

Landeshauptstadt Magdeburg – Die Oberbürgermeisterin –		Drucksache DS0398/23 Öffentlichkeitsstatus öffentlich	Datum 12.07.2023
Eigenbetrieb OB	EB KGM		

Beratungsfolge	Sitzung Tag	Behandlung	Zuständigkeit
Die Oberbürgermeisterin	08.08.2023	nicht öffentlich	Kenntnisnahme
Betriebsausschuss Kommunales Gebäudemanagement	22.08.2023	öffentlich	Beratung
Finanz- und Grundstücksausschuss	06.09.2023	öffentlich	Beratung
Stadtrat	14.09.2023	öffentlich	Beschlussfassung

Beteiligungen Amt 37, FB 02	Beteiligung des	Ja	Nein
	RPA		X
	KFP		X
	BFP		X
	Klimarelevanz		X

Kurztitel

Neubau Rettungswache Olvenstedt - Bereitstellung von Haushaltsmitteln für das Jahr 2024 und 2025

Beschlussvorschlag:

Auf Grundlage des Grundsatzbeschlusses, Beschluss-Nr. 4237-053(VII)22 für den Neubau Rettungswache Olvenstedt, sind im Rahmen der Haushaltsplanung 2024 ff. Kosten in Höhe von 250.000 EUR für das Haushaltsjahr 2024 und 500.000 EUR für das Haushaltsjahr 2025 für Planungskosten und vorbereitende Maßnahmen einzustellen.

Finanzielle Auswirkungen im Eigenbetrieb

Eigenbetrieb		Pflichtaufgabe	JA		NEIN	
--------------	--	----------------	----	--	------	--

Haushaltskonsolidierungsmaßnahme					
JA		HHK-Nr.:		NEIN	

Maßnahmebeginn	Auswirkungen auf den Wirtschaftsplan				
	Erfolgsplan			Vermögensplan	

Erfolgsplan 20..

Ertrag				
Sachkonto	Bezeichnung	EUR	davon: veranschlagt	Mehr- bzw. Minderertrag
Summe:				
Aufwand				
Sachkonto	Bezeichnung	EUR	davon: veranschlagt	Mehr- bzw. Minderaufwand
Summe:				

Mittelfristige Erfolgsplanung 20.. – 20..

Ertrag					
Jahr	Sachkonto	Bezeichnung	EUR	davon veranschlagt	Mehr-bzw. Minderertrag
20..					
20..					
Summe:					
Aufwand					
Jahr	Sachkonto	Bezeichnung	EUR	davon veranschlagt	Mehr-bzw. Minderaufwand
20..					
20..					
Summe:					

Vermögensplan 20..

Einnahmen				
Sachkonto	Bezeichnung	EUR	davon: veranschlagt	Mehr- bzw. Mindereinnahmen
Summe:				
Ausgaben				
Sachkonto	Bezeichnung	EUR	davon: veranschlagt	Mehr- bzw. Minderausgaben
Summe:				

Mittelfristige Vermögensplanung 20.. – 20..					
Einnahmen					
Jahr	Sachkonto	Bezeichnung	EUR	davon veranschlagt	Mehr-bzw. Mindereinnahmen
20..					
20..					
20..					
Summe:					
Ausgaben					
Jahr	Sachkonto	Bezeichnung	EUR	davon veranschlagt	Mehr-bzw. Minderausgaben
20..					
20..					
20..					
Summe:					

Sachbearbeiterin Eigenbetrieb	Frau Mattern	Unterschrift
Eigenbetriebsleiter	Herr Reum	Unterschrift

Finanzielle Auswirkungen auf den städtischen Haushalt

Organisationseinheit	Amt 37	Pflichtaufgabe	X	ja		nein
----------------------	--------	----------------	---	----	--	------

Produkt Nr.	Haushaltskonsolidierungsmaßnahme				
		ja, Nr.		X	nein
Maßnahmebeginn/Jahr	Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt				
2023	JA	X	NEIN		

A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

Budget/Deckungskreis:

I. Aufwand (inkl. Afa)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	Davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
Summe:					

II. Ertrag (inkl. Sopo Auflösung)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	Davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
Summe:					

B. Investitionsplanung

Amt 37: Neubau Rettungswache Olvenstedt

Investitionsnummer:

I 231137007

Investitionsgruppe:

1137_GEBSA

I. Zugänge zum Anlagevermögen (Auszahlungen - gesamt)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	Davon	
				veranschlagt	Bedarf
2024	250.000	11370000	09611002		250.000
2025	500.000	11370000	09611002		500.000
Summe:	750.000				750.000

II. Zuwendungen Investitionen (Einzahlungen - Fördermittel und Drittmittel)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	Davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
Summe:					

III. Eigenanteil / Saldo					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	Davon	
				veranschlagt	Bedarf
2024	250.000	71000000	23111102/32173102		250.000
2025	500.000	71000000	23111102/32173102		500.000
Summe:	750.000				750.000

IV. Verpflichtungsermächtigungen (VE)					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	Davon	
				veranschlagt	Bedarf
gesamt:					
20...					
für					
20...					
20...					
20...					
Summe:					

V. Erheblichkeitsgrenze (DS0178/09) Gesamtwert	
☐	bis 60 Tsd. € (Sammelposten)
☐	> 500 Tsd. € (Einzelveranschlagung)
☐	> 1,5 Mio. € (erhebliche finanzielle Bedeutung)
☒	Anlage Grundsatzbeschluss Nr.
☒	Anlage Kostenberechnung
☐	Anlage Wirtschaftlichkeitsvergleich
☐	Anlage Folgekostenberechnung

C. Anlagevermögen

Investitionsnummer:

Buchwert in €:

Datum Inbetriebnahme:

2027

Anlage neu
JA

Auswirkungen auf das Anlagevermögen					
Jahr	Euro	Kostenstelle	Sachkonto	bitte ankreuzen	
				Zugang	Abgang

Sachbearbeiterin Eigenbetrieb	Frau Mattern	Unterschrift
Eigenbetriebsleiter	Herr Reum	Unterschrift

Termin für die Beschlusskontrolle	31.12.2023
-----------------------------------	------------

Begründung:

Mit der Drucksache DS0396/22 wurde am 06.10.2022 im Stadtrat der Neubau Rettungswache Olvenstedt und die Bereitstellung von Haushaltsmitteln für 2023 beschlossen (Beschluss-Nr. 4237-053(VII)22). Außerdem wurde der Eb KGm mit der Erstellung der EW-Bau in Abstimmung mit Amt 37 beauftragt.

Am Standort Klinikum Olvenstedt ist der Neubau einer Rettungswache geplant und zwingend notwendig. Aufgrund gestiegener Einsatzzahlen erfolgte eine Anpassung bzw. Erhöhung der Fahrzeugvorhaltung. Der Bestandsbau erfüllt diese erhöhten Anforderungen nicht. Für eine Erweiterung des bestehenden Gebäudes ist die vorhandene Grundstücksfläche auf dem Gelände des Klinikums nicht ausreichend. Somit ist ein Neubau mit räumlichem Bezug zum Klinikum notwendig, um den Bedarf für eine funktionelle Rettungswache zu erfüllen. Für diese Baumaßnahme steht nach Prüfung des Fachbereiches Liegenschaftsservice ein Grundstück östlich des Klinikums Olvenstedt mit einer Größe von ca. 3.500 m² (incl. Nebenflächen wie Zufahrt, Park- und Bewegungsflächen) zur Verfügung.

Zur Realisierung der Maßnahme wurde in der Stadtratssitzung am 19.01.2023 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 226-3 „Rettungswache Olvenstedt“ beschlossen.

Weiterhin sind vor Beginn der Bauarbeiten umfangreiche Leitungsverlegungen notwendig, die durch die SWM erfolgen werden. Insbesondere die Umverlegung der oberirdischen Fernwärmeleitung erfordert einen hohen Aufwand, da die Versorgung des Klinikums während und nach der Umverlegung uneingeschränkt gegeben sein muss.

In einer ersten überschlägigen Kostenschätzung wurden 5.980.000 € für die gesamte Maßnahme ermittelt. Für das Haushaltsjahr 2024 werden hiervon Kosten in Höhe von 250.000 EUR und für 2025 in Höhe von 500.000 Euro für die Planung bis zur EW-Bau und für die Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 4 und 5 sowie vorbereitende Maßnahmen (Leitungsumverlegung, Herrichten Gelände) benötigt. 250.000 Euro sind bereits im Haushalt 2023 eingestellt.

Anlagen:

- Anlage 1 - Kostenschätzung Rettungswache Olvenstedt
- Anlage 2 - Kostenansatz 2024 Rettungswache Olvenstedt
- Anlage 3 - Grundsatzbeschluss