

59.(VII) Stadtratssitzung am 19.01.2023 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Vergabe von Planungsleistungen DS0529/22
BE: Oberbürgermeisterin

Der Stadtrat **beschließt** mit 44 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5409-057(VII)22

Mit den Leistungen der Gebäudeplanung zum Neubau einer Lehrrettungswache und eines Führungszentrums mit integrierter Leitstelle für Feuerwehr, Rettungsdienst und Katastrophenschutz, Peter-Paul-Str. 12 in 39106 Magdeburg wird nach EU-weitem VgV-Verfahren mit Teilnahmewettbewerb das Planungsbüro

agn Niederberghaus & Partner GmbH
Groner Allee 100
49479 Ibbenbüren

beauftragt.

Der Planungsauftrag wird zunächst bis zur Erstellung der ES-Bau (Vorplanung) erteilt.

1.2. Vergabe von Planungsleistungen DS0566/22
BE: Oberbürgermeisterin

Der Stadtrat **beschließt** mit 43 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5410-057(VII)22

Mit den nachfolgend genannten Planungsleistungen zwecks Neubau einer Lehrrettungswache und eines Führungszentrums mit integrierter Leitstelle für Feuerwehr, Rettungsdienst und Katastrophenschutz, Peter-Paul-Str. 12 in 39106 Magdeburg werden nach EU-weitem VgV-Verfahren mit Teilnahmewettbewerb beauftragt:

- Planung Technische Ausrüstung gem. §§ 53 bis 56 HOAI, Anlagengruppe 1, 2, 3, 7 (tlw.) und 8

pbr Planungsbüro Rohling AG
Friedrich-Ebert-Straße 62
39114 Magdeburg

- Planung Technische Ausrüstung gem. §§ 53 bis 58 HOAI, Anlagengruppe 4, 5, 6 und 7 (tlw.)

Accellonet GmbH
Marlene-Dietrich-Str. 5
89231 Neu-Ulm

Der Planungsauftrag für HLS (Anlagengruppe 1, 2, 3, teilw. 7 und 8) wird zunächst bis zur Erstellung der ES-Bau (Vorplanung) erteilt. Der Auftrag für ELT/TK (Anlagengruppe 4, 5, 6 und teilw. 7) wird zunächst bis zur Leistungsphase 1 erteilt.

1.3. Verlängerungsvereinbarung zur Vereinbarung über die Kostenbeteiligung nach § 22 Abs. 9 VerpackG DS0561/22
BE: Beigeordneter für Personal, Bürgerservice und Ordnung

Der Stadtrat **beschließt** mit 43 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5411-057(VII)22

Der Stadtrat beschließt die Verlängerungsvereinbarung zur Vereinbarung über die Kostenbeteiligung an Abfallberatung und Stellflächen von Sammelgroßbehältnissen nach § 22 Abs. 9 VerpackG zwischen der Landeshauptstadt Magdeburg und der Belland Vision GmbH für den Zeitraum vom 01.01.2023 bis 31.12.2025 (gemäß Anlage 1).

1.4. Ergänzungsvereinbarung zur Abstimmungsvereinbarung nach § 22 VerpackG DS0562/22
BE: Beigeordneter für Personal, Bürgerservice und Ordnung

Der Stadtrat **beschließt** mit 43 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5412-057(VII)22

Der Stadtrat beschließt die Ergänzungsvereinbarung zur Abstimmungsvereinbarung nach § 22 VerpackG zwischen der Landeshauptstadt Magdeburg und der Belland Vision GmbH für den Zeitraum vom 01.01.2023 bis 31.12.2025 (gemäß Anlage 1 und den zur Ergänzungsvereinbarung zugehörigen Anlagen 2 bis 6).

Der Stadtrat **beschließt** mit 43 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5412-057(VII)22

1.

Der Stadtrat beschließt auf der Grundlage des § 45 Abs. 5 S. 2 Nr. 1, 2. Halbsatz des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) die Zahlung einer außertariflichen Fachkräftezulage für Frau Karolina Shlyapin entsprechend der Arbeitgeberrichtlinie der VKA zur Gewinnung und zur Bindung von Fachkräften vom 12. November 2021 ab dem Tag der Einstellung.

2.

Die Höhe der außertariflichen Fachkräftezulage bemisst sich aus dem Unterschiedsbetrag des monatlichen Tabellenentgeltes und 4.900,00 Euro.

Der Stadtrat **beschließt** unter Beachtung des beschlossenen Änderungsantrages mit 27 Ja-, 12 Neinstimmen und 4 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5414-057(VII)22

Die Gesellschaftervertreter*innen der Landeshauptstadt Magdeburg in der Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG werden angewiesen:

Die Geschäftsführerin der MVB-Verwaltungs-GmbH zu beauftragen, den Verkauf des Grundstücks in Dierhagen, Waldweg 2, Gemarkung Dierhagen, Flur 1, Flurstück 102/1, eingetragen im Grundbuch von Dierhagen, Blatt 355, mit einer Größe von ca. 3.312 m², vorbehaltlich des benannten Teilflächentauschs und der separaten Erschließung des Hauses Erna, vorzunehmen, dass Erbbaurecht insgesamt aufzuheben und die Sport- und Surfclub Dierhagen Strand Gesellschaft mbH & Co. KG sowie die Sport- und Surfclub Dierhagen Strand Verwaltungs GmbH aufzulösen und alle Erklärungen abzugeben und Beschlüsse zu fassen, die zur Umsetzung notwendig sind.

1.7. Magdeburger Hafen GmbH (MHG)

DS0588/22

BE: Beigeordneter für Finanzen und Vermögen

Der Stadtrat **beschließt** mit 31 Ja-, 1 Neinstimme und 11 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5414-057(VII)22

Die Gesellschaftervertreterin der Landeshauptstadt Magdeburg in der Gesellschafterversammlung der Magdeburger Hafen GmbH (MHG) wird angewiesen:

- der Kompensationszahlung für die bei der Betriebsprüfung festgestellten verdeckten Gewinnausschüttung zuzustimmen,
- die von der Landeshauptstadt Magdeburg geleistete Bareinlage in die Kapitalrücklage der Gesellschaft einzustellen.

1.8. Ermächtigung zum Abschluss eines Liquiditätskreditvertrages

DS0615/22

BE: Beigeordneter für Finanzen und Vermögen

Der Stadtrat **beschließt** mit 41 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5419-057(VII)22

1. Sollte die Genehmigung der Bürgschaftsübernahme zu Gunsten der KLINIKUM MAGDEBURG gGmbH nicht bis zum 01.12.2022 vorliegen, ermächtigt der Stadtrat die Oberbürgermeisterin zum Abschluss eines Liquiditätskreditrahmenvertrages mit der KLINIKUM MAGDEBURG gGmbH.
2. Die Laufzeit des Liquiditätskreditrahmenvertrages endet 4 Wochen nach Genehmigung der Bürgschaft, spätestens jedoch am 31.12.2025.

Unabhängig von der Laufzeit wird ein beiderseitiges allgemeines Kündigungsrecht mit einer Kündigungsfrist von 12 Wochen zum Quartalsende vertraglich vereinbart.
3. Die Inanspruchnahme von Liquiditätskrediten seitens der KLINIKUM MAGDEBURG gGmbH erfolgt bedarfsgerecht.
4. Die Verzinsung der Inanspruchnahme des Liquiditätskreditrahmens ergibt sich aus den Zinskonditionen, die die Landeshauptstadt Magdeburg für die Inanspruchnahme von Liquiditätskrediten zu bezahlen hat zzgl. einer Marge von 0,5 % p.a. Auf die Erhebung einer Bereitstellungsprovision wird verzichtet.

2. Finanz- und Grundstücksausschuss

2.1. Grundstücksangelegenheit

DS0584/22

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. FG090-078(VII)/22

1.

Die Landeshauptstadt Magdeburg stimmt dem Abschluss eines Vertrages mit einer Laufzeit von 10 Jahren zwischen der Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH und der Firma Jan Götze Automaten, Alt Diesdorf 9 in 39110 Magdeburg zur Errichtung einer Kinderfahrschule „Kids + Family Drive“ auf dem Grundstück im Elbauenpark (Teilfläche von ca. 1.000 m² des Flurstücks 10067 in der Flur 714) zu einer jährlichen Pacht zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer zu.

2.

Die Landeshauptstadt Magdeburg stimmt dem Abschluss eines Vertrages mit einer Laufzeit von 10 Jahren zwischen der Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH und der Firma MAKO Rental GmbH, Helmholtzstraße 18 in 39118 Magdeburg zur Errichtung eines „Verkehrtherumhauses“ auf dem Grundstück im Elbauenpark (Teilfläche von ca. 500 m² des Flurstücks 10067 in der Flur 714) zu einer jährlichen Pacht zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer zu. Darüber hinaus beteiligt die MAKO Rental GmbH die Natur- und Kulturpark Elbaue GmbH an den Erlösen zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer, soweit diese die Festpacht überschreiten.

2.2. Ankauf öffentlicher Toilettenanlagen und Übertragung in das Sondervermögen des Eigenbetriebes Städtischer Abfallwirtschaftsbetrieb (SAB)

DS0567/22

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. FG091-078(VII)/22

1. Die Landeshauptstadt Magdeburg kauft im Haushaltsjahr folgende öffentliche Toilettenanlagen von der Firma SMD Ströer Media Deutschland GmbH:

- Schellheimer Platz
- Heinrich- Heine-Platz
- Leibnizstraße

Die Finanzierung erfolgt als außerplanmäßige Auszahlung, die aus der Maßnahme I214140018 Ersatzneubau Sporthalle am Standort TUS 1860, Sachkonto 09611002, Kostenstelle 41400400 gedeckt wird.

2. Die Landeshauptstadt Magdeburg überträgt die angekauften öffentlichen Toiletten (Gebäude) lt. Beschlusspunkt 1 zum 1.1.2023 unentgeltlich in das Sondervermögen des Eigenbetriebes SAB.

3. Ebenso überträgt die Landeshauptstadt Magdeburg zum 01.01.2023 die in ihrem Eigentum befindliche Toilettenanlage Thiemplatz (ANL00400139) unentgeltlich in das Sondervermögen des Eigenbetriebes SAB.
4. Der Vermögenszugang beider Übertragungen erhöht das Anlagevermögen und die allgemeine Rücklage des Eigenbetriebes und führt nicht zu einer Erhöhung des Stammkapitals.
5. Die Aufwendungen für die Abschreibungen der Toilettenanlagen (Gebäude) werden dem Eigenbetrieb SAB in Form einer Kostenerstattung ab dem Haushaltsjahr 2023 aus dem Haushalt zur Verfügung gestellt.
6. Die Aufwendungen für die Bewirtschaftung der Toilettenanlagen werden dem Eigenbetrieb SAB ab dem Haushaltsjahr 2023 aus dem Haushalt entsprechend § 3 der zur Zeit gültigen Dienstvereinbarung über die zu erbringenden Leistungen bei der Bewirtschaftung der Öffentlichen WC-Anlagen erstattet.

2.3. Verkauf eines Grundstücks

DS0572/22

Der FG beschließt mit 5 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG093-079(VII)/22

1.
Die Landeshauptstadt Magdeburg verkauft im Rahmen der Ausübung des Ankaufrechts den Grund und Boden des Grundstücks Druxberger Weg 21, Flur 343, Flurstück 6669 in einer Größe von 798 m²
2.
Die Landeshauptstadt Magdeburg ist damit einverstanden, dass das Grundstück Druxberger Weg 21, Flur 343, Flurstück 6669 schon vor Umschreibung des Eigentums auf die Erwerber, zum Zwecke der Finanzierung des Kaufpreises mit Grundpfandrechten nebst bis zu 20 % Jahreszins ab Bewilligung und bis zu 10 % einmaliger Nebenleistungen belastet wird.

2.4.. Vertrag

DS0667/22

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG094-080(VII)/22

Der Finanz- und Grundstücksausschuss beschließt die Umsetzung des Vertrages zur Durchführung der archäologischen Untersuchungen sowie deren Dokumentation im Bereich Magdeburg-Eulenberg, Bauphase I Intel (1. Dokumentationsabschnitt/ Nachforschung)

3. Vergabeausschuss

3.1. Vergabe

DS0496/22

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 156-037(VII)/22

Vorplanung der Verkehrsanlagen zum Ausbau der K1224, Osterweddingener Chaussee, zwischen Magdeburger Ring und Kreisgrenze sowie des "Großen Wiesengrabens" von der Salbker Chaussee bis zur Anbindung an die K1224 - Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 3 (optional 4 bis 9) der Verkehrsanlagen, Ingenieurbauwerke und besondere Leistungen.

Erteilung des Zuschlages gemäß europaweit durchgeführten Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VgV und erfolgter Prüfung durch den Landkreis Börde (Zentrale Vergabestelle des Landkreis Börde, Amt für Straßenbau und -unterhaltung und Rechnungsprüfungsamt des Landkreis Börde) sowie der Landeshauptstadt Magdeburg (Stadtplanungsamt) für die Planungs- und Objektüberwachungsleistungen

an: **IGS Ingenieure GmbH & Co. KG**
Jahnring 19
39104 Magdeburg

3.2. Vergabe

DS0547/22

Der VG beschließt mit 5 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr: VG 157-037(VII)/22

Erteilung des Zuschlages gemäß Freihändiger Vergabe ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb nach VOL/A, nach erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt, die Zentrale Vergabestelle (ZVS) und durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Leistung:

„Lieferung von YUNEX Steuergeräten für LSA-Kn. 323, 265, 266, 377, 163, 560, 510 und 567“

an die Firma: **YUNEX GmbH**
Werner-von-Siemens-Ring 14 a
39136 Magdeburg

Der VG beschließt mit 4 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr: VG 158-037(VII)/22

Erteilung des Zuschlages gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Büro Annett Kriewald, Freie Landschaftsarchitektin, im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „Aufwertung Nicolaiplatz 1. BA Gestaltung westlicher Vorplatz Nicolaikirche mit Fontänenanlage“.

an die Firma: **Pfeiffer Pflasterbau GmbH**
Alt Salbke 60-63
39122 Magdeburg

4. Betriebsausschuss KGM

4.1. Vergabe von Planungsleistungen

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/226/37(VII)/22

Für den Neubau einer Lehrrettungswache und eines Führungszentrums mit integrierter Leitstelle für Feuerwehr, Rettungsdienst und Katastrophenschutz, Peter-Paul-Str. 12 in 39106 Magdeburg werden nach EU-weitem VgV-Verfahren mit Teilnahmewettbewerb folgende Planungsleistungen beauftragt:

1. Tragwerksplanung gem. §§ 49 - 52 HOAI an
Horn + Horn Ingenieure Partnerschaft mbB
Hamburger Straße 277, 38114 Braunschweig
2. Planung Freianlagen, Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen gem. § 39, § 43, § 47
HOAI
fugmann + fugmann
architekten und ingenieure gmbh
Eisenbahnstraße 1, 08223 Falkenstein

Die Planungsaufträge werden zunächst bis zur Erstellung der ES-Bau (Vorplanung) erteilt.

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/227/37(VII)/22

Das Los 314 Estrich und Beschichtung für die Sanierung der Hyparschale, 2. Bauabschnitt, Kleiner Stadtmarsch 7 in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma:

**Andic GmbH
Lietzenburger Str. 94
10719 Berlin**

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/228/37(VII)/22

Das Los 317 Vorhänge für die Sanierung der Hyparschale, 2. Bauabschnitt, Kleiner Stadtmarsch 7 in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma:

**Gerriets GmbH
Im Kirchenhürstle 5-7
79224 Umkirch**

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/229/37(VII)/22

Das Los 2 – Lüftungstechnische Maßnahmen für die coronagerechte Sanierung der Lüftungsanlagen im Konservatorium G. P. Telemann, Breiter Weg 110, 39104 Magdeburg wird nach öffentlicher Vergabe und Prüfung durch das Ingenieurbüro M & P Magdeburg GmbH an den Hauptauftragnehmer die Firma

**Wuttke Gesellschaft für Lüftungs- und Klimatechnik GmbH
Scheidebuschstraße 26
39126 Magdeburg**

vergeben.

- 4.5. Vorschlag zur Bestellung des Wirtschaftsprüfers/der
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft für die Prüfung des
Jahresabschlusses 2022 des Eigenbetriebes Kommunales
Gebäudemanagement DS0616/22
-

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/230/37(VII)/22

Der Betriebsausschuss KGM beschließt, für die Jahresabschlussprüfung des
Wirtschaftsjahres 2022 des Eigenbetriebes Kommunales Gebäudemanagement

**Dipl. Kfm. Sebastian Paul
Wirtschaftsprüfer / Steuerberater
Jahring 1
39104 Magdeburg**

dem Rechnungsprüfungsamt vorzuschlagen.

- 4.6. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2023 + 1 weiteres Jahr optional DS0622/22
-

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/233/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 2 - Los 1 Entwässerungskanalarbeiten; Druckrohrleitungen außerhalb
von Gebäuden; Drän- und Versickerarbeiten - Nordabschnitt
wird nach Öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales
Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Dähne Bau GmbH
Dorfstraße 9
39175 Körbelitz**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/234/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 2 - Los 2 Entwässerungskanalarbeiten; Druckrohrleitungen außerhalb von Gebäuden; Drän- und Versickerarbeiten – Südabschnitt wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**BGB mbH & Co KG
Schlachthofstraße 6-10
39108 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/235/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 3 - Los 1 Verkehrswege- u. Landschaftsbauarbeiten - Nordabschnitt wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**TKL - Tief-, Kabel- und Leitungsbau GmbH
Bülstringer Straße 12
39126 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/236/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 3 - Los 2 Verkehrswege- u. Landschaftsbauarbeiten - Südabschnitt wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**RGB Rothenseer Garten- und Landschaftsbau
Berliner Chaussee 66
39114 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/237/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 6 - Los 1 Dachdeckungs- u. Dachabdichtungsarbeiten + Klempnerarbeiten - Nordabschnitt für Kindereinrichtungen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Lutz Krickau Bedachungs GmbH
Dorfstraße 30
39130 Magdeburg

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/238/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 6 - Los 4 Dachdeckungs- u. Dachabdichtungsarbeiten + Klempnerarbeiten - Südabschnitt für Kindereinrichtungen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Lutz Krickau Bedachungs GmbH
Dorfstraße 30
39130 Magdeburg

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/239/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 7 - Los 1 Trockenbau - Nordabschnitt Kindereinrichtungen und Schulen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

Staymann GmbH Bauunternehmen
Sülldorfer Straße 5 b
39171 Sülzetal

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/240/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 7 - Los 2 Trockenbau - Nordabschnitt Kultur- und Verwaltungsbauten wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Bantz & Wilde Innenausbau GmbH
Ebendorfer Straße 14
39108 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/241/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 7 - Los 3 Trockenbau - Südabschnitt Kindereinrichtungen und Schulen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Kowalschek + Lapczyna Bau GmbH
Leipziger Straße 3
39112 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/242/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 7 - Los 4 Trockenbau - Südabschnitt Kultur- und Verwaltungsbauten wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**SPOMA Parkett und Ausbau GmbH
Saalestraße 43/44
39126 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/243/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 8 - Los 1 Gerüstbau – Nordabschnitt wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Bever Gerüstbau GmbH
Münchendorfstraße 33
39124 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/244/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 8 - Los 2 Gerüstbau – Südabschnitt wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Schreck Schalungen Gerüste GmbH
Am Kux Winkel 6
39261 Zerbst**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/245/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 9 - Los 1 Fliesen- und Plattenarbeiten - Nordabschnitt Kindereinrichtungen und Schulen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Bantz & Wilde Innenausbau GmbH
Ebendorfer Straße 14
39108 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/246/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 13 - Los 1 Metallbau- und Stahlbauarbeiten - Nordabschnitt wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Kunst- und Stahlbauschlosserei Olaf Knappe
Hubertusstr. 13
06886 Lutherstadt Wittenberg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/247/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 13 - Los 2 Metallbau- und Stahlbauarbeiten - Südabschnitt wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Bantz & Wilde Innenausbau GmbH
Ebendorfer Straße 14
39108 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/248/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 15 - Los 3 Maler-, Lackierer-, Beschichtung- u. Tapezierarbeiten - Nordabschnitt Kultur- und Verwaltungsbauten wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Raumausstatter Marcus Dorn
Wolfenbüttelerstr. 9
39112 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/249/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 15 - Los 4 Maler-, Lackierer-, Beschichtung- und Tapezierarbeiten - Südabschnitt Kindereinrichtungen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Burger Farbe & Glas GmbH
Niegripper Chaussee 4 f
39288 Burg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/250/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 15 - Los 6 Maler-, Lackierer-, Beschichtung- u. Tapezierarbeiten - Südabschnitt Kultur- und Verwaltungsbauten wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Raum + Segel GmbH
Dorfstraße 17
39175 Menz**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/251/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 16 - Los 1 Bodenbelagsarbeiten - Nordabschnitt Kindereinrichtungen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Raumausstatter Schwarz GmbH & co.KG
Olvenstedter Straße 8 b
39108 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

4.25. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2023 + 1 weiteres Jahr optional DS0646/22

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/252/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 16 - Los 4 Bodenbelagsarbeiten - Südabschnitt Kindereinrichtungen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Burger Farbe & Glas GmbH
Niegripper Chaussee 4 f
39288 Burg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

4.26. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2023 + 1 weiteres Jahr optional DS0647/22

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/253/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 16 - Los 6 Bodenbelagsarbeiten - Südabschnitt Kultur- und Verwaltungsbauten wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Andre Prinzler
Schöninger Strasse 33
39112 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

4.27. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2023 + 1 weiteres Jahr optional DS0648/22

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/254/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 17 - Los 1 Raumluftechnische Anlagen - Nordabschnitt wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**GKK AG
Lange Göhren 19
39171 Sülzetal**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/255/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 17 - Los 2 Raumluftechnische Anlagen - Südabschnitt wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**GKK AG
Lange Göhren 19
39171 Sülzetal**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/256/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 19 - Los 1 Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanlagen - Nordabschnitt Kindereinrichtungen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**SHI GmbH Sanitär + Heizung + Installation
Heinrichstraße 35
39124 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/257/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 19 - Los 3 Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanlagen - Nordabschnitt Kultur- und Verwaltungsbauten wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**SES Solar-, Elektro- u. Sanitärtechnik GmbH
Carnotstraße 39
39120 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/258/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 19 - Los 4 Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanlagen - Südabschnitt Kindereinrichtungen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**SHI GmbH Sanitär + Heizung + Installation
Heinrichstraße 35
39124 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/259/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 19 - Los 6 Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanlagen - Südabschnitt Kultur- und Verwaltungsbauten wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**SES Solar-, Elektro- u. Sanitärtechnik GmbH
Carnotstraße 39
39120 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/260/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 20 - Los 1 Nieder- und Mittelspannungsanlagen - Nordabschnitt Kindereinrichtungen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Elektrofirma Klaus-Ulrich Schache
Am Vogelgesang 1
39124 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/261/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 20 - Los 2 Nieder- und Mittelspannungsanlagen - Nordabschnitt Schulen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**SES Solar-, Elektro- und Sanitärtechnik GmbH
Carnotstraße 39
39120 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/262/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 20 - Los 3 Nieder- und Mittelspannungsanlagen - Nordabschnitt Kultur- und Verwaltungsbauten wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**elektro & bau magdeburg GmbH
Albert-Vater-Straße 70
39108 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/263/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 20 - Los 4 Nieder- und Mittelspannungsanlagen - Südabschnitt Kindereinrichtungen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**Elektrofirma Klaus-Ulrich Schache
Am Vogelgesang 1
39124 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

4.37. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2023 + 1 weiteres Jahr optional DS0658/22

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/264/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 20 - Los 5 Nieder- und Mittelspannungsanlagen - Südabschnitt Schulen wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**SES Solar-, Elektro- und Sanitärtechnik GmbH
Carnotstraße 39
39120 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

4.38. Rahmenzeitvertragsarbeiten 2023 + 1 weiteres Jahr optional DS0659/22

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/265/37(VII)/22

Der Auftrag Gewerk 20 - Los 6 Nieder- und Mittelspannungsanlagen - Südabschnitt Kultur- und Verwaltungsbauten wird nach öffentlicher Ausschreibung und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt an die Firma

**elektro & bau magdeburg GmbH
Albert-Vater-Straße 70
39108 Magdeburg**

für das Jahr 2023 und 1 weiteres Jahr optional vergeben.

5. Betriebsausschuss SAB

5.1. Auftragsvergabe über die Sperrmüllsortierung und -verwertung DS0515/22
2023

Der BA SAB beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: BASAB014-023(VII)/22

Der BA SAB beschließt die Beauftragung für die Sperrmüllsortierung und –verwertung im Zeitraum 01.01.2023 bis 31.12.2023 von ca. 6 000 t nach einem vergaberechtsfreien Inhouse-Geschäft nach § 108 GWB an die Firma

GISE Gesellschaft für Innovation, Sanierung und Entsorgung
Schönebecker Straße 56
39104 Magdeburg

zu vergeben.

5.2. Auftragsvergabe über die Lieferung von 2 Stück Absetzkipper 26 t als Komplettfahrzeuge DS0536/22

Der BA SAB beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BASAB014-024(VII)/22

Der BA SAB beschließt die Auftragsvergabe für die Lieferung von 2 Stück Absetzkipper 26 t als Komplettfahrzeuge nach der Ausschreibung in einem offenen Verfahren (europaweit) an die Firma

EBAG Elbe Baumaschinen GmbH & Co. KG
An der Sülze 17
39179 Barleben

zu vergeben.

5.3. Rohbauarbeiten Funktionsgebäude Umbau Wertstoffhof Silberbergweg Magdeburg DS0568/22

Der BA SAB beschließt mit 8 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: BASAB014-025(VII)/22

Der BA SAB beschließt, für die Baumaßnahme Erweiterung und Umbau Wertstoffhof Silberbergweg nach einer beschränkten Ausschreibung den Auftrag der Roharbeiten des Funktionsgebäudes an die Firma

Toepel Bauunternehmung GmbH
Bülstringer Straße 20
39126 Magdeburg

zu vergeben.

6. Betriebsausschuss SFM

6.1. Vergabe

DS0601/22

Der BA SFM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BA-SFM 026/15(VII)/22

Der Auftrag für den Neubau des Spielplatzes Sieverstorstraße (Leistung; Planungsentwurf, Lieferung und Montage von Spielgeräten / -anlagen) wird nach freihändiger Vergabe gemäß VOB sowie der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt an die Firma

FHS Holztechnik GmbH
Niedereimerfeld 23
59823 Arnsberg

vergeben.