

Landeshauptstadt Magdeburg

Der Oberbürgermeister

Tiefbauamt

An der Steinkuhle 6, 39128 Magdeburg

Bauvorhaben: Lärmschutzwand MD-Ring, Bereich Umfassungsweg**gemäß Kostenberechnung (KB) vom 28.08.2020 bei LSW Umfassungsstraße
und identisch mit Antrag PJ 2023****Stand: 22.06.2022****Leistungen****Kosten in €****Baukosten****Herstellungskosten** (interpoliert mit o. g. KB von 250m auf 180m)**1.276.560,00**

Bauspreisindexsteigerung (ca. 7% pro Jahr; KB 2020 bis Baubeginn 2024 = 4 Jahre)

357.436,80

1.633.996,80**Planungskosten**

Planungsleistungen (HOAI ab Lph 3)

63.828,00

Besondere Leistungen (Baugrund, Denkmal etc.)

5.000,00

Freiraumplanung (Landschafts- und Begleitplan /LBP)

20.000,00

88.828,00**Sonstige Baunebenkosten** (vorläufige Kostenannahme)

Bauüberwachung (i. d. R. 3% der Baukosten)

38.296,80

Bauoberleitung

0,00

Kontrollprüfungen des AG baubegleitend (z. B. öff. bestellter Prüfsingenieur)

8.000,00

Kosten für Graffitigestaltung der LSW

30.000,00

76.296,80**Gesamtbauvorhabenkosten****1.799.121,60 €**aufgerundet **1.800.000,00 €****Darstellung Ausführungszeitraum und HH-Bedarf**

FM-Antrag PJ2023	01/2022	- €
FM-Bescheid	12/2023	- €
Planung	2024	99.900,00 €
Bau+NK	2025	1.700.100,00 €
		1.800.000,00 €