

57.(VII) Stadtratssitzung am 08.12.2022 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Personalangelegenheit DS0432/22

BE: Oberbürgermeisterin

Der Stadtrat **beschließt** mit 40 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 4313-055(VII)22

1. Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Zentrum für Neurowissenschaftliche Innovation und Technologie (Zenit) GmbH werden angewiesen, Herrn Dr.-Ing. Reinhard Fietz ab dem 01.04.2023 für ein weiteres Jahr, mithin bis zum 31.03.2024 zum Geschäftsführer zu bestellen.
2. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, den im Verwaltungsausschuss zu bestätigenden Nachtrag zum Geschäftsführer Dienstvertrag den Vertretern der Zentrum für Neurowissenschaftliche Innovation und Technologie (Zenit) GmbH zum Beschluss vorzulegen.

1.2. Personalangelegenheit DS0433/22

BE: Oberbürgermeisterin

Der Stadtrat **beschließt** mit 24 Ja-, 3 Nein-Stimmen und 13 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 4314-055(VII)22

1. Die Vertreter in der Gesellschafterversammlung der MVB-Verwaltungs-GmbH werden angewiesen, Frau Birgit Münster-Rendel ab dem 16.04.2023 für weitere 5 Jahre, mithin bis zum 15.04.2028 zur Geschäftsführerin zu bestellen.
2. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, den im Verwaltungsausschuss zu bestätigenden Nachtrag zum Geschäftsführer Dienstvertrag den Vertretern in der Gesellschafterversammlung der MVB-Verwaltungs-GmbH zum Beschluss vorzulegen.

Der Stadtrat **beschließt** mit 35 Ja-, 5 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 4315-055(VII)22

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft das bebaute Grundstück in 39124 Magdeburg, Nachtweide 68

Gemarkung Magdeburg,

Flur 275,

Flurstück 10407 Größe gemäß Grundbuch 20.200 m²

eingetragen im Grundbuch von Magdeburg Blatt 102074, lfd. Nr. 1 des BV,

an die Neue Schule Magdeburg gGmbH, Nachtweide 68 in 39124 Magdeburg.

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg gewährt der Neue Schule Magdeburg gGmbH einen mit dem Kaufpreis aufzurechnenden einmaligen und zweckgebundenen Zuschuss. Die Zweckbindung sieht die Nutzung/Betreibung des Grundstücks als Schule, Sporthalle, Kita o. Ä. (Gemeinbedarf) vor. Die Deckung der Zuwendung erfolgt durch Mehrerträge bzw. Minderaufwendungen innerhalb des Budgets.

3.

Die Gewährung des Zuschusses erfolgt mit einer dinglichen Sicherung zur Rückauflassung bei Nichteinhaltung der vertraglichen Verpflichtungen, insbesondere der Zweckbindung, durch eine Vormerkung im Grundbuch zugunsten der Landeshauptstadt Magdeburg im Rang nach der Grundschuld der Stadt sowie den Grundschuldeintragungen anderer Fördermittelgeber bzw. eines Geldinstitutes der Europäischen Union.

4.

Die Landeshauptstadt Magdeburg beantragt die Eintragung einer Grundschuld (1/2 des Verkehrswertes) an rangerster Stelle in Abteilung III des Grundbuchs. Des Weiteren gewährt die Landeshauptstadt Magdeburg die Eintragung von Sicherungsgrundschulden anderer Fördermittelgeber und Grundschulden zu Gunsten einer Sparkasse oder eines Geldinstitutes der Europäischen Union im gleichen Rang.

5.

Die Landeshauptstadt Magdeburg löscht die Rückauflassungsvormerkung und die Grundschuld nach Ablauf von 25 Jahren nach Eigentumsumschreibung.

Der Stadtrat **beschließt** mit 40 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 4316-055(VII)22

1. Der Stadtrat stimmt dem Abschluss der als Anlage der Drucksache beigefügten Kooperationsvereinbarung zwischen der KLINIKUM Magdeburg gemeinnützige GmbH und der Universitätsklinikum Magdeburg A. ö. R. zu.
2. Die Gesellschaftervertreter*innen der Landeshauptstadt Magdeburg in der Gesellschafterversammlung der KLINIKUM MAGDEBURG gemeinnützige GmbH werden angewiesen, folgende Beschlüsse zu fassen:
 - der Kooperationsvereinbarung zwischen der KLINIKUM Magdeburg gemeinnützige GmbH und der Universitätsklinikum Magdeburg A. ö. R. gemäß Anlage dieser Drucksache zuzustimmen und alle erforderlichen Beschlüsse zu fassen und Erklärungen abzugeben, die zur Umsetzung der Kooperationsvereinbarung notwendig sind,
 - den Geschäftsführer der KLINIKUM Magdeburg gemeinnützige GmbH zu beauftragen, die Kooperationsvereinbarung seitens der KLINIKUM Magdeburg gemeinnützige GmbH zu unterzeichnen.

2. Finanz- und Grundstücksausschuss

2.1 Genehmigung einer Vereinbarung

Der Finanz- und Grundstücksausschuss **beschließt** mit 6 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: FG089-075(VII)/22

Der Finanz- und Grundstücksausschuss beauftragt die Oberbürgermeisterin, die Planungsvereinbarung zum Bauvorhaben „Umverlegung Trinkwasserleitung DN 600“ im Rahmen der Baufeldfreimachung des High – Tech – Parks, Abschnitt „Eulenberg“ mit der Trinkwasserversorgung Magdeburg GmbH (TWM) abzuschließen.

3. Vergabeausschuss

3.1 Vergabe

DS0496/22

Der Vergabeausschuss **beschließt** mit 7 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: VG156-037(VII)/22

Vorplanung der Verkehrsanlagen zum Ausbau der K1224, Osterweddingener Chaussee, zwischen Magdeburger Ring und Kreisgrenze sowie des "Großen Wiesengrabens" von der Salbker Chaussee bis zur Anbindung an die K1224 - Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 3 (optional 4 bis 9) der Verkehrsanlagen, Ingenieurbauwerke und besondere Leistungen.

Erteilung des Zuschlages gemäß europaweit durchgeführten Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VgV und erfolgter Prüfung durch den Landkreis Börde (Zentrale Vergabestelle des Landkreis Börde, Amt für Straßenbau und -unterhaltung und Rechnungsprüfungsamt des Landkreis Börde) sowie der Landeshauptstadt Magdeburg (Stadtplanungsamt) für die Planungs- und Objektüberwachungsleistungen

an: IGS Ingenieure GmbH & Co. KG
Jahnring 19
39104 Magdeburg

3.2 Vergabe

DS0547/22

Der Vergabeausschuss **beschließt** mit 5 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: VG157-037(VII)/22

Erteilung des Zuschlages gemäß Freihändiger Vergabe ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb nach VOL/A, nach erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt, die Zentrale Vergabestelle (ZVS) und durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Leistung:

„Lieferung von YUNEX Steuergeräten für LSA-Kn. 323, 265, 266, 377, 163, 560, 510 und 567“

an die Firma: YUNEX GmbH
Werner-von-Siemens-Ring 14 a
39136 Magdeburg

Der Vergabeausschuss **beschließt** mit 4 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: VG158-037(VII)/22

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Büro Annett Kriewald, Freie Landschaftsarchitektin, im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Aufwertung Nicolaiplatz 1. BA Gestaltung westlicher Vorplatz Nicolaikirche mit Fontänenanlage“.

an die Firma: Pfeiffer Pflasterbau GmbH
Alt Salbke 60-63
39122 Magdeburg

4. Betriebsausschuss KGM

4.1 Vergabe von Bauleistungen

DS0503/22

Der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement **beschließt** mit 10 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/216/36(VII)/22

Der Nachtrag Nr. 3 der Firma Eisenberger Gerüstbau GmbH, Adolph-Geyer-Str. 31 in 07607 Eisenberg zum Los 302 Gerüstbau für die Modernisierung der Stadthalle, Heinrich-Heine-Platz 1 in 39114 Magdeburg wird nach Prüfung durch den beauftragten Planer beauftragt.

4.2 Vergabe von Bauleistungen

DS0504/22

Der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement **beschließt** mit 10 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/217/36(VII)/22

Der Nachtrag Nr. 4 der Firma Dähne Bau GmbH, Dorfstraße 9 in 39175 Körbelitz zum Los 500 Kanalbau für die Sanierung der Hyparschale, 2. Bauabschnitt, Kleiner Stadtmarsch 7 in 39114 Magdeburg wird nach Prüfung durch den beauftragten Planer beauftragt.

Der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement **beschließt** mit 9 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 1 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BAKGM/218/36(VII)/22

Das Los 501 Kanal- und Tiefbau für die Modernisierung der Stadthalle, Heinrich-Heine-Platz 1 in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma:

**Busse Bau GmbH,
Blumenberger Str. 52
39122 Magdeburg**

vergeben.

Der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement **beschließt** mit 9 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 1 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BAKGM/219/36(VII)/22

Das Los 314 Trockenbau für die Modernisierung der Stadthalle, Heinrich-Heine-Platz 1 in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma:

**Wallintin Ausbau- und Fassaden GmbH
Liebermannstr. 14
39108 Magdeburg**

vergeben.

Der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement **beschließt** mit 10 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BAKGM/220/36(VII)/22

Der Auftrag „SW-/ RW-Leitungen erneuern im Außenbereich“ für das Schulgebäude Schilfbreite 5 in 39112 Magdeburg wird nach beschränkter Ausschreibung und Prüfung durch das Planungsbüro Drüsedau und den Eb KGm an die Firma

**Zetieba Straßen- und Tiefbau GmbH
Biaser Str. 27
39261 Zerbst**

vergeben.

Der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement **beschließt** mit 9 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/221/36(VII)/22

Der Auftrag „Tiefbau- und Landschaftsbauarbeiten, 1.BA“ für das Objekt FÖSG „Am Wasserfall“, Burchardstr. 5 in 39114 Magdeburg wird nach beschränkter Ausschreibung und Prüfung durch das Planungsbüro Kapelle und dem Eb KGm an die Firma

Grewe&Jäger Magdeburg GmbH
Am Springbrunnen 15
39179 Barleben

vergeben.

Der Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement **beschließt** mit 5 Ja-, 2 Nein-Stimmen und 1 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/221/36(VII)/22

Der Auftrag „Los 01 – erweiterter Rohbau“ für das Objekt Lehrlingswohnheim Magdeburg in der Albert-Vater-Straße 90, 39108 Magdeburg wird nach beschränkter Ausschreibung und Prüfung durch das Planungsbüro brezinski.ruschak.architekten und dem Eb KGm an die Firma

K&S Massivbau GmbH
Am Markt 5
39397 Kroppenstedt

vergeben.

5. Betriebsausschuss SAB

Der Betriebsausschuss Städtischer Abfallwirtschaftsbetrieb **beschließt** mit 9 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BASAB014-023(VII)/22

Der BA SAB beschließt die Beauftragung für die Sperrmüllsortierung und –verwertung im Zeitraum 01.01.2023 bis 31.12.2023 von ca. 6 000 t nach einem vergaberechtsfreien Inhouse-Geschäft nach § 108 GWB an die Firma

GISE Gesellschaft für Innovation, Sanierung und Entsorgung
Schönebecker Straße 56
39104 Magdeburg

zu vergeben.

5.2 Auftragsvergabe über die Lieferung von 2 Stück Absetzkipper DS0536/22
 26 t als Komplettfahrzeuge

Der Betriebsausschuss Städtischer Abfallwirtschaftsbetrieb **beschließt** mit 9 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BASAB014-024(VII)/22

Der BA SAB beschließt die Auftragsvergabe für die Lieferung von 2 Stück Absetzkipper 26 t als Komplettfahrzeuge nach der Ausschreibung in einem offenen Verfahren (europaweit) an die Firma

EBAG Elbe Baumaschinen GmbH & Co. KG
An der Sülze 17
39179 Barleben

zu vergeben.

5.3 Rohbauarbeiten Funktionsgebäude Umbau Wertstoffhof DS0568/22
 Silberbergweg Magdeburg

Der Betriebsausschuss Städtischer Abfallwirtschaftsbetrieb **beschließt** mit 8 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 1 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BASAB014-025(VII)/22

Der BA SAB beschließt, für die Baumaßnahme Erweiterung und Umbau Wertstoffhof Silberbergweg nach einer beschränkten Ausschreibung den Auftrag der Roharbeiten des Funktionsgebäudes an die Firma

Toepel Bauunternehmung GmbH
Bülstringer Straße 20
39126 Magdeburg

zu vergeben.

7. Betriebsausschuss Puppentheater

7.1 Entgeltordnung Eigenbetrieb Puppentheater der Stadt
Magdeburg ab 01.02.2023

DS0192/22

Der Betriebsausschuss Puppentheater **beschließt** mit 6 Ja-, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: BA-PTH-003/016(VII)/22

Die Drucksache DS0192/22 wird einstimmig beschlossen.