BOB Magdeburg, 30. 05. 2022

49.(VII) Stadtratssitzung am 09. 06. 2022 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

---

1. Stadtrat

1.1. Personalangelegenheit DS0080/22
BE: Beigeordneter für Personal, Bürgerservice und Ordnung

Der Stadtrat **beschließt** mit 49 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 4075-048(VII)22

Der Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Magdeburg – Prester Herr Steven Schäfer, geboren am 26.07.1980, wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt entsprechend § 15 Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (Brandschutzgesetz – BrSchG) vom 12. Juli 2017 in Verbindung mit §§ 8 und 10 der Satzung über die Unterhaltung und Organisation der Feuerwehr der Stadt Magdeburg (Feuerwehrsatzung) vom 9. Dezember 2011 für die Dauer von sechs Jahren in das Ehrenbeamtenverhältnis berufen.

1.2. Personalangelegenheit DS0106/22
BE: Beigeordneter für Personal, Bürgerservice und Ordnung

Der Stadtrat **beschließt** mit 49 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 4076-048(VII)22

Der stellvertretende Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Magdeburg – Prester Herr Christian Liesewitsch, geboren am 15. Juli 1991, wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt entsprechend § 15 Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (Brandschutzgesetz – BrSchG) vom 12. Juli 2017 in Verbindung mit §§ 8 und 10 der Satzung über die Unterhaltung und Organisation der Feuerwehr der Stadt Magdeburg (Feuerwehrsatzung) vom 9. Dezember 2011 für die Dauer von sechs Jahren in das Ehrenbeamtenverhältnis berufen.

1.3. Änderung eines Erbbaurechtes DS0002/22
BE: Beigeordneter für Finanzen und Vermögen

Der Stadtrat **beschließt** mit 43 Ja-, 0 Neinstimmen und 6 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 4076-048(VII)22

Das Erbbaurecht an dem Grundstück in Magdeburg,

Flur 141,
Flurstücke 2/33, 2/34 und 2/36
Größe: 3.561 m²

wird wie folgt geändert:

1.
Die Laufzeit des Erbbaurechtes wird um 30 Jahre verlängert (2079). Bis zum Ablauf der Zweckbindungsfrist am 30.11.2023 wird der Erbbaurechtsvertrag mit den vorhandenen Konditionen fortgesetzt abzüglich des Erbbauzinses für die Teilfläche von ca. 54 m² des Flurstücks 2/33 der Flur 141. Mit Ablauf der Bindungsfrist erhöht sich der jährliche Erbbauzins auf 6 % vom aktuellen Verkehrswert.

2.
Das Erbbaurecht an dem Flurstück 2/33 wird für eine Teilfläche von ca. 54 m² aufgehoben.

3.
An den Flurstücken 2/34 und 2/36 wird zugunsten der Landeshauptstadt Magdeburg für die Öffentlichkeit ein Wegerecht eingeräumt.

1.4. Vermietung eines Grundstückes DS0078/22
BE: Beigeordneter für Finanzen und Vermögen

Nach eingehender Diskussion **beschließt** der Stadtrat mit 39 Ja-, 1 Neinstimme und 9 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 4078-048(VII)22

Die Landeshauptstadt Magdeburg vermietet die nachfolgende Teilfläche auf dem Großen Werder

Gemarkung Magdeburg
Flur 759, Flurstück 105/70 in Größe von 119.280 m², davon eine Teilfläche von ca. 250 m²

zu einem jährlichen Entgelt zwecks Errichtung und Betreibung einer Mobilfunkstation incl. Mobilfunkmast bis zu einer Höhe von maximal 30 m.

Der Abschluss des Mietvertrages erfolgt auf 30 Jahre (Festlaufzeit).

1.5. Ermächtigung zur Zinssicherung bei Liquiditätskrediten DS0118/22
BE: Beigeordneter für Finanzen und Vermögen

Der Stadtrat **beschließt** mit 49 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 4079-048(VII)22

Die Verwaltung wird ermächtigt bis zum 31.12.2026:

1. Liquiditätskredite mit festen Zinssätzen in Höhe von bis zu 23 Mio. EUR und einer Laufzeit von bis zu 10 Jahren sowie

2. Liquiditätskredite mit festen Zinssätzen in Höhe von bis zu 11,5 Mio. EUR und einer Laufzeit von bis zu 5 Jahren aufzunehmen.

Die Möglichkeit einer vorfristigen Tilgung bzw. Rückzahlung des Liquiditätskredits kann erfolgen.

1.6. Vergabe von Leistungen DS0212/22
BE: Beigeordnete für Wirtschaft, Tourismus und regionale Zusammenarbeit

Der Stadtrat **beschließt** mit 48 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 4080-048(VII)22

Die Erteilung des Zuschlages für die Leistungen einer Rahmenvereinbarung für die Entsorgung von Boden und Baggergut aus Wasserbaumaßnahmen im Rahmen eines offenen Verfahrens (EU) erfolgt vorbehaltlich der Prüfung durch das RPA unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen und gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Reaktivierung von Hafensondergebietsflächen im Industriehafen durch ganzjährige vollschiffige Anbindung an den Mittellandkanal“ für den Maßnahmenkomplex 1 und 2

an die Bietergemeinschaft

GILDE GmbH / STORK Umweltservice GmbH

vertreten durch die

GILDE GmbH
Parchauer Chaussee 2
39288 Burg

2. Finanz- und Grundstücksausschuss

2.1. Ankauf eines Grundstücks DS0121/22

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG075-063(VII)/22

1.
Die Landeshauptstadt Magdeburg erwirbt das Grundstück „Bergstraße“ in der Gemarkung Magdeburg, Flurstück 2130 der Flur 354 in grundbuchlicher Größe von 740 m²

2.
Die Mittelbereitstellung erfolgt aus der Investitionsmaßnahme I 212123012 des Amtes 61.

3. Vergabeausschuss

3.1. Vergabe DS0187/22

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 132-032(VII)/22

Die Erteilung des Zuschlages erfolgt gemäß offenem europaweitem Verfahren nach VOL/A und Prüfung durch das Amt 37 sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen gültigen Vergaberegelungen des Landes Sachsen-Anhalt für den Aufbau und die Lieferung eines Abrollbehälters Sonderlöschmittel mit Rollcontainern für die Feuerwehr Magdeburg

an die Firma Jerg Feuerwehr & Umwelttechnik GmbH, Baltringen.

3.2. Vergabe DS0179/22

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 133-032(VII)/22

**:**

Erteilung des Zuschlag gemäß Vergabe im offenen Verfahren nach VgV, nach erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt, der Zentralen Vergabestelle (ZVS) und durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Leistung „Lieferung eines LKW-Abrollkippers“

an die Firma: EBAG-Elbe Baumaschinen GmbH & Co. KG
An der Sülze 17
39179 Barleben

3.3. Vergabe DS0207/22

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 134-032(VII)/22

Erteilung des Zuschlages gemäß öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ingenieurbüro MUTING GmbH Magdeburg und das Tiefbauamt sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Ausbau Königstraße, Fahrbahn und Südseite zwischen Schäferbreite und Osterweddinger Straße in Magdeburg“, Beauftragung von LOS 6 bis 9 durch die Landeshauptstadt Magdeburg.

an die Firma: STRABAG AG, Direktion Niedersachsen / Sachsen-Anhalt
August-Bebel-Damm 12 in 39126 Magdeburg

4. Betriebsausschuss KGM

4.1. Vergabe von Bauleistungen DS0177/22

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/195/31(VII)/22

Der Auftrag für das Los 4.15 - Aufzugsanlagen für die Stadthalle Magdeburg, Heinrich-Heine-Platz 1 in 39114 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung an die Firma

**FB-Aufzüge GmbH & Co. KG**
**Straße des 17. Juni 25**
**01257 Dresden**

vergeben.

4.2. Vergabe von Bauleistungen DS0178/22

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/196/31(VII)/22

Der Auftrag für das Los 3.05 Alu-Elemente für den Erweiterungsneubau der Grundschule „Ottersleben“, Richard-Dembny-Straße 41 in 39116 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den Planer an die Firma

**Gross Metallbau GmbH**
**Heinrichswinkel 16**
**38448 Wolfsburg**

vergeben.

4.3. Vergabe von Bauleistungen DS0206/22

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/197/31(VII)/22

Der Auftrag für das Los 5-04 - Freianlagen, Verkehrsanlagen für den Neubau der 3-Feld-Sporthalle Lorenzweg in 39128 Magdeburg wird nach EU-weiter Ausschreibung an die Firma

**Buchheister Straßen- und Tiefbau GmbH**
**Rudolf-Diesel-Straße 9**
**39307 Genthin**

vergeben.

4.4. Vergabe von Bauleistungen DS0211/22

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/198/31(VII)/22

Der Nachtrag Nr. 13 der Firma Metallbau Windeck GmbH, Rietzer Berg 29 in 14797 Kloster Lehnin zum Los 304 - Fassade für die Sanierung der Hyparschale, 2. Bauabschnitt, Heinrich-Heine-Weg in 39114 Magdeburg wird nach Prüfung durch den beauftragten Planer beauftragt.

4.5. Vergabe von Bauleistungen DS0220/22

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/199/31(VII)/22

Das Los 5.02 - Außenanlagen / Spielflächen für die Baumaßnahme Neugestaltung Außenanlagen / Spielfläche KITA Spielinsel / KITA Storchennest, Oststraße 1 in 39114 Magdeburg wird nach öffentlichem Vergabeverfahren und nach Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt sowie den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement an die Firma

**Grewe Jäger Magdeburg GmbH**
**Steinfeldstraße 3**
**39179 Barleben**

vergeben.

5. Jugendhilfeausschuss

5.1. Verträge zu Beratungsangeboten gemäß § 28 Sozialgesetzbuch VIII (SGB VIII) für das Jahr 2022 für die Erziehungsberatung DS0113/22

Der Juhi beschließt mit 12 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr Juhi 057-31(VII)21

1. Der Jugendhilfeausschuss beschließt für das Haushaltsjahr 2022, bezugnehmend auf den Beschluss des Stadtrates vom 14.11.2019 (DS0374/19 zur Infrastrukturplanung zur Erbringung von Leistungen für den Bereich der Ehe-, Lebens-, Familien- und Erziehungsberatung) und die Rahmenvereinbarung für EFLE-Beratungsstellen (Beschluss des Stadtrates vom 15.09.2016, DS 0275/16), den Abschluss von Entgelt- und Zuwendungsverträgen für den Zeitraum vom 01.01.2022 – 31.12.2022.

2. Im Haushaltsjahr werden die Beratungsstellen finanziert:

pro familia
Diakonie JL-MD
Wildwasser e. V.
Caritasverband

3. Entfallende Landesmittel in der anteiligen Finanzierung der Beratungsstellen werden nicht aus Mitteln der Landeshauptstadt Magdeburg ausgeglichen.

6. Betriebsausschuss KKM

6.1. Vergabe DS0175/22

Der BA KKM beschließt mit 5 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr BA KKM 031-021(VII)22

Der Betriebsausschuss beschließt die Vergabe der Leistungen aus dem Angebot Nummer ANG22-0312 vom 12.04.2022 an die Firma KID Magdeburg GmbH. Der Betriebsleiter wird beauftragt den Auftrag auszulösen.

6.2. Vergabe DS0176/22

Der BA KKM beschließt mit 5 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr BA KKM 032-021(VII)22

Der Betriebsausschuss beschließt die Beauftragung der Firma Lieblang Dienstleistungen GmbH, Braunsbedra mit der Grundreinigung, der Glas- und Rahmenreinigung sowie mit dem Ein- und Ausräumen der Räumlichkeiten in den Objekten Kita Wolkenschäfchen, Kita Wolkenstein, Kita Mimmelitt und der Kita Funkelfix. Der Betriebsleiter wird mit der Auftragserteilung beauftragt.