Landeshauptstadt Magdeburg - Der Oberbürgermeister -	Drucksache DS0765/03	Datum 28.10.2003
Dezernat II Amt 23		

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Ö	N	Beschlussvorschlag		
				angenommen	abgelehnt	geändert
Der Oberbürgermeister	02.12.2003		X	X		

beschließendes Gremium Finanz- und Grundstücksausschuss	17.12.2003	X			
---	------------	---	--	--	--

beteiligte Ämter	Beteiligung des	Ja	Nein
FB02, Ortschaftsrat	RPA		[X]
	KFP		[X]

Kurztitel:

Pachtzins für Dauerkleingärten in der ehemaligen Gemeinde Beyendorf/Sohlen

Beschlussvorschlag:

Für die Dauerkleingärten in der ehemaligen Gemeinde Beyendorf/Sohlen wird der jährliche Pachtzins schrittweise von derzeit 0,0135 EUR/m² auf 0,14 EUR/m² erhöht. Die Erhöhung erfolgt:

ab 01.01.2004 auf 0,06 EUR/m²
ab 01.01.2005 auf 0,14 EUR/m².

Pflichtaufgaben	freiwillige Aufgaben	Maßnahmenbeginn/ Jahr	finanzielle Auswirkungen			
			JA	X	NEIN	
	X	2004				

Gesamtkosten/Gesamteinnahmen der Maßnahmen (Beschaffungs-/ Herstellungskosten)	jährliche Folgekosten/ Folgekosten ab Jahr	Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/ Fördermittel, Beiträge)	Jahr der Kassenwirksamkeit
Mehreinnahmen Euro 2.191,00	keine ☐ Euro	Euro	Euro	2004

Haushalt		Verpflichtungs- ermächtigung		Finanzplan / Invest. Programm	
veranschlagt: ☒ Bedarf: ☐ Mehreinn.: ☐	veranschlagt: ☐ Bedarf: ☐ Mehreinn.: ☐	veranschlagt: ☐ Bedarf: ☐	veranschlagt: ☒ Bedarf: ☐ Mehreinn.: ☐	veranschlagt: ☒ Bedarf: ☐ Mehreinn.: ☐	veranschlagt: ☒ Bedarf: ☐ Mehreinn.: ☐
davon Verwaltungshausalt im Jahr 2004 mit Euro veranschlagt: 640,00 Euro Haushaltsstellen 1.88000.140300.9	davon Vermögenshaushalt im Jahr mit Euro Haushaltsstellen Prioritäten-Nr.:	Jahr Euro	Jahr 2004	veranschlagt: 640,00 Euro	Haushaltsstellen: 1.88000.140300.9 2005 - 6.605,00 Euro 2006 - 6.605,00 Euro 2007 - 6.605,00 Euro

federführendes Amt	Sachbearbeiter Frau Prang, Tel.: 2826	Unterschrift AL
---------------------------	--	-----------------

Verantwortlicher Beigeordneter	Unterschrift
---------------------------------------	--------------

Begründung

Gemäß dem Beschluss FG 190-74(III) 02 verpachtet die Stadt Magdeburg die in ihrem Eigentum stehenden Grundstücksflächen an Kleingärten zum gesetzlich zulässigen Höchstpachtzins von 0,14 EUR/m², der durch ein Gutachten festgestellt wurde. Von den 0,14 EUR/m² werden von der Stadt 0,02 EUR/m² an den Verband der Gartenfreunde für Gestaltungsaufwendungen im Bereich des Kleingartenwesens zurückgezahlt.

Wegen der Überleitung der Kleingärten der Gemeinde Beyendorf/Sohlen zur Stadt Magdeburg, im Zusammenhang mit der Eingemeindung, erfolgt eine schrittweise Anpassung an den ortsüblichen Pachtzins der Stadt Magdeburg.