Landeshauptstadt Magdeburg
Die Oberbürgermeisterin

Magdeburg, 08.03.23

Niederschrift

Gremium	Sitzung - OR-P/042(VII)/23			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ortschaftsrat Pechau	Donnerstag, 23.02.2023	Bürgerhaus Pechau Breite Straße 18	19:00 Uhr	20:10 Uhr

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

2 Bestätigung der Tagesordnung

3 Genehmigung der Niederschrift vom 26.01.2023

4 Anfragen

5 Bearbeitungsgegenstände des Ortschaftsrates

5.1 Information über die Stadtratssitzung vom 16.02.2023

5.2 Geschwindigkeitsanzeige am Sportplatz

5.3 Sachstand zum Veranstaltungssaal

5.4 Information zum Radwegausbau

5.5 Information zum Glasfaserausbau in Pechau

6 Bürgerfragestunde

7 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzende/r
Bernd Dommning
Mitglieder des Gremiums
Michael Dömeland ab 19:05 Uhr (TOP 5.1)
Markus Fleck
Carsten Kriegenburg
Dr. Gerd Petzoldt
Uwe Truckenmüller
Geschäftsführung
Eileen Herrmann

Abwesend:

Mitglieder des Gremiums
Ingolf Schulz

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister Herr Dommning begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte und Bürger. Er stellt die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates fest. Von 7 Ortschaftsräten sind 5 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates gegeben.

2. Bestätigung der Tagesordnung

Herr Dr. Petzoldt bittet um die Aufnahme eines nicht öffentlichen Tagesordnungspunktes bezüglich des Diskussionsstands zum 1075-jährigen Jubiläum der Ortschaft.

Der Ortschaftsrat Pechau beschließt mit 5:0:0: Die Tagesordnung wird um den TOP 8 – Vorbereitungen zum 1075-jährigen Jubiläum – ergänzt.

Der Ortschaftsrat Pechau bestätigt die so geänderte Tagesordnung einstimmig.

3. Genehmigung der Niederschrift vom 26.01.2023

Der Ortschaftsrat Pechau genehmigt die Niederschrift vom 26.01.2023 mit 4:0:1.

4. Anfragen

Keine Anfragen

5. Bearbeitungsgegenstände des Ortschaftsrates

5.1. Information über die Stadtratssitzung vom 16.02.2023

Herr Dommning berichtet über einige wichtige in der Stadtratssitzung am 16.02.2023 behandelte Tagesordnungspunkte. Dabei informiert er über die umfangreiche Diskussion zur testweisen Sperrung des Breiten Weges für den Autoverkehr. Es wurde entschieden, das Projekt autofreie Straße im Jahr 2025 für den Abschnitt des Breiten Weges umzusetzen, um die Innenstadt zu beleben. Weiterhin behandelt und beschlossen wurden die Drucksachen DS0697/22 (Zweckvereinbarung zur interkommunalen Zusammenarbeit zwischen der Landeshauptstadt Magdeburg, der Gemeinde Sülzetal und der Stadt Wanzleben – Börde), DS0485/22 (Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 253-8 "Breitscheidstraße Nord"), DS0508/22 (Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 349-7 "Osterweddinger Straße Westseite"), DS0524/22 (Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 111-3 "Lerchenwuhne" im Teilbereich) sowie die Anträge A0180/22 (Kunstprojekt mit Schülern zur Gestaltung von Stromkästen in Magdeburg), A0197/22 (Internetseite mit Baustelleninformationen zur Sanierung und ggf. Umfeldgestaltung der Hyparschale und Stadthalle) und A0238/22 (Touristisches Informations- und Wegeleitsystem am Hauptbahnhof beginnen).

Die Anträge A0012/23 (Sperrung der Hallischen Straße und Instandsetzung Westringbrücke) und A0026/23 (Machbarkeitsstudie Panometer bis 2031) wurden zur Beratung in die Ausschüsse verwiesen.

5.2. Geschwindigkeitsanzeige am Sportplatz

Herr Dommning zitiert die Mitteilung des Tiefbauamtes zur Thematik. Demnach wird ein neuer Mast gestellt sowie eine Geschwindigkeitsanzeige bestellt, sobald der städtische Haushalt freigegeben ist. Nach der Lieferung (Lieferzeit circa 6 bis 8 Wochen) wird der Ortschaftsrat informiert und ein Datum der Inbetriebnahme abgestimmt. Herr Dommning berichtet über die Nachfrage, ob spezielle Anforderungen an die neue Anzeige gestellt werden. Er legt die Ansicht dar, dass keine speziellen Anforderungen vorliegen, und die Anzeige der ursprünglich vorhandenen Anzeige entsprechen soll. Die Ortschaftsräte äußern keine Einwände. Herr Dommning äußert die Hoffnung, dass die Installation der Anzeige im ersten Halbjahr erfolgen wird.

5.3. Sachstand zum Veranstaltungssaal

Herr Dommning informiert über die Terminanfrage des Eigenbetriebes KGM bezüglich der Übergabe des Veranstaltungssaals zwischen Büro der Oberbürgermeisterin / KGM und Ortschaftsrat. Frau Herrmann teilt mit, dass nach Abstimmung zwischen dem Ortsbürgermeister und Frau Kriegenburg für die Übergabe der 06.03.2023 14:00 Uhr vorgeschlagen wurde, eine Rückmeldung des KGM jedoch noch aussteht. Herr Dommning teilt mit, dass derzeit die Fußbodenverlegung im Verwaltungsgebäude erfolgt.

5.4. Information zum Radwegausbau

Herr Dommning teilt mit, dass rund 700 Meter des Radwegabschnitts Klusdamm in Richtung Klusbrücke befahrbar sind. Laut Aussage des Abteilungsleiters Straßenbau des Tiefbauamtes wird die Baumaßnahme fertiggestellt, sobald die Witterung es zulässt. Hinsichtlich der Radwegverbindung durch die Kreuzhorst informiert Herr Dommning über die aktuellen Baumfällungen entlang des Weges und die ab März geplante Instandsetzung des Weges. Herr Dr. Petzoldt gibt den Hinweis, dass nicht nur die Hauptverbindung, sondern auch die übrigen Wege instandgesetzt werden. Er setzt darüber in Kenntnis, dass die Maßnahme bis zum 15.03.2023 fertiggestellt sein soll.

5.5. Information zum Glasfaserausbau in Pechau

Herr Dommning berichtet über die Mitteilung des Geschäftsführers der MDDSL Herrn Riedel. Demnach liegen 51 komplette Bestellungen sowie 29 Bestellungen, bei denen noch Unterlagen fehlen, vor. Geplant sei, im August 2023 im Cluster 1 (von Ortseingang in Richtung Ortskern bis zum Ortsausgang Richtung Randau und bis zur Ecke Am See / Hauptstraße – Querung Brücke) zu bauen und dort bis Jahresende online zu sein. Das zweite Cluster (restliche Ortschaft bis Zur Mühle 8) soll im IV. Quartal 2024 gebaut werden, bis dahin haben auch die Anwohner des Cluster 1 noch Zeit, sich für einen Baukostenzuschuss in Höhe von 500 Euro anzumelden. Danach wird ein Hausanschluss nach aktuellen Berechnungen 2.000 Euro kosten, Tendenz steigend.

Herr Dommning wirft die Frage nach den weiteren Planungen für die Vertragsabschlüsse auf. Er möchte wissen, ob Mitarbeiter der MDDSL noch die Haushalte besuchen werden oder die Interessenten eine Geschäftsstelle der MDDSL aufsuchen müssen. Herr Dömeland führt aus, dass er den Vertrag innerhalb eines Tages online abschließen konnte. Herr Dommning informiert, eine Voranmeldung abgegeben zu haben, und merkt an, dass er davon ausgegangen ist, dass sich ein Mitarbeiter bezüglich des Vertragsabschlusses vor Ort melden wird.

Hinsichtlich der Ausführungen des Herrn Riedel stellen die Ortschaftsräte kritisch fest, dass sich der Glasfaserausbau in der gesamten Ortschaft um ein weiteres Jahr verzögert. Herr Fleck macht deutlich, dass er die erneute Verzögerung des Vorhabens nicht nachvollziehen kann. Herr Dommning schlägt vor, Herrn Riedel zur nächsten Ortschaftsratssitzung einzuladen, um dazu Stellung zu nehmen. Herr Dr. Petzoldt schätzt dies nicht als sinnvoll ein und er macht seine Ansicht deutlich, dass der Ortschaftsrat aus fadenscheinigen Gründen vertröstet wird. Bezüglich des Hinweises des Herrn Riedel auf den seit einem Jahr andauernden Ausbau der Deutschen Glasfaser in Gübs und dass dort noch kein Kunde online ist, stellt er klar, dass in Gübs zumindest schon die technischen Voraussetzungen vorhanden sind, indem zu jedem Haus Rohre mit Kabeln verlegt wurden. Herr Fleck erinnert an die damalige Ankündigung des Herrn Riedel, dass im Cluster 1 im I. Quartal ein Mitarbeiter der MDDSL die Haushalte besuchen wird. Dies sei bisher nicht geschehen. Zudem war ursprünglich vorgesehen, bereits im II. Quartal im Cluster 1 zu bauen, und nicht erst wie nun avisiert im III. Quartal.

Herr Dr. Petzoldt schlägt vor, bei der Wirtschaftsförderung der Stadt Magdeburg anzufragen, wieso die MDDSL nicht in der Lage ist, den Glasfaserausbau in der Ortschaft wie geplant vorzunehmen und der Ortschaftsrat kontinuierlich vertröstet wird.

6. Bürgerfragestunde

Frau Kriegenburg informiert über die in der nächsten Woche vorgesehene Grundreinigung des Verwaltungsgebäudes und Veranstaltungssaals. Sie merkt an, dass die Fußbodenverlegung in dieser Woche fertiggestellt werden sollte, dies aber nach aktuellem Stand nicht zu realisieren sein wird. Sie schlägt unter der Prämisse, dass am 06.03.2023 die Übergabe des Objektes an die Nutzer erfolgt, vor, für den 08.03.2023 eine Frauentagsfeier im Veranstaltungssaal durch den Kultur- und Heimatverein zu organisieren, auch wenn noch keine offizielle Übergabe / Einweihung stattgefunden hat. Herr Dommning spricht sich gegen die Durchführung einer großen Veranstaltung vor der offiziellen Übergabe des Saales aus. Herr Dr. Petzoldt stimmt dem zu. Herr Kriegenburg hält es für fraglich, ob der Termin für die Übergabe am 06.03.2023 gehalten werden kann. Herr Dommning erinnert daran, dass die Frauentagsfeiern in der Ortschaft in der Vergangenheit im Landgasthaus Louisenthal durchgeführt wurden.

Der Ortschaftsrat Pechau beschließt mit 4:2:0:

Unter der Maßgabe der Übergabe des Veranstaltungssaales am 06.03.2023 an die Nutzer ist der Ortschaftsrat Pechau damit einverstanden, dass am 08.03.2023 eine vom Kultur- und Heimatverein organisierte Frauentagsfeier im Saal stattfindet.

Auf Nachfrage eines Einwohners der Ortschaft hinsichtlich der Vorlage einer Benutzungs- und Entgeltordnung für den Veranstaltungssaal teilt Frau Herrmann mit, dass diese derzeit auf der Grundlage der Empfehlungen des Ortschaftsrates vom Büro der Oberbürgermeisterin erarbeitet und dann dem Ortschaftsrat zur Beratung vorgelegt wird.

7. Verschiedenes

Herr Dommning informiert über das Angebot des ehemaligen Eigenbetriebsleiters KGM an den Ortschaftsrat, am 28.03.2023 um 13:00 Uhr eine Baustellenbegehung der Hyparschale durchzuführen. Er bittet um Rückmeldung, wer an dieser Begehung teilnehmen möchte.

Weiterhin setzt Herr Dommning darüber in Kenntnis, dass die Baustelle in der Straße Zur Mühle bis zum 31.03.2023 verlängert wird.

Herr Dommning wirft die Frage auf, wie in der Angelegenheit Mobilfunkturm weiter verfahren werden soll. Herr Kriegenburg legt seine Ansicht dar, dass der Ortschaftsrat nichts weiter unternehmen kann, da das Thema eingehend erörtert wurde und sich der Ortschaftsrat zu den möglichen Standorten positioniert hat. Er macht auf alternative Mobilfunkanbieter aufmerksam und führt aus, dass keine Härtefälle vorliegen und die Mobilfunkversorgung in der Ortschaft gegeben ist. Herr Dömeland stimmt zu und merkt an, dass sich der Ortschaftsrat gegen den Standort auf dem Gemeindehof ausgesprochen hat und nun nichts unternehmen kann, wenn für die Telekom keine anderen Standorte infrage kommen.

Herr Dommning berichtet über die Einladung des LHW zur Frühjahrs- und Herbstdeichschau. Der Termin für den Schaubereich Magdeburg, rechter Elbedeich von Kreisgrenze Magdeburg / Salzlandkreis bis Ortslage Magdeburg Büchner Straße, findet am 02.05.2023 um 08:00 Uhr statt, Treffpunkt ist beim LHW Magdeburg, Otto-von-Guericke-Straße 5.

Darüber hinaus setzt Herr Dommning über im Zeitraum vom 20.02.2023 bis 03.03.2023 in der Straße Am Brückbusch stattfindende Bauarbeiten (Höhe Hausnummer 22) zur Herstellung von Hausanschlüssen der SWM. Die Baumaßnahme soll rund zehn Werktage in Anspruch nehmen und wird unter halbseitiger Sperrung der Straße durchgeführt.

Bezug nehmend auf seine in der letzten Sitzung vorgetragene Bürgeranfrage über die Zulässigkeit der Abholzung der Bäume in dem am Ortsausgang Pechau Richtung Magdeburg rechtsseitig befindlichen Wäldchen zitiert Herr Dommning die Antwort des Baubeigeordneten zur Thematik. Demnach ist die betreffende Fläche im Flächennutzungsplan als Wald ausgewiesen und befindet sich in Privatbesitz. Die forstwirtschaftliche Nutzung, welche insbesondere auch die Gewinnung von Holz umfasst, ist dem Besitzer erlaubt, demzufolge sind Baumfällungen nicht genehmigungspflichtig. Die Forstaufsicht liegt im Rahmen einer interkommunalen Zusammenarbeit bei der Forstbehörde des Landkreises Jerichower Land.

Herr Dommning schließt den öffentlichen Sitzungsteil um 19:40 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Bernd Dommning	Eileen Herrmann
Ortsbürgermeister	Schriftführerin