

# Landeshauptstadt Magdeburg

## Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
FB 40	S0137/23	21.03.2023

zum/zur	
A0257/22 SPD-Stadtratsfraktion Stadträte Jens Rösler, Karsten Köpp	
Bezeichnung	
Werder: Kegelanlage als Sport- und Begegnungsstätte erhalten	
Verteiler	Tag
Die Oberbürgermeisterin	29.03.2023
Ausschuss für Umwelt und Energie	18.04.2023
Gesundheits- und Sozialausschuss	19.04.2023
Ausschuss für Bildung, Schule und Sport	09.05.2023
Finanz- und Grundstücksausschuss	10.05.2023
Stadtrat	25.05.2023

*Der Stadtrat möge beschließen:*

*Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, unmittelbar Gespräche mit dem ESV Lok Magdeburg e.V. aufzunehmen und den derzeit gültigen Mietvertrag für das Gelände der Kegelsportanlage in der Lingnerstraße 6 in 39114 Magdeburg um zehn Jahre zu verlängern.*

### Stellungnahme der Verwaltung:

Der Mietvertrag zwischen der Stadt und dem Sportverein ESV Lok Magdeburg e.V. endet bei fristgemäßer Kündigung am 31. August 2025. Sofern nicht fristgemäß gekündigt wird, würde sich das Vertragsverhältnis jeweils um ein weiteres Jahr bis zur fristgerechten Kündigung verlängern.

Das bedeutet, dass grundsätzlich die Möglichkeit der Vertragsverlängerung besteht. Wird seitens der Stadt nicht zum 31. August 2025 gekündigt, verlängert sich das Vertragsverhältnis jeweils um ein Jahr auf unbestimmte Zeit.

Eine Festsetzung einer Laufzeit ist aus Sicht der Verwaltung entbehrlich, da diese in erster Linie für die Einwerbung von Fördermitteln relevant ist. Der Fachbereich Schule und Sport sieht hier aus Sicht der Sportstättenverwaltung jedoch keine Notwendigkeit, da weitere Zuwendungen in das Objekt Lingnerstraße als Sportstätte nicht beabsichtigt sind. Grund ist die Tatsache, dass mit Hilfe der Hochwasserförderung 2013 die Ersatzflächen für die in der Lingnerstraße zerstörten Anlagen aktuell in der Sportanlage des Fermersleber Sportvereins errichtet werden und damit zukünftig ausreichend Flächen und Möglichkeiten zur Verfügung stehen.

Stieler-Hinz