

Niederschrift

Gremium	Sitzung - WTR/038(VII)/23			
	Wochentag, Datum	Ort	Beginn	Ende
Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und regionale Entwicklung	Donnerstag, 27.04.2023	Hansesaal, Altes Rathaus, Alter Markt 6, 3904 Magdeburg	17:00 Uhr	18:00 Uhr

Tagesordnung:

Nichtöffentliche Sitzung

- 10 Genehmigung der Niederschrift vom 30.03.2023
- 11 Bericht zur Intel-Ansiedlung
- 12 Verschiedenes

Anwesend:

Vorsitzende/r

Frank Pasemann

Mitglieder des Gremiums

Christoph Abel

Stephan Bublitz

Mathilde Lemesle

Stefanie Middendorf

Stephan Papenbreer

Chris Scheunchen

Sachkundige Einwohner/innen

Iris Gottschalk

Oliver Köhn

Geschäftsführung

Norbert Haseler

Verwaltung

Heike Peschke

Sandra Yvonne Stieger

Abwesend:

Sachkundige Einwohner/innen

Tom Assmann

10. Genehmigung der Niederschrift vom 30.03.2023

Herr Stadtrat Pasemann stellte fest, dass es keine Hinweise zur Niederschrift der Sitzung vom 30.03.2023 gab.

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 1

Der nichtöffentliche Teil der Niederschrift vom 30.03.2023 wurde bestätigt.

11. Bericht zur Intel-Ansiedlung

Frau Stieger erläuterte mit der Hilfe einer Power Point Präsentation den aktuellen Stand der Intelansiedlung.

Im Bereich des Grunderwerbs durch Intel gibt es einen Fortschritt. Die Verhandlungen mit den Einzelhofeigentümern der Baumschulsiedlung sind abgeschlossen und die Beurkundung der Grundstücksgeschäfte ist vor einigen Tagen erfolgt. Die gesamten Grundstücksgeschäfte mit Intel sind abgeschlossen.

Im Bereich der Archäologie ist der erste Dokumentationsabschnitt abgeschlossen. Es wurden 50 Hügelgräber gefunden. Das Alter der Gräber wird auf 4000-6000 Jahre geschätzt. In einem zweiten Bauabschnitt erfolgen weitere Untersuchungen und archäologische Dokumentationen. Dieses kann bis zum Ende des Jahres dauern.

Zum geplanten HighTechPark und der gemeinsamen Zusammenarbeit mit den Gemeinden Sülzetal, Wanzleben und Magdeburg informiert Frau Stieger zum aktuellen Stand.

Zur Gründung einer GmbH für die Erschließung des HighTechParks und dessen Vermarktung wurde das Unternehmen PWC (Wirtschaftsberatungsgesellschaft) beauftragt den weiteren Prozess der Gründung mit zu begleiten. Der Entwurf des Gesellschaftsvertrages befindet sich in der Bearbeitung.

Von den Mitgliedern wurden weitergehende Informationen zur Gründung der GmbH und zum HighTechPark gewünscht.

Frau Stadträtin Lemesle hatte die Thematik einer Städtepartnerschaft mit einem ausländischen Intelstandort angesprochen. Hierzu wurde von Frau Stieger deutlich gemacht, dass es nicht Aufgabe der Verwaltung ist eine Städtepartnerschaft zu initiieren. Für eine Städtepartnerschaft muss es Leute geben, die eine solche Partnerschaft mit Leben füllen. Diese Leute sind in Magdeburg nicht vorhanden.

12. Verschiedenes

Herr Stadtrat Papenbreer äußerte sein Unverständnis zu einer Drucksache die den Verkauf der GWM an die WOBAU beschließt. Die Thematik gehört auch in den WTR Ausschuss. Warum wird die Drucksache in dem Wirtschaftsausschuss nicht behandelt? In der nächsten Sitzung sollte die Thematik auf die Tagesordnung gesetzt und in diesem Ausschuss diskutiert werden.

Frau Stieger machte darauf aufmerksam, dass die Drucksache nicht aus dem Dezernat III kommt. Die Drucksache kommt direkt vom Bereich der Oberbürgermeisterin. Nur die Oberbürgermeisterin kann festlegen, in welchem Ausschuss die Drucksache behandelt wird.

Herr Stadtrat Pasemann plädierte ebenfalls dafür die Drucksache in diesem Ausschuss zu behandeln. Im Stadtrat sollte ein Antrag gestellt werden, die Drucksache zurückzustellen.

Frau Stieger machte Ausführungen zur Drucksache. Die GWM ist als Gesellschaft stark geschrumpft. Es wird nur noch Immobilienverwaltung mit wenig Personal betrieben. In den kommenden Jahren gibt es einen hohen Sanierungs- und Kostenbedarf. Diese anfallenden Bedarfe kann eine kleine Gesellschaft nicht leisten. Deshalb sollte eine Übergabe an die WOBAU erfolgen.

Die Mitglieder des Ausschusses waren mehrheitlich für eine Behandlung der Drucksache im Wirtschaftsausschuss.

Um 18:00 Uhr wurde die Sitzung durch den Vorsitzenden Herrn Stadtrat Pasemann beendet.

Die Niederschrift erhält ihre endgültige Fassung mit Bestätigung in der darauffolgenden Sitzung.

Frank Pasemann
Vorsitzender

Norbert Haseler
Schriftführer