

Ergebnis der Klimarelevanzprüfung

DS-Nr.	DS190/22
Titel	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum B-Plan 481-1 „Iltisweg“

Vorprüfung

Leitfragen		ankreuzen	
		Ja	Nein
1	Handelt es sich bei dem Beschlussgegenstand um eine Maßnahme aus dem „Maßnahmenkatalog zum Masterplan 100% Klimaschutz“ oder eine Maßnahme aus dem „Klimaanpassungskonzept für die Landeshauptstadt Magdeburg“?		X siehe Anlage1
2	Wird durch den Inhalt der Beschlussvorlage eine Klimawirkung gezielt beabsichtigt?		x
3	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage Einfluss auf Kreislaufsysteme? (z. B. Abwasser, Abfall, Recycling)	x	
4	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage Einfluss auf die Beschaffung von Produkten? (z.B. Bürobedarf, IT, Fuhrpark)		x
5	Wird durch das Vorhaben neu gebaut bzw. werden öffentliche und/oder private Gebäudebestände verändert? (z. B. Wohnungsbau, Sanierung, Stadtplanung)	x	
6	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage Einfluss auf den Verkehr?	x	
7	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage einen Einfluss auf das Konsumverhalten der Bevölkerung	x	
8	Wird durch den Inhalt der Beschlussvorlage in die lokale Energieversorgung eingegriffen? (Energieträgerwechsel, Fremdbezug von Strom / Wärme, Eigenenergieerzeugung)	x	

Ergebnis der Vorprüfung

Beantwortung der Leitfragen	Hauptprüfung erforderlich?	ankreuzen
Keine Leitfrage mit „Ja“ beantwortet:	keine Hauptprüfung und keine Klimarelevanzprüfung erforderlich	
Leitfrage 1 mit „Ja“ beantwortet	keine Hauptprüfung erforderlich; Maßnahme aus Masterplan oder Anpassungskonzept zuordnen	
mindestens eine der Leitfragen 2 bis 8 mit „Ja“ beantwortet	Hauptprüfung erforderlich	x

Hauptprüfung

Emissionen		Emissionsmenge
Summe direkter und indirekter Emissionen		
graue Emissionen	detaillierte Berechnung	
	vereinfachte Berechnung	s. Anlage 2
	Ableitung / Schätzung	
Summe der Emissionen		591.651 kg CO₂-Ä/a

Lenkungswirkung

Leitfragen	ankreuzen; bei Nichtzutreffen frei lassen	
	Positiv	Negativ
In welche Richtung ändert sich durch den Beschlussgegenstand das kommunale Mobilitätsangebot für die Bevölkerung?		
In welche Richtung ändert sich durch den Beschlussgegenstand das Konsumverhalten der Bevölkerung?		
In welche Richtung ändert sich durch den Beschlussgegenstand das Energieangebot für die Bevölkerung?		
In welche Richtung wird durch den Beschlussgegenstand eine Erziehungswirkung im Bereich Klima/ Energie/ Mobilität/ Konsum/ Entsorgung geleistet?		
<i>evtl. eigene sich aus der Beschlussvorlage ergebende Fragen zur Lenkungswirkung einfügen</i>		
...		

Klassifizierung ggf. unter Berücksichtigung der Lenkungswirkung

Änderung der Emissionen	Maß der Änderung	ankreuzen
Reduzierung der Emissionen	gering (≤ 10 t/Jahr)	
	mäßig (> 10 t/Jahr, < 400 t/Jahr)	
	hoch (≥ 400 t/Jahr)	
Steigerung der Emissionen	gering (≤ 10 t/Jahr)	
	mäßig (> 10 t/Jahr, < 400 t/Jahr)	x
	hoch (≥ 400 t/Jahr)	

Alternativenprüfung

Alternativenprüfung durchgeführt? (ankreuzen)		Ja	Nein
		x	
Ergebnis der Alternativenprüfung	<p>Alternative Nullvariante: Keine Ausweisung von Bauland für EFH mit Beibehaltung der Ackerfläche würde zu einer vermehrten Abwanderung Bauwilliger ins Magdeburger Umland führen.</p> <p>Alternative „verdichtetes Bauen“: Der Bebauungsplan schafft hier einen Kompromiss, indem 1/3 der Flächen für freistehende EFH, ein Drittel für Doppelhäuser und ein Drittel für Reihenhäuser ausgewiesen wird.</p>		

Die ausführliche Klimarelevanzprüfung ist der Beschlussvorlage beigelegt.

Bebauungsplanentwurf Nr. 481-1 „Iltisweg“, Vorprüfung zur Klimarelevanz

Beantwortung der Leitfrage 1: Handelt es sich bei dem Beschlussgegenstand um eine Maßnahme aus dem „Maßnahmenkatalog zum Masterplan 100% Klimaschutz“ oder einer Maßnahme aus dem „Klimaanpassungskonzept für die Landeshauptstadt Magdeburg“?

Maßnahme		ja	nein	Erläuterung / Anmerkung	
Masterplan 100% Klimaschutz	A 3.1		x	Kein Photovoltaik-B-Plan	
	A 3.3		x	Kein B-Plan für Biogasanlage	
	A 3.4		x	Kein B-Plan für Windkraftanlage	
	B 2.3		x	Keine Innenentwicklung, siehe auch Pkt. M-10	
	B 3.1				
		Ausweisung energieeffizienter Neubausiedlungen		x	Keine Festsetzung zum Energiestandard der Gebäude
		Erhalt und Entwicklung von Stadtgrün und Bäumen	x		Es werden öffentlichen Grünflächen sowie Straßenbäume festgesetzt.
		Festsetzen von Gebäudebegrünung (Dach / Fassade)	x		Extensive Begrünung von Flachdächern und Fassadenbegrünung wird festgesetzt.
		Einsatz ökologischer Baustoffe		x	Keine Festsetzung zur Verwendung von ökologischen Baustoffen im B-Plan möglich.
		Unterstützung regenerativer Wärmekonzepte		x	Keine Festsetzung über die EnEV hinaus.
		Reduzierung Flächenverbrauch		x	Das Plangebiet liegt im Außenbereich.
	C 1.2	Verkürzung notwendiger Wege			
		Nähe zu Freizeit- und Versorgungsangeboten		x	Das Plangebiet liegt im Stadtrandbereich.
		Förderung der Nutzungsdurchmischung		x	Es wird ein allgemeines Wohngebiet festgesetzt.
		Gute ÖPNV-Erschließung	x		Entfernungen: Bushaltestelle (Linie 58): 350m S-Bahn (HP Südost) 400 m Straßenbahn (Linie 2): 1300 m
		Verzicht auf Errichtung von Neubaugebieten am Stadtrand		x	Außenbereichsentwicklung in eher randstädtischer Lage
C 3.2	Lastenfahrräder zur Logistik-Alternative entwickeln		x	---	
C 5.2	Ausbau Car-Sharing			möglich	

Maßnahme			ja	nein	Erläuterung / Anmerkung
Klimaanpassungskonzept	M-04	Ausgleichsflächen und Ökokonten nutzen	x		Für die Eingriffe in den Naturhaushalt ist ein externer Ausgleich erforderlich.
	M-05	Bauplanung im Bereich von Kaltluftentstehungsgebieten bzw.-leitbahnen optimieren	x		Im Geltungsbereich liegen keine Kaltluftentstehungsgebiete bzw.-leitbahnen
	M-09	Biodiversität - Biotopverbund ausbauen		x	Keine Festsetzungen
	M-10	Biodiversität-Freihaltung des Außenbereiches durchsetzen		x	Außenbereich wird neu in Anspruch genommen.
	M-12	„Blau-grüne Bänder“ entwickeln		x	Keine Festsetzungen
	M-13	Begrünung von Gebäuden im Bebauungsplan festsetzen	x		Extensive Begrünung von Flachdächern und Fassadenbegrünung wird festgesetzt.
	M-15	energetische Gebäudesanierung - Photovoltaik/ Solarthermie am Gebäude voranbringen		x	Es erfolgt keine Festsetzung zur zwingenden Nutzung von Photovoltaik / Solarenergie über die Vorgaben der EnEV hinaus.
	M-21	Erhalt und Entwicklung grüner Elemente	x		Festsetzung zum Anpflanzen von Straßenbäumen und zur Grundstücksbegrünung geringe GRZ / eingeschränkte GRZ-Überschreitung
	M-22, M-23	Erhalt- und Entwicklung von Kalt- / Frischluftbahnen/-entstehungsgebieten	x		Im Geltungsbereich liegen keine Kaltluftentstehungsgebiete bzw.-leitbahnen
	M-37	Gebäudeanpassung Hitze	x		Festsetzung von extensiver Flachdachbegrünung und Fassadenbegrünung
	M-62	Stadtgrün - Pflanzstandorte und Artenwahl optimieren	x		Festsetzung von standort- und klimagerechten Baumarten
	M-82	Modal Split		x	Wegen der randstädtischen Lage werden die Bewohner eher auf ein Auto angewiesen sein.

Nur farblich markierte Kästchen ausfüllen!

Flächen zur Wohnbebauung inkl. Nebenanlagen

Bezeichnung Baugebiet	Bebauungsart	Größe Baugebiet [m²]	festgesetzte GRZ 1	festgesetzte GRZ 2	Mindestgrundstücksgröße oder übliche Grundstücksgröße bei MFH = KEINE	Anzahl Parzellen	Anzahl freistehende Garagen	Geschoss- flächenzahl	Geschosse maximal	Ist Fernwärme vorhanden?	CO2- Äquivalent Heizenergie	Photovoltaik festgesetzt?	BGF maximal [m²]	CO ₂ - Äquivalent graue Emissionen [kg/a]	CO ₂ -Äquivalent indirekte E. [kg/a]
WA 1, 5	EFH	11.670	0,4	0,4	600	19	19	0,5	2	<input type="checkbox"/> Fernw	0,225	<input type="checkbox"/> PV festgesetzt	5.835	65.915	111.215
WA 3, 4	DH	11.670	0,4	0,6	450	25	25	0,6	2	<input type="checkbox"/> Fernw	0,225	<input type="checkbox"/> PV festgesetzt	7.002	73.626	125.581
WA 2	RH	11.670	0,4	0,6	350	33	33	0,6	3	<input type="checkbox"/> Fernw	0,225	<input type="checkbox"/> PV festgesetzt	7.002	70.853	117.704
						0	0			<input type="checkbox"/> Fernw	0	<input type="checkbox"/> PV festgesetzt	0	0	0
						0	0			<input type="checkbox"/> Fernw	0	<input type="checkbox"/> PV festgesetzt	0	0	0
						0	0			<input type="checkbox"/> Fernw	0	<input type="checkbox"/> PV festgesetzt	0	0	0
						0	0			<input type="checkbox"/> Fernw	0	<input type="checkbox"/> PV festgesetzt	0	0	0
						0	0			<input type="checkbox"/> Fernw	0	<input type="checkbox"/> PV festgesetzt	0	0	0

Summe Gebäude:

Herstellung Straßenverkehrsfläche

Bezeichnung Verkehrsfläche	Größe Straßen- verkehrsfläche [m²]	Größe Fuß- und Radweg [m²]	Anzahl Straßen- bäume	CO ₂ - Äquivalent graue Emissionen [kg/a]	CO ₂ -Äquivalent indirekte E. [kg/a]
öffentliche Straßen	9533	322	93	27.687	-930
				0	0
				0	0
				0	0

Summe Verkehr:

Gesamt

CO ₂ -Äquivalent/ graue Emissionen zzgl. indir. Energie	591.651 kg CO₂-Ä/a
--	--------------------------------------