Ergebnis der Klimarelevanzprüfung

DS-Nr.	DS0209/21
Titel	Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum B-Plan Nr. 368-1 B "Kümmelsberg Westseite" im Teilbereich B

Vorprüfung

	Leitfragen				
	Leittragen	Ja	Nein		
1	Handelt es sich bei dem Beschlussgegenstand um eine Maßnahme aus dem "Maßnahmenkatalog zum Masterplan 100% Klimaschutz" oder eine Maßnahme aus dem "Klimaanpassungskonzept für die Landeshauptstadt Magdeburg"?		х		
2	Wird durch den Inhalt der Beschlussvorlage eine Klimawirkung gezielt beabsichtigt?		х		
3	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage Einfluss auf Kreislaufsysteme? (z. B. Abwasser, Abfall, Recycling)	x			
4	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage Einfluss auf die Beschaffung von Produkten? (z.B. Bürobedarf, IT, Fuhrpark)		x		
5	Wird durch das Vorhaben neu gebaut bzw. werden öffentliche und/oder private Gebäudebestände verändert? (z. B. Wohnungsbau, Sanierung, Stadtplanung)	x			
6	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage Einfluss auf den Verkehr?	x			
7	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage einen Einfluss auf das Konsumverhalten der Bevölkerung	х			
8	Wird durch den Inhalt der Beschlussvorlage in die lokale Energieversorgung eingegriffen? (Energieträgerwechsel, Fremdbezug von Strom / Wärme, Eigenenergieerzeugung)	x			

Ergebnis der Vorprüfung

Beantwortung der Leitfragen	Hauptprüfung erforderlich?	ankreuzen
Keine Leitfrage mit "Ja" beantwortet:	keine Hauptprüfung und keine Klimarelevanzprüfung erforderlich	
Leitfrage 1 mit "Ja" beantwortet	keine Hauptprüfung erforderlich; Maßnahme aus Masterplan oder Anpassungskonzept zuordnen	
mindestens eine der Leitfragen 2 bis 8 mit "Ja" beantwortet	Hauptprüfung erforderlich	х

Hauptprüfung

Emissionen		Emissionsmenge
Summe direkter und indire	ekter Emissionen	
	detaillierte Berechnung	
graue Emissionen	vereinfachte Berechnung	s. Anlage CO ² -Rechner
	Ableitung / Schätzung	
Summe der Emissionen		590.879 kg CO²-Ä/a

Lenkungswirkung

Leitfragen	ankreuzen; bei Nichtzutreffen fre lassen			
	Positiv	Negativ		
In welche Richtung ändert sich durch den Beschlussgegenstand das kommunale Mobilitätsangebot für die Bevölkerung?				
In welche Richtung ändert sich durch den Beschlussgegenstand das Konsumverhalten der Bevölkerung?				
In welche Richtung ändert sich durch den Beschlussgegenstand das Energieangebot für die Bevölkerung?				
In welche Richtung wird durch den Beschlussgegenstand eine Erziehungswirkung im Bereich Klima/ Energie/ Mobilität/ Konsum/ Entsorgung geleistet?				
evtl. eigene sich aus der Beschlussvorlage ergebende Fragen zur Lenkungswirkung einfügen				

Klassifizierung ggf. unter Berücksichtigung der Lenkungswirkung

Änderung der Emissionen	Maß der Änderung	ankreuzen
	gering (≤ 10 t/Jahr)	
Reduzierung der Emissionen	mäßig (> 10 t/Jahr, < 400 t/Jahr)	
	hoch (≥ 400 t/Jahr)	
	gering (≤ 10 t/Jahr)	
Steigerung der Emissionen	mäßig (> 10 t/Jahr, < 400 t/Jahr)	х
	hoch (≥ 400 t/Jahr)	

<u>Alternativenprüfung</u>

Altornotivonnrüfung de	Ja	Nein	
Alternativenprüfung du	х		
Ergebnis der Alternativenprüfung	Alternative Nullvariante: Keine Ausweisung von Bau mit Beibehaltung als Brache würde zu vermehrter Alt Bauwilliger ins Magdeburger Umland führen. Alternative: Nachverdichtung durch den Bebauungspfestgesetzter offener Bauweise, die freistehende EF Doppelhäuser und Reihenhäuser zulässt. Eine Über der zulässigen GRZ wird ausgeschlossen.	owande olan mit H,	rung

Bebauungsplanentwurf Nr. 368-1B "Kümmelsberg Westseite", Teilbereich B Vorprüfung zur Klimarelevanz

Beantwortung der Leitfrage 1: Handelt es sich bei dem Beschlussgegenstand um eine Maßnahme aus dem "Maßnahmenkatalog zum Masterplan 100% Klimaschutz" oder einer Maßnahme aus dem "Klimaanpassungskonzept für die Landeshauptstadt Magdeburg"?

Maßn	ahme		ja	nein	Erläuterung / Anmerkung
	A 3.1	Ausbau und Förderung Solarenergieerzeugung		х	Kein Photovoltaik-B-Plan
	A 3.3	Biogas (Energetische Nutzung von Bioabfall)		Х	Kein B-Plan für Biogasanlage
	A 3.4	Ausbau und Förderung Windenergie		Х	Kein B-Plan für Windkraftanlage
	B 2.3	Klimaverträgliche Stadtentwicklung		Х	Keine Innenentwicklung
	B 3.1	Klimaschutz in der Bauleitplanung			
		Ausweisung energieeffizienter Neubausiedlungen		Х	Keine Festsetzung zum Energiestandard der Gebäude
		Erhalt und Entwicklung von Stadtgrün und Bäumen	х		Ausweisung von öffentlichen Grünflächen, Festsetzung von Straßenbäumen
Z		Festsetzen von Gebäude- begrünung (Dach / Fassade)	Х		Extensive Begrünung von Flachdächern, Carports und Garagen wird festgesetzt.
chut		Einsatz ökologischer Baustoffe		Х	Keine Festsetzung zur Verwendung von ökologischen Baustoffen.
imas		Unterstützung regenerativer Wärmekonzepte		Х	Keine Festsetzung über das GEG hinaus.
00% KI		Reduzierung Flächenverbrauch		X	Es werden Mindestgrundstücksgrößen bei einer geringen GRZ II von 0,4 festgesetzt ohne Überschreitungsmöglichkeit.
lan 1	C 1.2	Wege			
Masterplan 100% Klimaschutz		Nähe zu Freizeit- und Versorgungsangeboten	Х		 Nächster Nahversorgungsbereich: REWE-Fiale am Kümmelsberg in ca. 800 m Entfernung, NP-Filiale Alt Diesdorf in ca. 500 m Entfernung. Nächste KiTa: Zerrenner Straße in ca. 500 m Entfernung Grundschule: Diesdorf, Großer Gang 1 in ca. 400 m Entfernung
		Förderung der Nutzungsdurchmischung		X	Allgemeines Wohngebiet geplant.
		Gute ÖPNV-Erschließung	Х		Entfernungen: Bushaltestellen an Kümmelsberg: ca. 200 m Straßenbahn in der Ummendorfer Str.: ca.500 m
		Verzicht auf Errichtung von Neubaugebieten am Stadtrand		Х	Nachverdichtung innerhalb vorhandener Wohnbebauung
	C 3.2	Lastenfahrräder zur Logistik-Alternative entwickeln		Х	
	C 5.2	Ausbau Car-Sharing			möglich

Maßna	ahme		ja	nein	Erläuterung / Anmerkung
	M-04	Ausgleichsflächen und Ökokonten nutzen	Х		Interne Ausgleichspflanzungen festgesetzt
	M-05	Bauplanung im Bereich von Kaltluftentstehungsgebiet en bzwleitbahnen optimieren	X		Im Geltungsbereich liegen keine Kaltluftentstehungsgebiete bzw leitbahnen
	M-09	Biodiversität - Biotopverbund ausbauen		Х	Keine Festsetzungen
	M-10	Biodiversität-Freihaltung des Außenbereiches durchsetzen		X	Keine Festsetzungen
ept	M-12	"Blau-grüne Bänder" entwickeln	Х		Versickerungsmulden entlang der Erschließungsstraße
Klimaanpassungskonzept	M-13	Begrünung von Gebäuden im Bebauungsplan festsetzen	x		Dachbegrünung wird festgesetzt.
	M-15	energetische Gebäudesanierung - Photovoltaik/ Solarthermie am Gebäude voranbringen		X	Keine Festsetzung zur zwingenden Nutzung von Photovoltaik / Solarenergie über die Vorgaben des GEG hinaus
X	M-21	Erhalt und Entwicklung grüner Elemente	Х		Festsetzung zu Pflanzbindungsflächen
	M-22, M-23	Erhalt- und Entwicklung von Kalt- / Frischluftbahnen/- entstehungsgebieten			Im Geltungsbereich liegen keine Kaltluftentstehungsgebiete bzw leitbahnen
	M-37	Gebäudeanpassung Hitze	Х		Festsetzung von Dachbegrünung
	M-62	Stadtgrün - Pflanzstandorte und Artenwahl optimieren	Х		Standortgerechte Baumarten gem. Umweltbericht
	M-82	Modal Split	Х		Mobility Hub, Angebotsfläche für E- Ladesäule, Carsharing Stellplatz, Standort für Lastenfahräder o. ä.

Flächen zur Wohnbebauung inkl. Nebenanlagen

Bezeichnung Baugebiet	Bebauungsart	Größe Baugebiet [m²]	-	GRZ 2	Mindestgrundstücksgröße oder übliche Grundstücksgröße bei MFH = KEINE	Parzellen	Anzahl freistehende Garagen	Geschoss- flächenzahl		Ist Fernwärme vorhanden?	2 CO2- Äquivalent Heizenergie	Photovoltaik festgesetzt?	BGF maximal [m²]		CO ₂ -Aquivalent indirekte E. [kg/a]
WA	EFH	18.500	0,4	4 0,4	600	30	30		2	Fernw	0,225	PV festgesetzt	14.800	165.531	282.088
WA	DH	6.000	0,4	4 0,4	350	17	17		2	Fernw	0,225	PV festgesetzt	4.800	49.548	86.088
	MFH 2-4 G.					0	(Fernw	0,241	PV festgesetzt	0	0	0
						0	(Fernw		PV festgesetzt	0	0	0
						0	(Fernw		PV festgesetzt	0	0	0
						0	(Fernw		PV festgesetzt	0	0	0
						0	(Fernw		PV festgesetzt	0	0	0
						0	(Fernw		PV festgesetzt	0	0	0
Herstellung Straße													Summe Gebäude:	215.079	
Bezeichnung	Größe Straßen-	 Größe Fuß- und 	Anzahl											CO ₂ - Äquivalent	CO ₂ -Äquivalent

Herstellung Straßenverkehrsfläche														
Bezeichnung	Größe Straßen-	Größe Fuß- und	Anzahl											CO₂-Äquivalent
Verkehrsfläche	verkehrsfläche	Radweg [m²]	Straßen-										graue Emissionen	indirekte E. [kg/a]
	[m²]		bäume										[kg/a]	
öffentliche														
Straßen	1735	C	16										5.035	-160
Privatstraßen	860												2.749	0
													(0
													(0

 Summe Verkehr:
 7.785
 -160

 Gesamt
 222.863
 368.016

 CO2-Äquivalent/ a graue Emissionen
 590.879 kg CO2-Ä/a

zzgl. indir. Energie