Ergebnis der Klimarelevanzprüfung

DS-Nr.	DS0004/22
Titel	Satzung des Bebauungsplans Nr. 430-1 „Buchenweg“

Vorprüfung

	Leitfragen	ankreuzen	
		Ja	**Nein**
1	Handelt es sich bei dem Beschlussgegenstand um eine Maßnahme aus dem „Maßnahmenkatalog zum Masterplan 100% Klimaschutz“ oder eine Maßnahme aus dem „Klimaanpassungskonzept für die Landeshauptstadt Magdeburg“?		**X** **siehe Anlage1**
2	Wird durch den Inhalt der Beschlussvorlage eine Klimawirkung gezielt beabsichtigt?		**x**
3	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage Einfluss auf Kreislaufsysteme? (z. B. Abwasser, Abfall, Recycling)	**x**	
4	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage Einfluss auf die Beschaffung von Produkten? (z.B. Bürobedarf, IT, Fuhrpark)		**x**
5	Wird durch das Vorhaben neu gebaut bzw. werden öffentliche und/oder private Gebäudebestände verändert? (z. B. Wohnungsbau, Sanierung, Stadtplanung)	**x**	
6	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage Einfluss auf den Verkehr?	**x**	
7	Hat der Inhalt der Beschlussvorlage einen Einfluss auf das Konsumverhalten der Bevölkerung	**x**	
8	Wird durch den Inhalt der Beschlussvorlage in die lokale Energieversorgung eingegriffen? (Energieträgerwechsel, Fremdbezug von Strom / Wärme, Eigenenergieerzeugung)	**x**	

Ergebnis der Vorprüfung

Beantwortung der Leitfragen	**Hauptprüfung erforderlich?**	**ankreuzen**
Keine Leitfrage mit „Ja“ beantwortet:	keine Hauptprüfung und keine Klimarelevanzprüfung erforderlich	
Leitfrage 1 mit „Ja“ beantwortet	keine Hauptprüfung erforderlich; Maßnahme aus Masterplan oder Anpassungskonzept zuordnen	
mindestens eine der Leitfragen 2 bis 8 mit „Ja“ beantwortet	Hauptprüfung erforderlich	**x**

Hauptprüfung

Emissionen		**Emissionsmenge**
Summe direkter und indirekter Emissionen		
graue Emissionen	detaillierte Berechnung	
	vereinfachte Berechnung	s. Anlage 2
	Ableitung / Schätzung	
Summe der Emissionen		**225.638 kg CO2-Ä / a**

Lenkungswirkung

Leitfragen	ankreuzen; bei Nichtzutreffen frei lassen	
	Positiv	**Negativ**
In welche Richtung ändert sich durch den Beschlussgegenstand das kommunale Mobilitätsangebot für die Bevölkerung?		
In welche Richtung ändert sich durch den Beschlussgegenstand das Konsumverhalten der Bevölkerung?		
In welche Richtung ändert sich durch den Beschlussgegenstand das Energieangebot für die Bevölkerung?		
In welche Richtung wird durch den Beschlussgegenstand eine Erziehungswirkung im Bereich Klima/ Energie/ Mobilität/ Konsum/ Entsorgung geleistet?		
evtl. eigene sich aus der Beschlussvorlage ergebende Fragen zur Lenkungswirkung einfügen		
...		

Klassifizierung ggf. unter Berücksichtigung der Lenkungswirkung

Änderung der Emissionen	**Maß der Änderung**	ankreuzen
Reduzierung der Emissionen	gering (≤ 10 t/Jahr)	
	mäßig (> 10 t/Jahr, < 400 t/Jahr)	
	hoch (≥ 400 t/Jahr)	
Steigerung der Emissionen	gering (≤ 10 t/Jahr)	
	mäßig (> 10 t/Jahr, < 400 t/Jahr)	**x**
	hoch (≥ 400 t/Jahr)	

Alternativenprüfung

Alternativenprüfung durchgeführt? (ankreuzen)	**Ja**	**Nein**
	x	

Ergebnis der Alternativenprüfung	Alternative Nullvariante: Keine Ausweisung von Bauland für EFH mit Beibehaltung der Gartenfläche würde zu einer vermehrten Abwanderung bauwilliger ins Magdeburger Umland führen Alternative „verdichtetes Bauen“: Der Bebauungsplan orientiert sich hier an der Umgebungsbebauung, zudem ist aufgrund der problematischen Niederschlagswasserversickerung eine Verdichtung, verbunden mit einer höheren Versiegelung, nicht möglich.

Die ausführliche Klimarelevanzprüfung ist der Beschlussvorlage beigefügt.

Bebauungsplanentwurf Nr. 430-1 „Buchenweg“
Vorprüfung zur Klimarelevanz

Beantwortung der Leitfrage 1: Handelt es sich bei dem Beschlussgegenstand um eine Maßnahme aus dem „Maßnahmenkatalog zum Masterplan 100% Klimaschutz“ oder einer Maßnahme aus dem „Klimaanpassungskonzept für die Landeshauptstadt Magdeburg“?

Maßnahme			ja	nein	Erläuterung / Anmerkung
Masterplan 100% Klimaschutz	A 3.1	Ausbau und Förderung Solarenergieerzeugung		x	Kein Photovoltaik-B-Plan
	A 3.3	Biogas (Energetische Nutzung von Bioabfall)		x	Kein B-Plan für Biogasanlage
	A 3.4	Ausbau und Förderung Windenergie		x	Kein B-Plan für Windkraftanlage
	B 2.3	Klimaverträgliche Stadtentwicklung		x	Keine Innenentwicklung, siehe auch Pkt. M-10
	B 3.1	Klimaschutz in der Bauleitplanung			
		Ausweisung energieeffizienter Neubausiedlungen		x	Keine Festsetzung zum Energiestandard der Gebäude
		Erhalt und Entwicklung von Stadtgrün und Bäumen		x	Keine Ausweisung von öffentlichen Grünfläche, keine Festsetzung von Straßenbäumen
		Festsetzen von Gebäudebegrünung (Dach / Fassade)	x		Extensive Begrünung von Flachdächern, Carports und Garagen und Fassadenbegrünung wird festgesetzt.
		Einsatz ökologischer Baustoffe		x	Keine Festsetzung zur Verwendung von ökologischen Baustoffen.
		Unterstützung regenerativer Wärmekonzepte		x	Keine Festsetzung über das GEG hinaus.
		Reduzierung Flächenverbrauch		x	Es werden Mindestgrundstücksgrößen bei einer geringen GRZ II von 0,4 festgesetzt.
	C 1.2	Verkürzung notwendiger Wege			
		Nähe zu Freizeit- und Versorgungsangeboten	x		Nächster Nahversorgungsbereich: - Norma-Fiale an der Leipziger Chaussee 63 in ca. 1.000 m Entfernung, - Hopfenplatz: ca. 480 m Nächste KiTa: Am Hopfengarten 4 in ca. 590 m Entfernung Grundschule: Am Hopfengarten 6 in ca. 500 m Entfernung
		Förderung der Nutzungsdurchmischung		x	Reine Wohnnutzung geplant.
		Gute ÖPNV-Erschließung	x		Entfernungen: Bushaltestellen in der Straße Am Hopfengarten: ca. 370m Straßenbahn an der Leipziger Chaussee: ca.800 m S-Bahn-Haltepunkt SKET:ca. 1200 m
		Verzicht auf Errichtung von Neubaugebieten am Stadtrand			Neutral: Lage weder zentral noch randstädtisch

	C 3.2	Lastenfahrräder zur Logistik-Alternative entwickeln		x	---
	C 5.2	Ausbau Car-Sharing			möglich

Maßnahme			ja	nein	Erläuterung / Anmerkung
Klimaanpassungskonzept	M-04	Ausgleichsflächen und Ökokonten nutzen	x		Interne Ausgleichspflanzungen festgesetzt
	M-05	Bauplanung im Bereich von Kaltluftentstehungsgebieten bzw.-leitbahnen optimieren	x		Im Geltungsbereich liegen keine Kaltluftentstehungsgebiete bzw.-leitbahnen
	M-09	Biodiversität - Biotopverbund ausbauen		x	Keine Festsetzungen
	M-10	Biodiversität-Freihaltung des Außenbereiches durchsetzen			Neutral: Gartenflächen gelten als Außenbereich, Lage akllerdings innerhalb des Siedlungsbereichs
	M-12	„Blau-grüne Bänder“ entwickeln		x	Keine Festsetzungen
	M-13	Begrünung von Gebäuden im Bebauungsplan festsetzen	x		Dachbegrünung und Fassadenbegrünung wird festgesetzt.
	M-15	energetische Gebäudesanierung - Photovoltaik/ Solarthermie am Gebäude voranbringen		x	Es erfolgt keine Festsetzung zur zwingenden Nutzung von Photovoltaik / Solarenergie über die Vorgaben des GEG hinaus.
	M-21	Erhalt und Entwicklung grüner Elemente	x		Festsetzung zu Pflanzbindungsflächen
	M-22, M-23	Erhalt- und Entwicklung von Kalt- / Frischluftbahnen/-entstehungsgebieten			Im Geltungsbereich liegen keine Kaltluftentstehungsgebiete bzw.-leitbahnen
	M-37	Gebäudeanpassung Hitze	x		Festsetzung von Dachbegrünung und Fassadenbegrünung
	M-62	Stadtgrün - Pflanzstandorte und Artenwahl optimieren		x	Keine Festsetzung von städtischem Grün
	M-82	Modal Split		x	Wegen der Lage werden die Bewohner eher auf ein Auto angewiesen sein.

Nur farblich markierte Kästchen ausfüllen!

Flächen zur Wohnbebauung inkl. Nebenanlagen

Bezeichnung Baugebiet	Bebauungsart	Größe Baugebiet [m²]	festgesetzte GRZ 1	festgesetzte GRZ 2	Mindestgrundstücksgröße oder übliche Grundstücksgröße bei MFH = KEINE	Anzahl Parzellen	Anzahl freistehende Garagen	Geschoss-flächenzahl	Geschosse maximal	Ist Fernwärme vorhanden?	CO2-Äquivalent Heizenergie	Photovoltaik festgesetzt?	BGF maximal [m²]	CO_2- Äquivalent graue Emissionen [kg/a]	CO_2-Äquivalent indirekte E. [kg/a]
WA	EFH	12.031	0,3	0,4	600	20	20		2	☐ Fernw	0,225	☐ PV festgesetzt	7.219	81.911	137.587
						0	0			☐ Fernw	0	☐ PV festgesetzt	0	0	0
						0	0			☐ Fernw	0	☐ PV festgesetzt	0	0	0
						0	0			☐ Fernw	0	☐ PV festgesetzt	0	0	0
						0	0			☐ Fernw	0	☐ PV festgesetzt	0	0	0
						0	0			☐ Fernw	0	☐ PV festgesetzt	0	0	0
						0	0			☐ Fernw	0	☐ PV festgesetzt	0	0	0
						0	0			☐ Fernw	0	☐ PV festgesetzt	0	0	0

Summe Gebäude: 81.911 137.587

Herstellung Straßenverkehrsfläche

Bezeichnung Verkehrsfläche	Größe Straßen-verkehrsfläche [m²]	Größe Fuß- und Radweg [m²]	Anzahl Straßen-bäume	CO_2- Äquivalent graue Emissionen [kg/a]	CO_2-Äquivalent indirekte E. [kg/a]
öffentliche Straßen	1797			5.745	0
Privatstraßen		693		395	0
				0	0
				0	0

Summe Verkehr: 6.140 0

Gesamt 88.051 137.587

CO2-Äquivalent/ a graue Emissionen zzgl. indir. Energie	**225.638 kg CO2-Ä/a**