

62.(VII) Stadtratssitzung am 20.04.2023 – Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen und sonst in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Stadtrat

1.1. Vergabe von Bauleistungen DS0058/23
BE: Oberbürgermeisterin

Nach eingehender Diskussion **beschließt** der Stadtrat mit 40 Ja-, 0 Neinstimmen und 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr. 5568-061(VII)23

Das Los 311 Dachabdichtungs-, Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten für die Modernisierung der Stadthalle, Heinrich-Heine-Platz 1 in 39114 Magdeburg wird nach EU-weitem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch den beauftragten Planer an die Firma:

Dachdeckermeisterbetrieb Kegel GmbH
Arnstedter Str. 43
06456 Arnstein OT Quenstedt

vergeben.

1.2. Ermächtigung zur Kreditaufnahme DS0055/23
BE: Beigeordneter für Finanzen und Vermögen

Der Stadtrat **beschließt** mit 35 Ja-, 0 Neinstimmen und 6 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5569-061(VII)23

Die Verwaltung wird im Rahmen der am 18.01.2023 durch das Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt genehmigten und 15.02.2023 in Kraft getretenen Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 ermächtigt, Kredite bis zu einer Gesamtsumme in Höhe von 69.187.100 EUR aufzunehmen. Die Inanspruchnahme der Kreditermächtigung kann sowohl in einer Gesamtsumme als auch in mehreren Teilbeträgen erfolgen. Folgende Parameter sind hierbei zu berücksichtigen:

Laufzeit: in Abhängigkeit zur Tilgung, maximal 50 Jahre
Zinsbindung: bis zu 50 Jahren
Tilgung Variante 1: Ratentilgung in Höhe von mindestens 2 % p.a. (Ratendarlehen)

Tilgung Variante 2: anfänglich mindestens 1,5 % p.a. zzgl. ersparter Zinsen
(Annuitätendarlehen)
Tilgung Variante 3: am Ende der Laufzeit in einem Betrag (endfälliges Darlehen)
Zins- und Tilgungszahlung: nachträglich – vierteljährlich, halbjährlich oder jährlich
Zweck: Finanzierung der Investitionstätigkeit

Für alle Kreditaufnahmen können tilgungsfreie Zeiten von bis zu 5 Jahren vereinbart werden.

Alternativ ist die Aufnahme eines Schuldscheindarlehens mit Laufzeiten und Zinsbindungen von bis zu 50 Jahren zulässig.

Der Stadtrat wird nach den Kreditaufnahmen über die erzielten Konditionen informiert.

1.3. Vergabe einer Bauleistung DS0045/23
BE: Bürgermeisterin

Der Stadtrat **beschließt** mit 40 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5570-061(VII)23

Der Auftrag „Fassadenarbeiten am Opernhaus Magdeburg“ wird nach freihändiger Vergabe und Prüfung durch den EB Theater Magdeburg und eines Ingenieurs an folgende Firma vergeben:

nc Maler
Werner-von-Siemens-Ring 17
39116 Magdeburg

1.4. Vergleich in einem Rechtsstreit DS0692/22
BE: Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr

Der Stadtrat **beschließt** mit 40 Ja-, 0 Neinstimmen und 0 Enthaltungen:

Beschluss-Nr. 5571-061(VII)23

Der Stadtrat stimmt im Rechtsstreit Fa. Grötz Bauunternehmung GmbH gegen Landeshauptstadt Magdeburg (Oberlandesgericht Naumburg - AZ 2 U 122/19) bzgl. restlicher Werklohnforderungen aus der Baumaßnahme „Grundinstandsetzung der Brücke Hundisburger Straße über den Magdeburger Ring (B 71)“ zu, den in der Begründung dargestellten, vom Oberlandesgericht Naumburg vorgeschlagenen Vergleich vor dem Oberlandesgericht Naumburg abzuschließen.

2. Vergabeausschuss

2.1. Vergabe

DS0087/23

Der VG beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: VG 167-041(VII)/23

Die Erteilung des Zuschlages erfolgt nach erfolgter Prüfung durch den FB 32, der Zentralen Vergabestelle (ZVS) sowie Vorlage beim Rechnungsprüfungsamt unter Einhaltung der gültigen Vergaberegeln gemäß Europaweiter Ausschreibung nach VgV für die „Vergabe – Mietleasing über 60 Monate für 9 Kassenautomaten des Fachbereiches Bürgerservice und Ordnungsamt“

an die Firma: **bks Rabe GmbH, Chemnitz**

3. Finanz- und Grundstücksausschuss

3.1. Ankauf eines Grundstückes

DS0015/23

Der FG beschließt mit 6 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: FG101-085(VII)/23

Der Finanz- und Grundstücksausschuss beschließt den Ankauf des Grundstückes „Kleine Schulstraße“ in der Gemarkung Magdeburg, Flurstück 10033 der Flur 160 in grundbuchlicher Größe von 659 m² von der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben mit Sitz in der Otto-von-Guericke-Straße 4 in 39104 Magdeburg zuzüglich der Grunderwerbsnebenkosten.

Die Finanzierung erfolgt aus der Investitionsmaßnahme I102132007 FB 23: Allg. Grundvermögen Grunderwerb/-verkauf.

3.2 Vertrag

DS0142/23

Der FG beschließt mit 5 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: FG102-086(VII)/23

Der Finanz- und Grundstücksausschuss beschließt die Umsetzung der 1. Änderung zum Vertrag zur Durchführung der archäologischen Untersuchungen sowie deren Dokumentation im Bereich Magdeburg-Eulenberg, Bauphase I Intel [= 1. Dokumentationsabschnitt / Nachforschung].

4. Betriebsausschuss KGM

4.1. Vergabe von Bauleistungen

DS0053/23

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/268/40(VII)/23

Der Auftrag für das Los 32 Starkstromtechnik für das Projekt Kunstmuseum Kloster Unser Lieben Frauen, Innensanierung Ostflügel (Ehem. Alumnat) wird nach öffentlicher Ausschreibung an die Firma (Bieter 2):

**Elektrotechnik Butz GmbH
Poststr. 7
39130 Magdeburg**

vergeben.

4.2. Vergabe von Bauleistungen

DS0054/23

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/269/40(VII)/23

Der Auftrag für das Los 33 Schwachstromtechnik für das Projekt Kunstmuseum Kloster Unser Lieben Frauen, Innensanierung Ostflügel (Ehem. Alumnat) wird nach öffentlicher Ausschreibung an die Firma (Bieter 1):

**Sicherungs- & Signaltechnik Magdeburg GmbH
Große Diesdorfer Str. 208
39108 Magdeburg**

vergeben.

4.3. Vergabe von Bauleistungen

DS0708/22

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BA/KGM/270/40(VII)/23

Das Los 3.03 Rohbauarbeiten wird nach öffentlichem Ausschreibungsverfahren und Prüfung durch die Vergabestelle, den beauftragten Planer sowie vorbehaltlich der Bestätigung durch das RPA an die Firma:

**Ost Bau Osterburger Straßen-, Tief- und Hochbau GmbH
Am Schaugraben 5
39606 Osterburg**

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 9 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr.: BAKGM/271/40(VII)/23

Das Los 5 – Erweiterte Rohbauarbeiten und Gründung zur Sanierung des „Alten Kutscherhauses“ und der Anbauten auf dem Gelände des Puppentheaters in der Porsestraße 13 in 39104 Magdeburg wird nach öffentlichem Vergabeverfahren und Prüfung durch den Eigenbetrieb Kommunales Gebäudemanagement an die Firma

**EP Bau GmbH
Glinder Straße 5
39218 Schönebeck / Elbe**

vergeben.

Der BA KGM beschließt mit 8 Ja-Stimmen, ohne Nein-Stimme bei 1 Enthaltung:

Beschluss-Nr.: BAKGM/272/40(VII)/23

Das Los Ersatzbeschaffung Kältetechnik, Prio 1 o. Systemtrennung, 2. BA Nord-Ost-Flügel für das Kulturhistorische Museum, Otto-von-Guericke-Str. 68-72, 39104 Magdeburg, wird nach beschränkter Vergabe und Prüfung durch das Planungsbüro ITG GmbH an den Hauptauftragsnehmer, die Firma

**Wuttke Gesellschaft für Lüftungs- und Klimatechnik mbH
Scheidebuschstraße 26
39104 Magdeburg**

vergeben.

5. Betriebsausschuss SAB

Der BA SAB beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr: BASAB 015-026(VII)/23

Der BA SAB beschließt, den Auftrag für die Textile Vollversorgung im Zeitraum 01.04.2023 bis 31.03.2025 mit Option auf 1 Jahr Verlängerung nach der Ausschreibung in einem offenen Verfahren (europaweit) an die Firma

**Ruess GmbH
Heinenkamp 1
38444 Wolfsburg**

zu vergeben.

Der BA SAB beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BASAB 015-027(VII)/23

Der BA SAB beschließt, den Auftrag für die Verwertung von Grünabfällen im Zeitraum 08.05.2023 bis 31.12.2024 von ca. 25.000 Mg nach der Ausschreibung in einem offenen Verfahren (europaweit) an die Firma

Harz-Humus Recycling GmbH
Am See 1
06484 Dittfurt

zu vergeben.

Der BA SAB beschließt mit 6 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. BASAB 015-028(VII)/23

Der BASAB beschließt, für die Baumaßnahme Erweiterung und Umbau Wertstoffhof Silberbergweg nach einer beschränkten Ausschreibung den Auftrag der Elektroinstallation an die Firma

Schuppe Elektrotechnik GmbH
Königstraße 84
39116 Magdeburg

zu vergeben.

6. Theaterausschuss

Der Theaterausschuss beschließt mit 8 Ja-Stimmen einstimmig:

Beschluss-Nr. TA029-018(VII)23

Der Auftrag „Beschaffung von multifunktionalen Kopier-, Druck- und Scansystemen für das Theater Magdeburg“ wird nach freihändiger Vergabe und Prüfung durch den EB Theater Magdeburg an folgende Firma vergeben:

Schön Bürosysteme GmbH
Werner-von-Siemens-Ring 14a
39116 Magdeburg