Landeshauptstadt Magdeburg
Änderungsantrag

	Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0190/22/2 öffentlich	DS0190/22	07.12.2022

Absender	
Fraktion AfD	
Gremium	**Sitzungstermin**
Stadtrat	08.12.2022

Kurztitel
Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 481-1 "Iltisweg

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Festsetzung der Dach- und Fassadenbegrünung im Bebauungsplan wird gestrichen.

Begründung:

In Zeiten galoppierender Baupreissteigerungen sind zusätzliche behördliche Auflagen für Investoren wie für private Bauherren ein besonderes Hemmnis für die Realisierung von Bauvorhaben. So sind Begrünungen nicht nur verhältnismäßig teuer und verursachen hohe Folgekosten, auch ist der dadurch erwartete Nutzen gegenüber dem Aufwand ungerechtfertigt. Letztlich führt die Festschreibung über die Umlage der Kosten nur zu höheren Mieten oder zu höheren Kreditkosten für private Bauherren.

Frank Pasemann
Fraktionsvorsitzender