

Stand: 20.09.2021 | Urban Catalyst



## Legende

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <p><b>Bauliche- und Grün-Belange</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Bestandsstrukturen umstrukturieren und Neubaupotenziale erschließen</li> <li> Raumkante herstellen</li> <li> Grüne Innenhöfe entwickeln</li> <li> Grünraum qualifizieren</li> <li> Neuen Freiraum herstellen und gestalten</li> <li> Temporäre Nutzungen ermöglichen</li> <li> Öffentlichen Raum aufwerten</li> <li> Neuen Quartiersplatz herstellen</li> <li> Straßenbegrünung weiterentwickeln/ identitätsprägende Bäume pflanzen</li> </ul> | <p><b>Mobilität</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Verbindung Rad- und Fußverkehr stärken</li> <li> Straßenquerung verbessern</li> <li> Straßenneubau</li> <li> Radhauptverbindungen herstellen/ aufwerten</li> <li> Neue Rad- und Fußgängerbrücke</li> <li> Mobilitätsknoten herstellen</li> <li> Neue Straßenbahnverbindung und Haltestelle</li> <li> Anbindung an benachbarte Stadtteile verbessern</li> <li> Tiefgarage/ Parkhaus (Bestand &amp; Planung)</li> <li> Neues Fahrradparkhaus</li> <li> Parkplatz (Bestand &amp; Planung)</li> </ul> | <p><b>Basisqualitäten:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Prägende/ wichtige Raumkante</li> <li> Bauwerk besonderer Identität</li> <li> Wichtige Stadtplätze und Fußgängerzone</li> <li> Hochwertige (bestehende) Grünräume</li> <li> unterirdische Festungsanlagen</li> <li> Besonders Identitätsprägender Baumbestand</li> <li> Gewässer</li> <li> überwiegend befestigte Oberflächen</li> <li> Wiesen und sonstige Grünflächen</li> <li> Straßenbahnnetz und Haltestelle</li> <li> S-Bahnhof</li> <li> Regional- und Fernbahnhof</li> <li> Regionaler Radweg/ Grüner Ring</li> </ul> |
|---|---|--|