Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH, Magdeburg

Bilanz zum 31. Dezember 2021

Aktiva

		31.12.2021 EUR	Vorjahr EUR
A.	**Anlagevermögen**		
I.	Immaterielle Vermögensgegenstände		
1.	entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	5,00	274,07
		5,00	274,07
II.	Sachanlagen		
1.	Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	43.189.553,97	44.490.522,08
2.	technische Anlagen und Maschinen	61.511,55	48.316,80
3.	andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	150.084,17	217.127,75
4.	geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	482.083,17	497.141,21
		43.883.232,86	45.253.107,84
		43.883.237,86	45.253.381,91
B.	**Umlaufvermögen**		
I.	Vorräte		
	fertige Erzeugnisse und Waren	4.229,60	5.032,00
II.	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1.	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	127.055,87	59.928,81
2.	Forderungen gegenüber Gesellschaftern	430.000,00	0,00
3.	Sonstige Vermögensgegenstände	190.427,78	72.621,05
		747.483,65	132.549,86
III.	Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	566.749,95	599.286,57
		1.318.463,20	736.868,43
		45.201.701,06	45.990.250,34

Passiva

		31.12.2021 EUR	Vorjahr EUR
A.	**Eigenkapital**		
I.	Gezeichnetes Kapital	25.600,00	25.600,00
II.	Gewinnvortrag	39.093.403,90	39.806.062,11
III.	Jahresfehlbetrag	-3.019.556,02	-2.942.658,21
		36.099.447,88	36.889.003,90
B.	**Sonderposten für Investitionszuschüsse**	1.660.132,56	1.790.590,56
C.	**Rückstellungen**		
	Sonstige Rückstellungen	23.000,00	26.000,00
D.	**Verbindlichkeiten**		
1.	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.798.864,00	1.979.148,00
2.	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	344.280,59	174.355,44
3.	Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	4.906.768,32	5.117.750,97
4.	Sonstige Verbindlichkeiten	364.207,71	9.901,47
	(davon aus Steuern EUR 2.856,06; Vorjahr EUR 2,23)		
		7.414.120,62	7.281.155,88
E.	**Rechnungsabgrenzungsposten**	5.000,00	3.500,00
		45.201.701,06	45.990.250,34