

61.(VII) Stadtratssitzung am 16.03.2023 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Vergabe

DS0014/23

BE: Bürgermeisterin

Der Stadtrat **beschließt** mit 42 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr. 5534-060(VII)23

Die Vergabe 30-ZV-0187/22 für digitale Anzeigegeräte und Tafeln mit Zubehör für den Einsatz in kommunalen Schulen der Landeshauptstadt Magdeburg zur Umsetzung von Digitalisierungsmaßnahmen, gemäß „Offenen Verfahren (EU)“ nach § 14 Abs. 2 S. 1 VGV i.V.m. § 15 VGV und Prüfung durch den Fachbereich Schule und Sport und die Zentrale Vergabestelle sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt, erfolgt an:

Los 1 – Non-Touch-Display 86 Zoll

Firma/Firmensitz

Bechtle, Magdeburg

Los 2 – Digitale Anzeigegeräte

Firma/Firmensitz

Bechtle, Magdeburg

Los 3 – Mini-PC

aufgehoben

Los 4 – Pylonentafeln

Firma/Firmensitz

Bechtle, Magdeburg

2. Vergabeausschuss

2.1. Vergabe

DS0008/23

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 162-040(VII)/23

Die Erteilung des Zuschlages erfolgt nach europaweite Ausschreibung, Prüfung durch das Amt 37 sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Lieferung eines Löschfahrzeuges LF KatS für die Feuerwehr Magdeburg an die Firma **Rosenbauer Deutschland GmbH**.

2.2. Vergabe

DS0009/23

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 163-040(VII)/23

Die Erteilung des Zuschlages erfolgt nach europaweiter Ausschreibung, Prüfung durch das Amt 37 sowie Vorlage und Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung und Anwendung der aktuellen gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt für die Lieferung von 300 Schutzanzügen zur Brandbekämpfung für die Feuerwehr Magdeburg an die Firma **BTL Brandschutz Technik GmbH Leipzig**.

2.3.

Vergabe

Dr VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 164-040(VII)/23

Die Vergabe 30-ZV-0269/22 zur Reparatur und Ausbau passiver und aktiver Infrastrukturkomponenten Schulnetz an der Sportsekundarschule „Hans Schellheimer“ zur Umsetzung von Digitalisierungsmaßnahmen, gemäß „Öffentlicher Ausschreibung“ VOB/A und Prüfung durch den Fachbereich Schule und Sport und die Zentrale Vergabestelle sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregeln des Landes Sachsen-Anhalt, erfolgt an:

Firma/Firmensitz
Telcat Multicom GmbH, Magdeburg

Der VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

BeschlussNr: VG 165-040(VII)/23

Erteilung des Zuschlages nach erfolgter Prüfung durch das Tiefbauamt, der Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamtes unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln des Landes Sachsen-Anhalt, gemäß Öffentlicher Ausschreibung nach VOB/A für die „**Tiefbauleistung an Lichtsignalanlagen**“

an die Firma: **Schottstädt und Partner GmbH**

Dr VG beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 166-040(VII)/23

Erteilung des Zuschlages gemäß Beschränkter Ausschreibung nach VOB/A und erfolgter Prüfung durch das Ingenieurbüro „Bach + Bach Ingenieure, Planer, Pretzien“ im Auftrag des Tiefbauamtes und durch die Zentrale Vergabestelle (ZVS) sowie Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberechtsregelungen des Landes Sachsen-Anhalt für die Baumaßnahme „**Grundhafte Instandsetzung der Geh- und Radwegbrücke am Cracauer Wehr**“.

an die Firma: **REAKU Spezialbau GmbH
Berliner Chaussee 100
39114 Magdeburg**

3. Finanz- und Grundstücksausschuss

3.1 Grundstücksverkauf im
Entwicklungsbereich/Wissenschaftshafen

Der FG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG095-084(VII)/23

Der Finanz- und Grundstücksausschuss, als Lenkungsausschuss, beschließt den Verkauf des teilweise bebauten Grundstückes in der Werner-Heisenberg-Straße 27

Gemarkung Magdeburg
Flur 274

Flurstück 10529, Größe gemäß Grundbuch 960 m², davon eine Teilfläche von ca. 870 m²

Flurstück 10480, Größe gemäß Grundbuch 1.741 m², davon eine Teilfläche von ca. 1.441 m²

Flurstück 10523, Größe gemäß Grundbuch 975 m², davon eine Teilfläche von ca. 730 m²

Flur 276

Flurstück 10429, Größe gemäß Grundbuch 259 m²

somit eine Gesamtfläche in Größe von ca. 3.300 m² mit Grundstückskaufvertrag vom 26.09.2022, UVZ Nr. 2059/2022 des Notars Krolopp.

3.2	Ermächtigung zur Darlehensaufnahme für Umschuldungen aus dem Treuhandvermögen der Entwicklungsmaßnahme Rothensee, Zone IV, durch den Treuhänder KGE für das Jahr 2023	DS0712/22
-----	---	-----------

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen:

Beschluss-Nr.: FG099-084(VII)/23

Der Finanz- und Grundstücksausschuss, als Lenkungsausschuss, beschließt, dass:

Der Treuhänder KGE die in der Anlage (Beschlussbestandteil) aufgeführten Darlehen im Jahr 2023 zum 3-Monats-Euribor mit einer Laufzeit von bis zu einem Jahr umschulden kann. Optional können die Darlehen zu einem festen Zinssatz mit einer Laufzeit von bis zu einem Jahr mit oder ohne quartalsweiser Kündigungsmöglichkeit umgeschuldet werden. Die jährliche Tilgung beträgt 1 % vom Ursprungsbetrag (SR-Beschluss-Nr. 2376-79(IV)09).

Der Treuhänder KGE bei einem Anstieg des Zinsniveaus und/oder rückläufiger Darlehensangebote im Jahre 2023 ermächtigt ist, die Darlehen anteilig oder vollständig in festverzinsten Darlehen mit einer Zinsbindung von bis zu 20 Jahren umzuschulden. Die Tilgungshöhe wird in Abhängigkeit der finanziellen Ausstattung des Treuhandkontos der Zone IV ermittelt und kann bis zu 5 % p.a. betragen.

Alternativ zu Beschlusspunkt 1.2 der Treuhänder KGE berechtigt ist, Schuldscheindarlehen mit Tilgungsstruktur (vierteljährliche Tilgung) aufzunehmen.

Der Lenkungsausschuss ist über die getroffenen Entscheidungen zu informieren.

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG098-084(VII)/23

Der Finanz- und Grundstücksausschuss, als Lenkungsausschuss, beschließt:

Der Lenkungsausschuss ermächtigt den Treuhänder KGE, das in der Anlage (Beschlussbestandteil) aufgeführte Darlehen mit einer Restschuld per 31.12.2022 aus den liquiden Mitteln des Treuhandvermögens der Zone I zum 31.03.2023 (Ablauf des Roll-Over-Zeitraumes) vorzeitig vollständig zurückzuzahlen (Sondertilgung).

Der FG beschließt mit 7 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG097-084(VII)/23

Der Beschluss-Nr. FG075-063(VII)/22 wird aufgehoben.

Die Landeshauptstadt Magdeburg erwirbt das Grundstück „Bergstraße“ in der Gemarkung Magdeburg, Flurstück 2130 der Flur 354 in grundbuchlicher Größe von 740 m² zuzüglich der Grunderwerbsnebenkosten.

Die Finanzierung erfolgt aus der Investitionsmaßnahme I212123012 Amt 61: Grunderwerb für Spielplatzneubau Sudenburg.

4. Betriebsausschuss KGM

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/224/39(VII)/22

Das Los 21 – Sanitär/Heizung/Lüftung zur Innensanierung des Ostflügels (ehem. Alumnat) des Kunstmuseums Kloster Unser Lieben Frauen, Regierungsstraße 4-6 in 39104 Magdeburg wird nach öffentlichem Vergabeverfahren und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement an die Firma

**Fricke & Schreiber GmbH
Grundweg 2
39218 Schönebeck**

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/225/39(VII)/22

Das Los 313 Putzarbeiten für die Modernisierung der Stadthalle, Heinrich-Heine-Platz 1 in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma:

Bizim Ausbau Hamburg GmbH
Maimoorweg 60B
22179 Hamburg

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 6 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimmen bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: BAKGM/266/39(VII)/23

Der Nachtrag Nr. 5 der Firma Paul Schuster GmbH, Münchenhofstr. 68 in 39124 Magdeburg zum Los 308 Fassadenarbeiten Bestand Klinker für die Modernisierung der Stadthalle, Heinrich-Heine-Platz 1 in 39114 Magdeburg wird nach Prüfung durch den beauftragten Planer beauftragt.

Der BA KGM beschließt mit 7 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/267/39(VII)/23

Das Los 01 – Erweiterter Rohbau zur Innensanierung des Ostflügels (ehem. Alumnat) des Kunstmuseums Kloster Unser Lieben Frauen, Regierungsstraße 4-6 in 39104 Magdeburg wird nach öffentlichem Vergabeverfahren und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement an die Firma

Toepel Bauunternehmung GmbH
Bülstringer Straße 20
39126 Magdeburg

vergeben.