

Landeshauptstadt Magdeburg
Änderungsantrag

DS0702/22/1 öffentlich

Zum Verhandlungsgegenstand	Datum
DS0702/22	19.04.2023

Absender	
Fraktion AfD	
Gremium	Sitzungstermin
Stadtrat	20.04.2023

Kurztitel
Satzung des Bebauungsplans Nr. 161-1 "Olvenstedter Scheid"

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Festsetzung der Dach- und Fassadenbegrünung im Bebauungsplan wird gestrichen.

Begründung:

In Zeiten galoppierender Baupreissteigerungen sind zusätzliche behördliche Auflagen für Investoren wie für private Bauherren ein besonderes Hemmnis für die Realisierung von Bauvorhaben. So sind Begrünungen nicht nur verhältnismäßig teuer und verursachen hohe Folgekosten, auch ist der dadurch erwartete Nutzen gegenüber dem Aufwand ungerechtfertigt. Letztlich führt die Festschreibung über die Umlage der Kosten nur zu höheren Mieten oder zu höheren Kreditkosten für private Bauherren.

Christian Mertens
Fraktionsvorsitzender