

| Bezeichnung der Baumaßnahme                |                             |  |                          | Baunutzungskosten            |                   |                                      |  |
|--|-----------------------------|--|--------------------------|------------------------------|-------------------|--------------------------------------|--|
| Neubau-Hort                                |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| Windmühlenstr. 30                          |                             | ca. 700,00 m <sup>2</sup> NRF  |                          |                              |                   |                                      |  |
| Bezeichnung des Bauwerkes                  |                             | Obj.-Nr.   | 11050x                   |                              |                   |                                      |  |
|  |                             | UA-Nr.   |                          |                              |                   |                                      |  |
| 01.01.-31.12.2025                          |                             | 365 Tage   |                          |                              |                   |                                      |  |
| Vollnutzung                                |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| Planungsdaten                              |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| Fläche                                     | 700,00 m <sup>2</sup> (NRF) | BRla   |                          | m <sup>3</sup>               | Gt                | 3.991                                |  |
| Wärmeleistung                              | 0,100 MW                    | Elt-Leistung   |                          | kW                           |                   |                                      |  |
| Betriebskosten                             |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 1  | 2                           | 3  | 4                        | 5                            | 6                 | 7                                    | 8  |
| Kostengruppen                              | Einheit                     | Kosten/Fläche<br>365 Tage<br>[EURO/m <sup>2</sup> ]                        | Kosten/Einheit<br>[EURO] | Kosten<br>Tage 365<br>[EURO] | Anteil<br>[v. H.] | Verbrauch<br>365 Tage<br>[Einheiten] | Verbr./Fläche<br>365 Tage<br>[Einheit/m <sup>2</sup> ] |
| 1. Wasser                                  | m <sup>3</sup>              | 0,28   | 1,99                     | 199                          | 0,8%              | 100                                  | 0,14   |
| 2. Wasserzählerpreis                       |                             | 0,31   | 218,28                   | 218                          | 0,8%              | 1                                    |  |
| 3. Abwasser                                | m <sup>3</sup>              | 0,47   | 3,27                     | 327                          | 1,3%              | 100                                  | 0,14   |
| 4. Niederschlagswasser                     | m <sup>3</sup>              | 0,56   | 1,30                     | 390                          | 1,5%              | 300                                  | 0,43   |
| 5. Wärme Leistungspreis                    | kW                          | 7,07   | 35,33                    | 4.946                        | 19,1%             | 140                                  | 0,20   |
| 6. Wärme Zählergrundpreis                  |                             |  | 607,47                   | 607                          | 2,3%              | 1                                    |  |
| 7. Wärme Arbeitspreis                      | MWh                         | 19,00  | 95,00                    | 13.300                       | 51,3%             | 140.000                              | 0,20   |
| 8. Strom                                   | MWh                         | 6,31   | 245,29                   | 4.415                        | 17,0%             | 18.000                               | 0,03   |
| 9. Stromzählerpreis                        |                             |  | 42,48                    | 42                           | 0,2%              | 1                                    |  |
| 10. Gas                                    | kWh                         |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 11. Gaszählerpreis                         |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 12. Wartung/Inspektion                     |                             |  |                          | 1.500                        | 5,8%              |                                      |  |
| Summe 1. bis 12.                           |                             |  |                          | 25.944                       | 100,1%            |                                      |  |
| 13. Verkehrs-/Grünflächen                  |                             |  |                          | 10.000                       |                   |                                      |  |
| 14. Winterdienst                           |                             |  |                          | 1.300                        |                   |                                      |  |
| 15. Schornsteinreinigung                   |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 16. Straßenreinigung                       |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 17. Müll                                   |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 18. Gebäudereinigung                       |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 19. Glasreinigung                          |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 20. Hygieneartikel                         |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 21. sonst. Entsorgung                      |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 22. Bewachung                              |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 23. Versicherung                           |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| 24. Bauunterhaltung lt. MFP 2020 für 2022: |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |
| Baunutzungskosten                          |                             |  |                          | 37.244                       |                   |                                      |  |
|  |                             | Ansatz d. SWM-Preisstellungen 2021, Wärmearbeitspreis 95 €/ MWh/ 1400 Std. |                          |                              |                   |                                      |  |
| Bearb.-Datum                               |                             |  |                          | Unterschriften               |                   |                                      |  |
| 30.03.2021                                 |                             |  |                          |                              |                   |                                      |  |