

Lebendige Zentren (LZ)  
 Stadtfeld  
 [Stadtfeld Ost, Stadtfeld West]

Lfd.-Nr.	Maßnahme	Antragsteller	Gesamtkosten	Eigenmittel Antragsteller (Dritter)	Straßenausbaubeiträge	Vorsteuerabzug	sonst. Eigenmittel Kommune	zus. Eigenmittel Kommune	Förderfähige Kosten	kompl. Eigenmittel Kommune	Fördermittel Bund / Land	Durchführung		Kurzbeschreibung der Maßnahme
			EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	Beginn	
<b>PJ 2023</b>														
1	Geschäftsstraßenmanagement	LH MD: Amt 61	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	50.000,00	100.000,00	2026	2027	Information und Beratung von / an Eigentümern und Bewohnern, Vernetzung lokaler Akteure, Öffentlichkeitsarbeit, Beratung von Hauseigentümern zu Umnutzungen - Leerstandmanagement, Beratung / Mitarbeit zu Maßnahmen des Verfügungsfonds, Präsenz in den Social Media, Mitarbeit in den Arbeitsgruppen des Wirtschaftsdezernates, Stadtteilmarketing und -lobbyarbeit
2	Öffentlichkeitsarbeit und Fortführung Imagekampagne	LH MD: Amt 61	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	5.000,00	10.000,00	2025	2026	Marketingmaßnahmen zur Erhöhung der Attraktivität der Zentrenbereiche, z. B. Imagefilm, Stadtteillogo, Entwurf von Werbeträger verschiedener Formen, Durchführung von Workshops zum Image des Stadtteils
3	Sanierung des Blumenladens auf dem Westfriedhof, 3. BA	LH MD: FB 23 / SFM	90.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90.000,00	30.000,00	60.000,00	2024	2024	<b>Fortführungsantrag</b> Der Blumenladen auf dem historischen Westfriedhof ist ein Entwurf der Architekten der Moderne der 1920er Jahre. Eine grundlegende Sanierung fand bisher noch nicht statt. Das Objekt ist umfassend zu sanieren und barrierefrei auszubauen.
4	Neubau Spielplatz Adelheidring / Glacis	LH MD: FB 23 / EB SFM	438.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438.000,00	146.000,00	292.000,00	2024	2024	Gemäß Spielplatzflächenkonzeption 2015-2020 (2030) der Landeshauptstadt Magdeburg und durch den stetigen Anstieg der Kinderzahlen besteht ein Handlungsbedarf zur Errichtung von öffentlich zugänglichen Spielplatzflächen im Stadtteil Stadtfeld Ost. Mit Errichtung eines Spielplatzes wird Fehlbedarf im Quartier reduziert und der Bestand an Spielmöglichkeiten erweitert sowie die Aufenthaltsqualität für Kinder und Jugendliche verbessert.
5	Ausbau von Straßen in der Gartenstadtsiedlung Westernplan, Wohnstraße 2 (Denkmalbereich)	LH MD: Amt 66	290.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	290.100,00	96.700,00	193.400,00	2024	2025	Das Wohnquartier Westernplan befindet sich in der denkmalgeschützten Gartenstadtsiedlung Westernplan. Seit der Errichtung der Wohnanlage in den Jahren 1923-1928 wurden keine geeigneten Instandsetzungsarbeiten in der Siedlung durchgeführt. Vor allem die vorhandenen Borde und Gassen sind durch das halbseitige Parken auf den Gehwegen zerfahren. Die vorhandenen starken Setzungen und Wölbungen der Fahrgasse ermöglichen keinen ordnungsgemäßen Ablauf des anfallenden Regenwassers. In den letzten Jahren fanden durch die Eigentümer der Wohngebäude umfassende Sanierungsarbeiten statt. Der Großteil der Ver- und Entsorgungsleitungen musste bereits auch in den letzten Jahren saniert werden. Der geplante Ausbauquerschnitt der Straße und der damit verbundene grundlegende Ausbau optimieren die Funktionalität der Straßen und Gehwege und gewährleisten verkehrssichere Anlagen für alle Verkehrsteilnehmer. Die Wohnstraße 2 befindet sich im östlichen Bereich des Wohnquartiers und ist auf Grund ihrer vorhandenen Querschnittsbreite als Einbahnstraße ausgewiesen. Sie hat eine Länge von ca. 115 m und bindet an die Martin-Anderson-Nexo-Straße.
6	Walbecker Platz in der Beimssiedlung, (Denkmalbereich)	LH MD: Amt 66	55.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.200,00	18.400,00	36.800,00	2025	2025	Der sog. "Walbecker Platz" (Kreuzung Walbecker Str. / Hötnesleber Str.) soll in seiner Funktionalität und Gestaltung denkmalgerecht aufgewertet werden.
7	Sanierung von Straßen in der Beimssiedlung Weferlinger Straße (Denkmalbereich)	LH MD: Amt 66	816.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	816.000,00	272.000,00	544.000,00	2025	2026	Die Maßnahmen im Bereich der Beimssiedlung beziehen sich auf die Schaffung von dringend notwendigen Anlagen des ruhenden Verkehrs in Form von Parkflächen, sowie auf die Sanierung der Fahrbahnen und Gehwegbefestigungen. Die dazu erforderlichen Veränderungen der Querschnitte optimieren die Funktionalität der Straße und werten das Gesamtbild der Beimssiedlung als denkmalgeschützten Bereich auf.
8	Aufwertung der Seitenanlagen Olvenstedter Straße Freiligrathstraße - Wilhelmstedter Platz	LH MD: Amt 66	450.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	150.000,00	300.000,00	2024	2025	Nach Bürger- und Anliegerbeteiligung sollen die Seitenanlagen aufgewertet und neugestaltet sowie in der Ausstattung verbessert werden. Auch die Baumscheiben müssen vergrößert werden. Die Radwegführung muss neu geordnet werden.
9	Erneuerung und Neubau von zusätzlichen Stellplätzen für den VSB, Große Diesdorfer Straße 104a	LH MD: FB 40	252.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	252.000,00	84.000,00	168.000,00	2024	2024	Eine notwendige Erneuerung der vorhandenen Stellplätze ist aufgrund der Erweiterung des Reha- und Sportbereichs des Vereins für Sporttherapie und Behindertensport notwendig sowie die Schaffung zusätzlicher Stellplätze.
<b>Summe Stadtfeld</b>			<b>2.556.300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.556.300,00</b>	<b>852.100,00</b>	<b>1.704.200,00</b>			