

Landeshauptstadt Magdeburg

Änderungsantrag

DS0249/22/2 öffentlich

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0249/22	26.08.2022

Absender	
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr	
Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	01.09.2022
Kurztitel	
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 483-6 "Elb-Hafen"	

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt dem Stadtrat, den Beschlussvorschlag im Punkt 2 wie folgt **zu ergänzen**:

2. Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Schließung der Raumkante an der Oschersleber Straße durch straßenseitige Bebauung
- Entwicklung moderner, klimaangepasster Wohn- und Mischgebiete mit der dazugehörigen Erschließung sowie Grün- und Freiflächen unter Berücksichtigung der Altlastensituation
- Lückenschließung in der Alternativroute des Elberadwegs
- Entwicklung und Sicherung eines Zugangs vom Ortskern Salbke bis zur Elbe (Verlängerung Kroppenstedter Straße, **Thüringer Straße, Oschersleber Straße**) mit Anschluss an den Elberadweg (Alternativroute).

Abstimmung: 5-2-1

Mirko Stage
Vorsitzender