

# Landeshauptstadt Magdeburg

## Änderungsantrag

DS0273/22/2 öffentlich

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0273/22	19.01.2023

Absender	
Fraktion FDP/Tierschutzpartei - Stadtrat Burkhard Moll Fraktion GRÜNE/future! - Stadtrat Mirko Stage	
Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	19.01.2023

Kurztitel
Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 229-8 „Hans-Grade-Straße“

### Der Stadtrat möge beschließen:

Die Beschlussvorlage wird wie folgt ergänzt:

3. Die 9 Standorte der Ersatzpflanzungen nach Baumschutzsatzung sind vollständig in Kapitel 7 des Umweltberichts zu übernehmen. Sämtliche 9 Standorte für Ersatzpflanzungen sind in den textlichen Festsetzungen auszuführen.
4. Die vorgeschlagenen Ersatzpflanzungen sind im Rahmen der TöB-Beteiligung auf ihre Umsetzbarkeit zu prüfen (u.a. Denkmalschutz, Leitungsrecht, Naturschutz, Flächenverfügbarkeit).
5. Sollte sich an den vorgesehenen Standorten keine Möglichkeit für Ersatzpflanzungen ergeben, so müssen hierfür konkrete Ersatzstandorte, vorzugsweise im Bereich Neu Olvenstedt, erbracht werden.
6. Die Ersatzpflanzungen sind durch den Vorhabenträger über eine unbefristete selbstschuldnerische Bankbürgschaft abzusichern, um sicherzustellen, dass diese auch bei Nichterfüllung realisiert werden können.
7. Da in der Zwischenabwägung (DS0272/22) eine abschließende Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde fehlt und auch auf Nachfrage in den Ausschüssen nicht vorgelegt werden konnte, ist die vollständige Korrespondenz zum Bebauungsplan Nr. 229-8 zwischen Stadtplanungsamt (bzw. dem Dezernat VI insgesamt) und Unterer Naturschutzbehörde bis spätestens März 2023 in den Ausschüssen für Umwelt und Energie sowie Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr schriftlich vorzulegen.

### Begründung:

Erfolgt mündlich

Mirko Stage  
Stadtrat  
Fraktion GRÜNE/future!

Burkhard Moll  
Stadtrat  
Fraktion FDP/Tierschutzpartei