

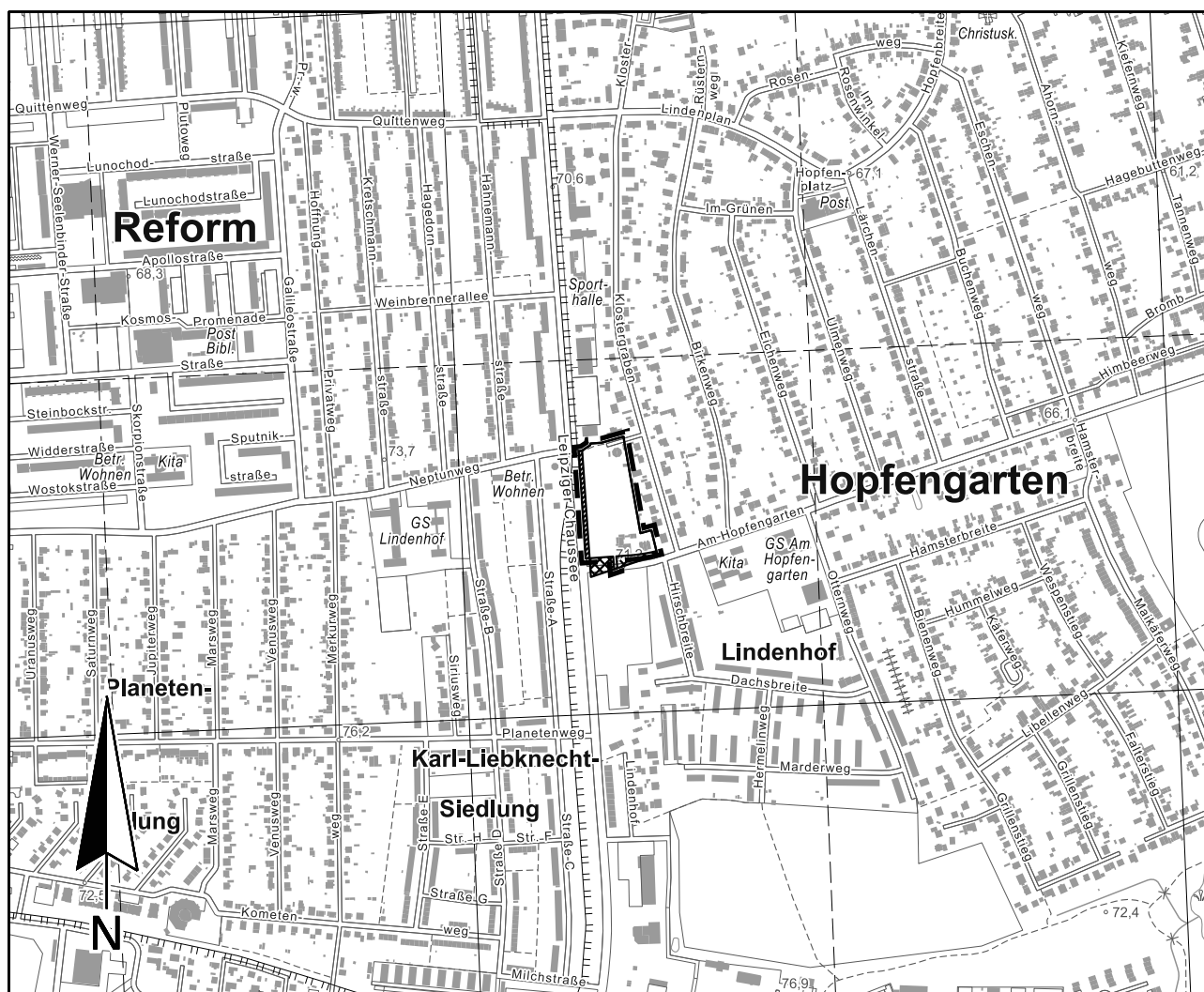
Landeshauptstadt Magdeburg

Lageplan zur Geltungsbereichsänderung und zum Entwurf

Bebauungsplan Nr. 430-2

DS0191/23 Anlage 1

Bezeichnung: "Leipziger Chaussee / Am Hopfengarten"



entfallender Bereich



Ergänzungsbereich



Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 430-2 wird neu umgrenzt:

- im Norden: durch die Nordgrenzen der Flurstücke 214 (Flur 610), 4044/1, 10193, 4069 und 4071 (Flur 465);
- im Osten: durch eine Verbindungslinie zwischen südöstlichem Grenzpunkt des Flurstücks 4068/3 und nordöstlichem Grenzpunkt des Flurstücks 10195, die Ostgrenzen der Flurstücke 10195, 4075, 4076, 4077, 4078, 4079 sowie die Nord- und Ostgrenze des Flurstücks 4082 (alle Flur 465);
- im Süden: durch die Nordgrenzen der Flurstücke 10445 und 10194 der Flur 465 sowie durch einen 4,50 m breiten Teilabschnitt der nördl. Bordlinie der Straße Am Hopfengarten;
- im Westen: durch die östliche Fahrbahnbegrenzung der Leipziger Chaussee (Abstand etwa 6,40 m von der Ostgrenze der Flurstücke 10007 und 214 der Flur 610 nach Westen).

50 0 100 200 300 400

Ausschnitt aus der topographischen Stadtkarte M 1:10 000

Stand des Stadtkartenauszugs: 04/2023