

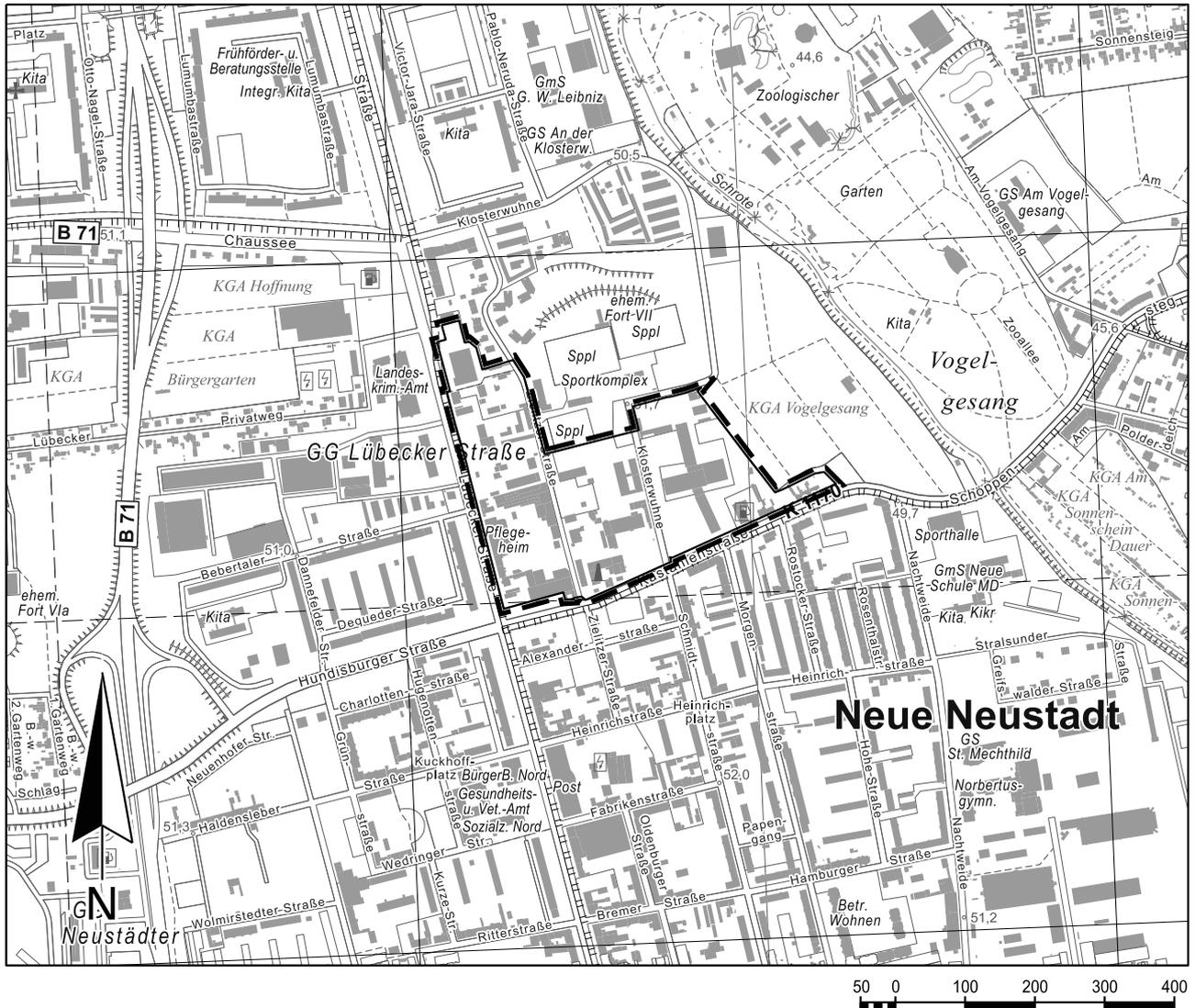
Landeshauptstadt Magdeburg

Lageplan zum Entwurf der 1. Änderung

einfacher Bebauungsplan Nr. 136 - 2

DS0039/23 Anlage 1

Bezeichnung: "Kastanienstraße Nordseite"



Ausschnitt aus der topographischen Stadtkarte M 1:10 000

Stand des Stadtkartenausuges: 01/2023

— Räumlicher Geltungsbereich des einfachen Bebauungsplans Nr. 136-2 liegt in der Flur 278 und wird umgrenzt:

- im Norden: von der Nord- und Ostgrenze des Flurstücks 1501/159 und der Nordgrenze des Flurstücks 162/3 sowie deren östlicher Verlängerung;
- im Osten: von der Ostgrenze der Zielitzer Straße (Flurstück 213/12), von der Nordgrenze der Flurstücke 10033, 10034 und deren östlicher Verlängerung, von der Ost- und Südgrenze der Straße Klosterwuhne (Flurstück 10048), weiter von der West- und Südgrenze der Kleingartenanlage Vogelgesang (West- und Südgrenze des Flurstücks 256/4);
- im Süden: von der Nordgrenze der Kastanienstraße (Flurstück 2/2 der Flur 273), der Nordostgrenze des Flurstücks 242/25, vom nördlichen Grenzpunkt dieses Flurstücks zum südöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks 207/1 und dessen West- und Südgrenze sowie der Südgrenze der Flurstücke 10013 und 205/1;
- im Westen: von der Ostgrenze der Lübecker Straße (Flurstück 10032) bis zur Nordgrenze des Flurstücks 560/163, von der Westgrenze der Flurstücke 1453/162, 1467/161, 1465/159, 1463/159, von der West- und Nordgrenze des Flurstücks 1461/159 und der Westgrenze des Flurstücks 1501/159.