

Raum und Funktionsprogramm für ein Bildungs- und Kulturzentrum in Magdeburg (Anlage 2)

<u>Funktion</u>	<u>Soll-Stand 2025/30</u>	<u>Begründung/Erläuterung</u>	<u>Flächenbedarf in m²</u>
5.3.1 Marktplatz			928,00
Foyer			100,00
Infotheke mit Backoffice	2-3 Plätze		80,00
Selbstbedinungsbereich Bibliothek- 2 Rückgabeautomaten mit Rücksortieranlage		2 Rückgabeautomaten mit Rücksortieranlage, 2-3 Selbstverbucher, 2 Kassenautomaten	100,00
Beratungsräume	3	abgeschlossene Räume für Bildungsberatung, Sprachenberatung, Einzelunterricht	80,00
Mediensicherungsgates	2 Stck.		10,00
Bürgerservice			
Café/Bistro		Extern zugänglich, externer Betreiber	350,00
Office Station (zentraler Kopierer, Drucker, Ladestation)			15,00
Garderobe/Schließfächer	150 Stck.		50,00
Besuchertoiletten	Gesamtgebäude	gem. VStättVO bei 1.900 Besuchern/Tag, 35% männl. 4 Toiletten/8 Urinale Herren, 16 Toiletten Damen	125,00
Behindertentoilette inkl. Wickeltisch	auf jeder Etage	pro Einheit 5,88 qm	18,00
5.3.2 Veranstaltungsbereich			2780,00
Kino-Ecke für Bilderbuchkino etc.	60	für VA mit Schulklassen und Familienveranstaltungen, separat zugänglich um Lärmbelästigung anderer Nutzer*innen zu vermeiden	100,00
Podest	20	für Veranstaltungen mit Kindergartengruppen (Vorschulalter) und kleinere Vorlese-Aktionen	30,00
Ausstellungsbereich		Fläche für Wanderausstellungen	300,00
Multimedialer Veranstaltungsraum	200 Plätze	separat zugänglich; Bühne, Mobiliar und hochwertige Technik fest installiert; teilbar; Backstagebereich	400,00

Lernspielplatz		Angebote für spielerisches Lernen für Kinder im Vor- und Grundschulalter; ggf. mit Betreuung	100,00
Vortrags- und Konferenzraum	70		125,00
Gamingzone	10 Plätze (5x2)	Veranstaltungen zu Gaming, Wettbewerbe/Bildungsangebote	75,00
Werkstatt/Arbeitsräume für Makerspace-Angebote	5x30 Plätze	Auf-/Ausbau von Makerspace-Angeboten (Robotik, MINT, Handarbeiten, Basteln/Werkeln, Drucken, Video/Audio)	
		- Makerspace Audio/Video (15 Arbeitsplätze für je 2 Personen, Technikschränke, Studio)	120,00
		- Makerspace Kreativangebote/Drucken (15 Arbeitsplätze für je 2 Personen), Materialschränke)	120,00
		- Makerspace MINT (15 Arbeitsplätze für je 2 Personen, Materialschränke)	120,00
		- Makerspace Musik (Studio, Aufnahmetechnik, 15 Arbeitsplätze für je 2 Personen, Materialschränke)	120,00
		- Offener Treffpunkt, Tische z.B. für auch für Gesellschaftsspiele (30 Plätze)	90,00
Lern- und Arbeitsplätze	300	Lerncarrels, Nutzung durch Lerngruppen, Schaffung von CoWorking-Spaces	1080,00
5.3.3 Bibliotheksbestände und Seminarbereiche VHS			5831,00
5.3.3.1 Bibliotheksbestände			3770,00
Kindermedien	30.000 ME	Angebot für Kinder/Familien muss ausgebaut werden (steigende Nachfrage); Printmedien bleiben für Leseerwerb fundamental (Kindermedienstudie 2018); Leseförderung als Schwerpunktaufgabe (Bibliotheksgesetz)	475,00
Belletristik	25.000 ME	Nachfrage nach gedruckten Büchern bei Belletristik stabil	323,00
Hörbücher	6.500 ME	Nachfrage nach Hörbüchern stabil	30,00
Sachbücher	55.000 ME	Verknüpfung mit VHS-Angeboten lässt steigende Nachfrage erwarten	720,00

Noten	11.000 ME	Nachfrage stabil, zweitgrößte Musikbibliothek in Sachsen-Anhalt; überregionale Relevanz	50,00
Graphothek			100,00
Internationale Bibliothek/Médiathèque	12.500 ME	Steigende Nachfrage, da Anteil von Migrant*innen an der Bevölkerung/Bedeutung des Fremdspracherwerbs wachsen	162,00
Zeitschriften	130 Abos	Nachfrage stabil, attraktives Zeitschriftenangebot erhöht Aufenthaltsqualität	18,00
Spiele (analog)	1.000 ME	Nachfrage steigt; attraktives Angebot erhöht Aufenthaltsqualität, einziger Anbieter im Markt	45,00
Musikträger (CD/DVD),	5.000 ME	Angebot bleibt für „analoge“ Generation wichtig	23,00
DVD/Blu-Ray-Disc (Filme)	6.000 ME	Angebot bleibt für „analoge“ Generation wichtig	59,00
OPAC-Rechner	14 Stck.	Recherchemöglichkeiten im Katalog für Besucher	60,00
Leseplätze	400	Plätze zum Schmökern, Lesen, Arbeiten	1480,00
Internet-Arbeitsplätze	20 Stck.	Nachfrage steigend; Auf- und Ausbau von niedrigschwelligen Beratungs- und Schulungsangeboten zu digitalen Technologien und virtuellen Angeboten erforderlich	90,00
Beratungstheken sowie je 2 Bücherwagen	3 Stck.	werden auf den Etagen gebraucht	35,00
Sonstige Plätze (Abhörplätze, Keyboard, Readerprinter, Buchscanner)	15	Serviceplätze im Zusammenhang mit der Nutzung der Bestände im Haus	100,00
5.3.3.2 Seminarbereiche VHS			2061,00
Allg. Unterrichtsraum 25 Pers., teilbar	12	12 x 62,5 qm	750,00
Allg. Unterrichtsraum 12 Pers.,	6	6 x 44 qm	264,00
Sportraum 20 Pers., teilbar	1	Sporthallenersatz	120,00
Entspannungsraum, 12 Pers., ca. 80qm	3	3 x 80 qm	240,00
Mal- und Zeichensaal	1		100,00
Werkstattraum	1	Für alle weiteren Kreativkurse mit Materialeinsatz	100,00
Küche mit Essbereich	1+1	für 12 P.	80,00

Unterrichtsraum Beruf und Karriere + sep. Technikraum	1+1	15 Pers. Bodensteckdosen, Interaktives Board	75,00
Grundbildungszentrum: offener Werkstatttraum	1	Lernwerkstatt und andere offene Grundbildungsangebote	60,00
Kl. Unterrichtsraum Grundbildung	1	12 Pers.	45,00
Umkleieräume mit Sanitärtrakt und Duschen	1	gemeinsam für alle Sporträume, geschlechtsneutral, inklusiv, keine Durchgangsräume, mit Spind/Locker, direkter Zugang zu den Sportkursräumen, Wasch- und Duscmöglichkeiten getrennt	140,00
Dozentenraum mit Teeküche	1	Kopierer, Fächer, evtl. Schließfächer	40,00
Abstellräume für Pinwände, Möbel, Technik	3 oder 4	auf jeder Etage/Bereich/Flur á 8 m ²	32,00
Sportgeräteraum	1	direkt neben den Sportkursräumen	15,00
5.3.4 Verwaltungsbereich			1340,00
Büros Stadtbibliothek		50 Arbeitsplätze	750,00
Beratungsraum			25,00
Grundbildungszentrum: Büro für 2 Pers. + Beratungstisch	1		30,00
Büros VHS	1	11 Arbeitsplätze	165,00
Büro Leiter/in	1	Besprechungstisch für 6-8 Pers.	30,00
offener Verwaltungsbereich	1	Beratungstheke	70,00
Backoffice für 2 Pers.	1	kein Publikumsverkehr	15,00
Gemeinsame Sozialräume		lt. ArbStVO	190,00
Mitarbeiter*innen-WCs		lt. ArbStVO	40,00
Serverraum	1	gemeinsamer Serverraum	25,00
5.3.5 Magazine und Lager, An- und Ablieferung, Transport im Haus			1170,00
Magazine für Historische Bestände	100.000 ME		600,00
Magazin der Fahrbibliothek	10.000 ME		120,00
Verwaltungsarchiv Bibliothek und VHS			50,00

gemeinsames Lager		Bedarf für Möbel, Stühle, Material/Ausstattung, interner Leihverkehr, Buchverkauf	300,00
Medienboxen	200 Stck. konfektioniert	Versorgung von Schulen/Kindereinrichtungen, Sozialen Einrichtungen etc. mit Bibliotheksmedien; Nachfrage stark steigend; unterstützt Leseförderung und Bildungsauftrag in Kitas und Schulen; entlastet Schulbibliotheken, (Boxen lagern derzeit in Büros und Fluren)	50,00
Werkstatt für Haustechniker	1	Werkzeuge/Maschinen für Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten	40,00
Raum für Reinigungspersonal	1	Geräte, Materialien, ggf. Umkleide	10,00
5.3.6 Außenflächen			
Fläche für OpenAir-Veranstaltungen		Sommerlese-Aktionen, Leseformate, Abschluss Lesesommer, Aktionstage etc. – extern begehbar, Anbindung an Bistro/Café	
Fahrrad-Parkplätze/Fahrradgarage	mind. 100 Bügel	Steigende Besucherzahlen, Fahrradmobilität steigt, Parkplätze für Lastenfahräder und E-Bikes erforderlich; Idealerweise Park-Garage als sicherer, wetterunabhängiger Abstellort	
Besucherparkplätze (einschl. Behindertenparkplätze)			
Fahrrad-Parkplätze für Mitarbeiter*innen	30	Geschützter Stellplatz im Hof- oder Innenbereich	
Stell- /Parkplatz für Fahrbibliothek		Kostenpflichtiger Parkplatz derzeit auf MVB-Gelände Kroatenwuhne – ca. 60 Min/Tag für Transfer erforderlich, Gesicherter Abstellplatz erforderlich	
Stell-/Parkplatz für E-Transporter		Schnelllade-Anschluss	
Rampe/Anlieferzone, Abfallbehältnisse(Müllstation)			

Nutzfläche Stadtbibliothek/VHS gesamt 12049,00

Berechnungsgrundlagen: Handreichung zu Bau und Ausstattung öffentlicher Bibliotheken, Arbeitsstättenverordnung, Veranstaltungsstättenverordnung

**Verkehrsflächen (Flure, Treppen, Aufzüge, Laufwege)
Nutzflächen für weitere Nutzer (FWA, Bürgerservice) ca. 4.000,00**

	vorrangige/ausschließliche Nutzung Stadtbibliothek
	vorrangige/ausschließliche Nutzung VHS
	gemeinsame Nutzung