Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister - Dezernat VI Amt 66	Datum 22.03.2022 **Öffentlichkeitsstatus** öffentlich

I N F O R M A T I O N **I0068/22**

Beratung	Tag	Behandlung
Der Oberbürgermeister	12.04.2022	nicht öffentlich
Finanz- und Grundstücksausschuss	04.05.2022	öffentlich
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr	05.05.2022	öffentlich
Stadtrat	12.05.2022	öffentlich

Thema: Bericht über den Stand der Bauarbeiten EÜ ERA

In seiner Sitzung am 07.12.2017 hat der Stadtrat im Zusammenhang mit der DS0453/17/1 die Verwaltung beauftragt, in der ersten Stadtratssitzung eines jeden Quartals dem Stadtrat über den Stand der Bauarbeiten an der Eisenbahnüberführung Ernst-Reuter-Allee zu berichten.

Bauablauf

Am 27. Januar 2022 wurde die letzte Tunnelwand betoniert. Dabei handelte es sich um den Block 47, der sich im künftigen Einfahrtsbereich auf der Innenstadtseite befindet. Damit ist der Ingenieurbau für das Tunnelbauwerk abgeschlossen und die Wasserhaltung konnte zurückgebaut werden. Was folgt, ist der Straßenbau. Dieser soll bis zum Sommer fertig gestellt werden.

Ende Februar wurde in der südlichen Tunnelröhre die erste Asphaltschicht hergestellt. Ausgehend vom tiefsten Punkt im Tunnel (Block 23) wurde mittels Fertiger der Asphalt in 3 Schichten bis unter die Magdeburger Ringbrücke am Damaschkeplatz eingebracht.

Fertig gestellt sind ebenfalls die beiden Verkehrsinseln im Ein- und Ausfahrtsbereich am Damaschkeplatz. Dort wird die Beschilderung für den Verkehr in Richtung Magdeburger Ring, vom Magdeburger Ring, in Richtung Stadtfeld sowie in die Innenstadt Platz finden.

Ab Anfang Mai 2022 beginnen im westlichen Abschnitt die Arbeiten der Technischen Ausrüstung.

In der Tunnel-Osthälfte werden weiterhin die Vorbereitungen für den Straßenbau getroffen. Dazu zählen die Herstellung der Schlitzrinnen und der Entwässerungsleitung sowie anschließend der Einbau der Schottertragschicht. In der Zufahrt zur Tiefgarage ins City Carré wurde die dortige Verkehrsinsel hergestellt, damit mit dem Straßenbau begonnen werden kann. Zudem wurde Anfang März die Betonwand abgebrochen, mit der zu Beginn der Tunnelbaumaßnahme die Tiefgaragenzufahrt aus baulichen Gründen geschlossen worden war.

Die Pflasterarbeiten für den Geh- und Radweg am Damaschkeplatz sowie für die Nordseite der Ernst-Reuter-Allee gehen voran. Die ersten Natursteinplatten wurden großflächig gegenüber des Kölner Platzes verlegt. Im August sollen die Bereiche für Fußgänger*innen und Radfahrende geöffnet werden. Zuvor – voraussichtlich Ende Juni bis Anfang Juli – werden die nördlichen Widerlager der Bahnbrücken künstlerisch gestaltet. In einem Vor-Ort-Termin Anfang

Februar war die international bekannte Künstlerin Claudia Walde (MadC) auf der Baustelle. Sie wird die „Kunst am Bau“ umsetzen.

Finanzen

In der vom Stadtrat am 05.11.2020 beschlossenen Finanzdrucksache DS0338/20 wurden die wesentlichen Zahlungsströme (voraussichtliche Einnahmen und Ausgaben) im Bauprojekt zwischen den beteiligten Bauherren-Partnern (LH MD, MVB, AGM, SWM, DB) auf Basis der Konzessions- und Kreuzungsverträge in einer tabellarischen Übersicht dargestellt.

Dieser Übersicht der geplanten Einnahmen und Ausgaben wurden in der Anlage 2 die bis zum 31.03.2022 realisierten IST-Einnahmen und -Ausgaben gegenübergestellt.

Von dem zur Verfügung stehenden Finanzvolumen (lt. Beschluss Finanzdrucksache DS0338/20) in Höhe von ca. 197,7 Mio. EUR (Summe investiv und konsumtiv) wurden bis dato Beauftragungen in Höhe von ca. 180,3 Mio. EUR vorgenommen. Für ausstehende, nicht beauftragte Leistungen wird es zunehmend schwieriger, geeignete Baudienstleister zu verpflichten. Die aktuell schwierige Marktsituation mit exorbitanten Preissteigerungen und Materialengpässen, erhöht weiterhin das Risiko für die Einhaltung des geplanten Gesamtumfangs.

Für die Baumaßnahme stehen zum Stichtag 31.03.2022 noch ca. 38,4 Mio. EUR zur Verfügung, davon zur Realisierung des städtischen Bauvolumens (inkl. Nebenkosten) ca. 30,4 Mio. EUR. Von den geplanten Einnahmen von 118,4 Mio. EUR konnten bis zum Stichtag ca. 76,0 Mio. EUR realisiert werden.

Rehbaum

Anlagen:
I0068/22 – Anlage 1 - Fotodokumentation
I0068/22 – Anlage 2 - Soll/Ist-Vergleich der Ausgaben und Einnahmen