Landeshauptstadt Magdeburg
Änderungsantrag

	Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0240/22/1 öffentlich	DS0240/22	05.10.2022

Absender
Fraktion AfD

Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	06.10.2022

Kurztitel
Öffentliche Auslegung des 2. Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 229-6 "Am Sternsee"

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Festsetzung der Dach- und Fassadenbegrünung im Bebauungsplan wird gestrichen.

Begründung:

In Zeiten galoppierender Baupreissteigerungen sind zusätzliche behördliche Auflagen für Investoren wie für private Bauherren ein besonderes Hemmnis für die Realisierung von Bauvorhaben. So sind Begrünungen nicht nur verhältnismäßig teuer und verursachen hohe Folgekosten, auch ist der dadurch erwartete Nutzen gegenüber dem Aufwand ungerechtfertigt. Letztlich führt die Festschreibung über die Umlage der Kosten nur zu höheren Mieten oder zu höheren Kreditkosten für private Bauherren.

Frank Pasemann
Fraktionsvorsitzender