Fort XII
15 - Salzquelle
16 - Orcauer Wasserfall
17 - Südspitze des Werders
18 - Wassersport-Areal am Seilerweg mit zukünftigen Hotelbetrieb und Ausleihstationen für Wasserfahrzeuge (Biber-Touristik)
19 - Yachthafen mit Hafenbar (neu seit 2017) und Elbe-Event (Ausleihe von Kanu, Schlauchboote)
20 - Messeplatz
21 - Elbe-Grill-Spaz (Ausleihe Donutboote etc.)

4 vorhandene gastronomische Angebote
1 - Bistro im MDR-Funkhaus
2 - Restaurant auf dem Museumsschiff Württemberg
3 - Bar Montego-Beach-Club
4 - Restaurant Brasserie Le Frog
5 - Gartenhaus mit gastronomische Sonderveranstaltungen
14 - Cafe Mund im Fort XII
19 - Hafenbar im Yachthafen

● vorhandene Ausleihstationen
● mögliche Standorte weiterer Ausleihstationen

--- möglicher Rundweg, z.B für Wegebahn oder Shuttle-Bus
H mögliche Haltepunkte für den Rundweg
--- Barriere für den motorisierten Individualverkehr (MIV)

● mögliche weitere Standorte für feste Gastronomie im Park
● mögliche weitere Standorte für mobile Gastronomie im Park

▼ mögliche Standorte für Informationsträger der 1. Kategorie
■ mögliche Standorte für Informationsträger der 2. Kategorie

Plangrundlagen: Städtebaulicher Rahmenplan Rotehorninsel Magdeburg mit Stand vom März 2017		
Auftraggeber	Planung	
Landeshauptstadt Magdeburg	Diana Doering	
Stadtplanungsamt	Dipl.Ing (FH)	
An der Steinkuhle6, 39128 Magdeburg	Landschaftsarchitektin	
Vorhaben	D - 39128 Magdeburg	
Städtebaulicher Rahmenplan	An der Waldschule 14	
Rotehorninsel Magdeburg		
Zeichnung		
Fortschreibung des Städtebaul. Rahmenplanes Rotehorninsel	T +49 391.727 133 06	
Anlage 13 - Darstellungen zur Textlichen Erläuterung als	F +49 391.727 133 07	
Anlage zum Städtebaul. Rahmenplan	Email info@la-doering.de	
	Web www.la-doering.de	
Plan-Nr.	Index	Datum
020-3-100	J.	Dezember 2017
Maßstab	Blattgröße	Gez. / Gepr.
1 : 4000	841x880mm	ddo/ddo