

# Landeshauptstadt Magdeburg

## Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

| Stadtamt   | Stellungnahme-Nr. | Datum                     |
|--|-------------------|---------------------------|
| SFM  | S0144/23          | 22.03.2023                |
| zum/zur  |                   |                           |
| F0095/23   |                   |                           |
| Fraktion Gartenpartei/Tierschutzallianz                                  |                   | Stadtrat Marcel Guderjahn |
| Bezeichnung  |                   |                           |
| 5-jähriges Jubiläum der Bauzaunabspernung der Treppe am Adolf-Mittag-See |                   |                           |
| Verteiler  |                   | Tag                       |
| Die Oberbürgermeisterin  |                   | 04.04.2023                |

Zur Anfrage F0095/23 nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

- 1. Sind die Planungen nun abgeschlossen? Wenn ja, was ist genau geplant? Wenn nein, welche Hindernisse gibt es?*

Im vergangenen Jahr wurde die Vorplanung zur Sanierung der Treppe am Adolf-Mittag-See abgeschlossen und verschiedene Sanierungsvarianten mit den Denkmalbehörden abgestimmt. Zudem wurden die Planungen hinsichtlich denkmalrechtlicher vor allem aber auch den sich daraus ergebenden ökonomischen Gesichtspunkten bewertet und eine Kostenschätzung erarbeitet. Im Zuge dessen wurde durch den Denkmalschutz festgelegt, dass die Treppe in der Form saniert werden soll, dass möglichst viel originale Bausubstanz erhalten bleiben soll.

Die Planung muss nun detailliert und ausführungsfähig in enger Abstimmung mit dem Denkmalschutz und der unteren Wasserbehörde weitergeführt werden. Herausforderung ist dabei, dass in der Abstimmung mit den Denkmalbehörden immer wieder neue Forderungen entstehen, denen der EB SFM nachkommen muss.

Eine weitere Herausforderung ist, dass die Treppe in den See des Adolf-Mittag-Sees hineinragt. Der Pegel des Sees schwankt korrespondierend zu den Pegelständen der Elbe. So ist die aktuell vorgesehene weitere Untersuchung bei den hohen Wasserständen nicht möglich. Ein niedrigerer Wasserstand muss abgewartet werden. - Eine Geduldsprobe -

- 2. Welche Kosten werden verursacht? Welche Kosten sind im Haushaltsjahr 2023 für Planung und Sanierung der Treppe am Adolf-Mittag-See eingeplant?*

Die Gesamtkostenschätzung inklusive aller Planungs-, Bau- und Verwaltungsleistungen beläuft sich auf rund 700.000 Euro.

Aktuell konnten die weiteren Planungsphasen und weitergehende Untersuchungen beauftragt werden. Diese sind für das Haushaltsjahr 2023 eingeplant und belaufen sich ca. auf 170.000 Euro.

- 3. Wann ist geplant mit der Sanierung der Treppe am Adolf-Mittag-See zu beginnen? Wann soll die Sanierung abgeschlossen sein?*

Die Ausschreibung soll Ende 2023 erfolgen, so dass mit der Beauftragung einer ausführenden Firma frühestens zum Beginn des 2. Quartals 2024 zu rechnen ist. Die Bauarbeiten könnten dann im 2. bis 4. Quartal 2024 erfolgen.

*4. Wie ist grundsätzlich zu erklären, dass es seit knapp 5 Jahre diese Bauzaunabspernung an der Treppe am Adolf-Mittag-Sees geben muss?*

Die gegenwärtige Form der Treppensicherung ist im Sinne der Verkehrssicherungspflicht leider alternativlos. Da eine statisch konstruktive Einschätzung, nach dem Entdecken der Schäden im November 2018, ergeben hatte, dass diese nicht mehr standsicher ist.

*5. Was ist dran am Artikel vom 13.03.2023 der in der Volksstimme zu diesem Thema erschienen ist?*

Der Artikel vom 13.03.23 in der Volksstimme basierte auf einer Presseanfrage der Volksstimme bei der Stadt Magdeburg vom 08.03.23 und wurde durch die Verwaltung am 10.03.23 ausführlich beantwortet.

Matz