Zentrum für Neurowissenschaftliche
Innovation und Technologie (ZENIT) GmbH
Magdeburg

Bilanz zum 31. Dezember 2021

Aktiva

	31.12.2021 EUR	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		1,00	1,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	6.892.776,00		7.104.710,00
2. technische Anlagen und Maschinen	9.708,00		11.322,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	5.700,00		6.767,00
		6.908.184,00	7.122.799,00
III. Finanzanlagen			
Beteiligungen		6.200,00	6.200,00
		6.914.385,00	7.129.000,00
B. UMLAUFVERMÖGEN			
I. Vorräte			
unfertige Leistungen		183.021,26	159.659,70
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	17.674,72		59.314,32
2. sonstige Vermögensgegenstände	56.388,36		80.638,71
		74.063,08	139.953,03
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten		1.897.790,37	2.259.628,41
		2.154.874,71	2.559.241,14
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		10.949,62	10.334,03
		9.080.209,33	9.698.575,17

Passiva

	31.12.2021 EUR	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
A. EIGENKAPITAL			
I. Gezeichnetes Kapital	25.564,59		25.564,59
II. Gewinnrücklage	359,92		359,92
III. Gewinnvortrag	2.588.431,31		2.597.130,72
IV. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	14.681,34		-8.699,41
		2.629.037,16	2.614.355,82
B. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN		6.080.532,00	6.268.142,00
C. RÜCKSTELLUNGEN			
sonstige Rückstellungen		53.841,58	51.640,00
D. VERBINDLICHKEITEN			
1. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	198.094,00		165.503,64
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	44.023,55		70.923,76
3. sonstige Verbindlichkeiten	73.276,46		527.195,03
- davon aus Steuern 13.985,04 EUR (Vorjahr 469.660,61 EUR)			
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit 343,29 EUR (Vorjahr 541,62 EUR)			
		315.394,01	763.622,43
E. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		1.404,58	814,92
		9.080.209,33	9.698.575,17

Anlage 3