

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

zum/zur	Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
F0174/23 Fraktion Gartenpartei/Tierschutzallianz SR Zander	Amt 61	S0269/23	12.06.2023
Bezeichnung	Bautätigkeiten im Schanzenweg- sind die Kleingärten der Sparte Fort I gefährdet?		
Verteiler	Tag		
Die Oberbürgermeisterin	20.06.2023		

Nachfolgend nimmt die Verwaltung zu den in der Sitzung des Stadtrates am 25.05.2023 gestellten Fragen zur Anfrage F0174/23 wie folgt Stellung:

1. Um welche Baumaßnahmen handelt es sich und finden diese Baumaßnahmen auf dem Gebiet statt, auf dem einst, nach langer Standortsuche, ein Schulgebäude für eine Grundschule errichtet werden sollte?

Bei den aktuellen Bauarbeiten handelt es sich um den Rückbau der alten Tennisanlage des Farmersleber Sportvereins 1895 e.V. (FSV) und die Baufeldfreimachung für einen optionalen späteren Schulbau. Weiterhin dient die Fläche derzeit für den Fachbereich Schule und Sport als Zwischenlager von hochwertigem Mutterboden (Gewinnung aus Regeneration Rasenplatz Bodestraße), welcher auf dem Gelände des FSV verbaut wird.

2. Wird nun doch keine Grundschule für Buckau mehr benötigt?

Derzeit zeichnet sich kein konkreter Bedarf für eine Grundschule ab. Die Fläche, welche lt. B-Plan für eine Grundschule vorgesehen ist, wird jedoch weiterhin als Vorhaltefläche in die weitere Schulentwicklungsplanung einbezogen und kann bei entsprechenden Entwicklungen von Bedarfen aktiviert werden.

3. Sollte derzeit keine Grundschule für Buckau benötigt werden, sollte die Fläche nicht angesichts der Planungen auf dem ehemaligen RAW- Gelände vorgehalten werden?

Der Bedarf einer Schule wird im Bebauungsverfahren zum RAW Gelände geprüft.

4. Oder wird ein neues Gebiet für Einfamilienhäuser an diesem Standort geplant, da die Kleingärten durch den Ausbau des Schanzenweges sowieso zurückgebaut werden müssen?

Es besteht gegenwärtig kein Baurecht für eine Bebauung mit Einfamilienhäusern.

5. Wann soll der Ausbau des Schanzenweges erfolgen?

Der Stadtrat wurde mit der Information I0002/23 zum Arbeitsstand am Schanzenweg/Hettstedter Straße informiert. Ein Baubeginn kann derzeit nicht terminiert werden.

6. Wann werden die Kleingärtner informiert, wie es um die Zukunft ihrer Kleingärten steht?

Der Vorstand und die Vereinsmitglieder des Kleingartenvereins ‚Am Fort‘ e.V. und der Verband der Kleingartenfreunde Magdeburg e.V. wurden bereits innerhalb der Ämterbeteiligung einbezogen. Ebenfalls gab es eine separate gemeinsame Besprechung sowie eine Bürgerversammlung/Frühzeitige Bürgerbeteiligung in digitaler Form sowie im Baudezernat selbst. Ziel war, Meinungen frühzeitig im Laufe des Planungsprozesses einzuholen sowie Anregungen und Vorschläge der Bürger*innen zu sammeln. Vertreter der Stadtratsfraktion Gartenpartei / Tierschutzallianz haben an beiden Terminen im Jahr 2021 teilgenommen.

Der aktuelle Sachstand wurde mit der Information I0002/23 erarbeitet (siehe Pkt. 5).

Rehbaum
Beigeordneter für Umwelt und Stadtentwicklung