

DS0420/23 - Anlage zum Wirtschaftsplan, Seite 1

lfd.Nr.	Adresse	Objektbezeichnung	Berechnungs- fläche 2024	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadteigenen Objekten	Leerstand in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte
1	ABENDSTR. 5	KITA WELTKINDERHAUS	437,19		Kita					437,19
2	ALBERT-VATER-STR. 72	GS STADTFELD / FÖS SP ANNE FRANK	9.114,41		Schule	9.114,41				
3	ALBERT-VATER-STR. 90	BBS "EIKE VON REPGOW"	12.151,91		Schule	12.056,74			95,17	
4	ALBERT-VATER-STR. 90	WOHNHEIM	4.857,60		Wohnheim	4.857,60				
5	ALLERSTR. 8	BAUHOF NORD	132,00	gepl.Umzug II/III. Quart. 2023 in Schwiesastr.	Verwaltung		132,00			
6	ALT-DIESDORF 4	FFW DIESDORF	564,12	Inv.maßnahme	Verwaltung	564,12				
7	ALTER MARKT 6 (*1)	ALTES RATHAUS	9.471,88		Verwaltung	8.292,66			1.179,22	
8	ALT-PRESTER 67A	FFW PRESTER	729,28		Verwaltung	729,28				
9	ALT-PRESTER 84	FFW PRESTER Ausweichobjekt	0,00		Verwaltung			0,00		
10	ALT SALBKE	KITA (NEUBAU)	769,42		Kita KKM					769,42
11	ALT SALBKE 37	LESEZEICHEN	1,00		Überlassung					1,00
12	ALT SALBKE 110 A	TURMPARK (KULTURZENTRUM)	924,50		Überlassung					924,50
13	ALT SALBKE	LAGERFLÄCHE AMT 50	156,00		Verwaltung			156,00		
14	AM CHARLOTTENTOR 31	MUTTER THERESA	3.004,71		Überlassung					3.004,71
15	ALT-WESTERHÜSEN 51-52	BBS "DR. OTTO SCHLEIN"	14.576,44		Schule	14.576,44				
16	AM ALTEN THEATER 4	MIETFLÄCHE BG VI CITY CARREE	433,88		Verwaltung			433,88		
17	AM DEICHWALL 26-27	WOHNHEIM FÜR ASYLBEWERBER	0,00		Verwaltung					
18	AM HOPFENGARTEN 4	KITA AM HOPFENGARTEN	1.466,14		Kita					1.466,14
19	AM MITTELLANDKANAL 5	IJFZ BARLEBER SEE	749,75		KJH	749,75				
20	AM NEUBER 1	GS DIESDORF (SPORTHALLE)	546,20		Sporthalle	546,20				
21	AM UNTERHORSTWEG 28	KITA / KIKRI AM SALBKER SEE	2.330,95		Kita					2.330,95
22	AM VOGELGESANG 4	GS AM VOGELGESANG	2.533,67		Schule	2.533,67				
23	AM VOGELGESANG 4	HORT	723,37		Hort					723,37
24	AM WELLENBERG 23	GARAGE AMT 37	0,00	gekündigt	Verwaltung					
25	AM WINTERHAFEN 3	STRASSENBELEUCHTUNG	2.080,92		Verwaltung		2.080,92			
26	AM WINTERHAFEN 4	BAUHOF MITTE	1.926,12		Verwaltung		1.926,12			
27	AN DER STEINKUHLE 21	MOBILE JUGENDARBEIT "HALLENHAUSEN"	170,00		KJH	170,00				
28	AN DER STEINKUHLE 6	BAUDEZERNAT- VERWALTUNGSGEBÄUDE	10.708,92		Verwaltung	10.708,92				
29	ASTONSTR. 64	KITA ZWergenHÜGEL	2.997,31		Kita					2.997,31
30	B.-KELLERMANN-STR. 3	KITA KUSCHELHAUS	1.533,13		Kita					1.533,13
31	BADETEICHSTR. 45/ 46	KITA DRACHENLAND	1.319,51		Kita					1.319,51
32	BAHNKSTRASSE 1 A-D	GEMEINSCHAFTSUNTERKUNFT	3.029,68		Verwaltung			3.029,68		
33	BASEDOWSTR. 15-17	SOZIALE WOHN EINRICHTUNG	2.441,37		Verwaltung	2.441,37				
34	BEBERTALER STR. 19	KITA KINDERLACHEN / KITA KINDERPARADIES ZUR PAPPEL	3.000,07		Kita					3.000,07
35	BEI DER HAUPTWACHE 2	X-MELD	664,65		Verwaltung			664,65		
36	BEI DER HAUPTWACHE 4	NEUES RATHAUS	6.600,83		Verwaltung	5.304,00	1.296,83			
37	BEIMSSTR. 29 B	JUGENDTREFF (EHM. POST)	82,05		KJH	82,05				
38	BERLINER CHAUSSEE 32	GETEC-ARENA (BÖRDELANDHALLE)	15.102,25		FB 40/MVGM				15.102,25	
39	BERTOLT-BRECHT-STR. 5	KITA / SOZIALZENTRUM SÜDOST	3.046,33		Kita / Verwaltung	761,46				2.284,87
40	BERTOLT-BRECHT-STR. 9	GRUNDSCHULE	4.047,15		Schule	4.047,15				
41	BERTOLT-BRECHT-STR. 9	SPORTHALLE	791,62		Sporthalle	791,62				
42	BIRKENWEILER 100	KITA TRAUMHÜGEL	609,95	Kita	Kita					609,95
43	BODESTR. 1	BBS BEIMS	4.547,56		Schule	4.547,56				
44	BODESTR. 3	KITA KLEINER RABE	881,00		Kita					881,00
45	BRANDENBURGER STR. 8	SCHULE DES 2. BILDUNGSWEGES	3.112,48		Schule	1.815,61			1.296,87	
46	BRANDENBURGER STR. 10	SPORTHALLE/VERWALTUNG	1.121,60		Sporthalle	1.121,60				
47	BRAUNLAGER STR. 5	NATURKUNDEDEPOT	761,38		Verwaltung			761,38		
48	BRAUNLAGER STR. 5	KITA MARIENKÄFER	984,87		Kita					984,87
49	BRAUNSCHWEIGER STR. 27	GS SUDENBURG	7.271,22		Schule	7.271,22				
50	BREITE STR. 1 - PECHAU	WOHNHAUS/KIGA	527,18	Wohnung nicht an Träger	Überlassung		104,55			422,63
50	BREITE STR. 18 - PECHAU	KLEINES/GROSSES STALLGEBÄUDE/WOHNHAUS	940,29	Neubau Kulturscheune	Verwaltung	733,95			206,34	

DS0420/23 - Anlage zum Wirtschaftsplan, Seite 2

lfd.Nr.	Adresse	Objektbezeichnung	Berechnungs- fläche 2024	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadteigenen Objekten	Leerstand in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte
51	BREITER WEG 109	STADTBIBLIOTHEK MAGDEBURG	6.715,50		Verwaltung	6.715,50				
	BREITER WEG 193	ORDNUNGSAMT- X-meld			Verwaltung					
52	BREITER WEG 222	ORDNUNGSAMT- MELDESTELLE MITTE	2.258,67		Verwaltung	2.258,67				
53	BRUNO-BEYE-RING 50	BÜRGERBÜRO	1.107,66		Verwaltung	1.107,66				
54	BRUNO-TAUT-RING 178	KITA SCHNITTERHOF	2.538,65		Kita					2.538,65
55	BURCHARDSTR. 5	FÖSG AM WASSERFALL	3.560,97		Schule	3.560,97				
56	BURCHARDSTR. 15	KITA 'AM WASSERFALL'	729,64		Kita					729,64
57	CALENBERGER DORFSTR.	FFW CALENBERGE	24,00		Verwaltung	24,00				
58	CALENBERGER DORFSTR. 18	BÜRGERH. CALENB.-VERWALTUNGS-/WOHNGBE	268,72		Verwaltung	268,72				
59	COQUISTRASSE 3	KITA	1.098,41		Kita					1.098,41
60	DIVERSE STANDORTE	WOHNUNGEN FÜR ASYL, AMT 50 und AMT 51 (WOBAU / SONSTIGE)	7.714,80	138 WE	Verwaltung			7.714,80		
	DIVERSE STANDORTE	WOHNUNGEN FÜR UKRAINER	989,49	19 WE	Verwaltung			989,49		
61	DODENDORFER STR. 65	TECHNIKMUSEUM SKET-HALLE (o. Turm)	6.483,15		Verwaltung	6.483,15				
62	DODENDORFER WEG 12	GUTSHAUS BEYENDORF	1.419,85		Verwaltung	1.419,85				
63	DOMPLATZ 1 B	HAUS DER ROMANIK	707,60		Verwaltung	236,80			470,80	
64	DORFPLATZ 16	GARAGE AMT 37	23,50		Verwaltung			23,50		
65	DÜPLER-MÜHLEN-STR. 25	SPIELWAGEN E.V.	303,47		Überlassung					303,47
66	ERICH-WEINERT-STR. 27	AMO	4.084,20		FB 41 / MVGM				4.084,20	
67	ERNST-REUTER-ALLEE 42	LEITZENTRALE / RETTUNGSSTELLE	1.112,47		Verwaltung	1.112,47				
68	FABERSTR. 31	KITA BERTIS BIBERBURG	750,71		Kita					750,71
69	FERCHLANDER WEG 1	JUGENDWERKSTATT / 'KITA 'BUSSIBÄR'	3.000,07		Verwaltung / Überlassung	1.099,63	1.900,44			
70	FERMERSLEBER WEG 21	FÖSK "HAND IN HAND"	1.780,00		Schule	1.780,00				
71	FLECHTINGER STR. 22 A	KINDERHAUS	430,00		Kita					430,00
72	FORSTHAUSSTR. 36	FFW ROTHENSEE	392,65		Verwaltung	392,65				
	FRANKEFELDE 31 d	SPORTHALLE	852,49		Sporthalle	852,49				
73	FRANKEFELDE 32	SEK. ERNST WILLE	4.188,19		Schule	4.188,19				
74	FRANKEFELDE 36/ 37	KITA 'ZAUBERLAND' / KITA 'LÖWENZAHN'	2.503,00		Kita					2.503,00
	FRIEDENSSTRASSE 1	JUGENDAMT KINDER- UND JUGENDNOTDIENST	206,00		Verwaltung			206,00		
75	FRIEDRICH-AUE-STR. 6	KITA KLUSWEGZWERGE	1.338,91		Kita					1.338,91
76	FRIEDRICH-EBERT-STR. 16	SPORTGYMNASIUM	4.344,92		Schule	4.344,92				
77	FRIEDRICH-EBERT-STR. 51	GS AM BRÜCKFELD / SEK. H. SCHELLHEIMER	7.739,99		Schule	7.662,55			77,44	
78	FÜRSTENWALLSTR. 11	KUBUS 2025	109,03		Verwaltung	109,03				
79	G.-HAUPTMANN-STR. 24-26	GEBÄUDEMANAGEMENT / FB 40	3.108,85		Verwaltung	3.108,85				
80	G.-HAUPTMANN-STR. 42	KITA FRIDOLIN	1.076,10		Kita					1.076,10
81	G.-HAUPTMANN-STR. 42 A	KIKRI NESTHÄCKCHEN/KITA SPIELSTÜBCHEN	1.720,81		Kita					1.720,81
82	G.-HAUPTMANN-STR. 46 A	JUGENDAMT- KINDER-U. JUGENDNOTDIENST	433,76		Verwaltung	433,76				
83	G.-HAUPTMANN-STR. 46 B	Kita	1.338,88		Kita					1.338,88
84	GEISSLERSTR. 4	HEGELGYMNASIUM	16.830,00		Schule	16.830,00				
85	GEORG-KAISER-STR. 2	Kita	1.338,88		Kita					1.338,88
86	GEORG-KAISER-STR. 3	ANMIETUNG AMT 50	1.537,37		Verwaltung			1.537,37		
87	GEORG-SINGER-STR. 9	KITA KUSCHELBÄREN / KIKRI FELDMÄUSE	3.000,07		Kita	3.000,07				
	GERSTENGRUND 32	SPORTHALLE	654,83		Sporthalle	654,83				
88	GNEISENAURING 34	AUSWEICHOBJEKT GS DIESDORF	4.590,46	Ausweichstandort	Schule	4.590,46				
89	GNEISENAURING 34	SPORTHALLE	654,83		Sporthalle	654,83				
90	GNEISENAURING 35	KITA KÄFERWIESE	2.503,00		Kita					2.503,00
91	GREIFENHAGENER STR. 7	MEHRGENERATIONENHAUS	1.480,00		MGH	15,85				1.464,15
92	GRENZWEG 31	GS AM GRENZWEG	4.875,76		Schule	4.875,76				
93	GRÖNINGER STR. 2	VEREIN AKTION MUSIK	799,00		Überlassung					799,00
94	GROSSE STEINERNETISCHSTRASSE	KITA MIMMELITT	985,40		Kita EB KKM					985,40
95	GROßER GANG 1	GS DIESDORF	4.505,04		Schule	4.505,04				
96	HALBERSTÄDTER STR. 55	STADTTTEILBIBLIOTHEK SUDENBURG	317,00		Verwaltung			317,00		

DS0420/23 - Anlage zum Wirtschaftsplan, Seite 3

lfd.Nr.	Adresse	Objektbezeichnung	Berechnungs- fläche 2024	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadteigenen Objekten	Leerstand in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte
97	HALBERSTÄDTER STR. 140	SOZIOKULTURELLES ZENTRUM "FEUERWACHE SÜD"	1.548,78		Überlassung					1.548,78
98	HALBERSTÄDTER STR. 168-172	PSY. BERATUNGSSTELLE	438,14		Verwaltung			438,14		
99	HANS-GRADE-STR. 83	GS AM FLIEDERHOF	3.900,18		Schule	3.900,18				
100	HANS-GRADE-STR. 117	SPORTHALLE GS FLIEDERHOF	1.204,32		Sporthalle	1.204,32				
101	HANS-GRADE-STR. 120	FÖSG - REGENBOGENSCHULE	2.854,74		Schule	2.854,74				
102	HARSDORFER STR. 33/33 A	FREIE SCHULE E.V. / KITA HARSDORFER SPATZEN	3.414,70		Kita / Freie Schule					3.414,70
103	HARSDORFER STR. 33 B	JUGENDCLUB HEIZHAUS	345,21		KJH	345,21				
104	HARSDORFER STR. 49	ÖKO-ZENTRUM UND -INSTITUT	465,00		Überlassung					465,00
105	HEGELSTR. 22	GS HEGELSTR. / SEK. G.W. LEIBNIZ	5.640,85		Schule	5.640,85				
106	HEGELSTR. 22	SPORTHALLE	405,00		Sporthalle	405,00				
107	HEGELSTR. 22	WC-GEBÄUDE	101,66		Schule	101,66				
108	HEGELSTR. 22	HORTGEBÄUDE	794,71		Hort	794,71				
109	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	STADTHALLE	12.556,27		FB 41		12.556,27			
110	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	AUSSICHTSTURM m. TOILETTENGEBÄUDE	709,00		FB 41	709,00				
111	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	TRAFOSTATION PFERDETOR	1,50		FB 41	1,50				
112	KLEINER STADTMARSCH	HYPARSCHALE - AUSSTELLUNGSHALLEN	2.264,00		FB 41				2.264,00	
113	HEINRICH-HEINE-PLATZ 1	TRAFOSTATION AM HEINEWEG	1,50		FB 41 / MVGM	1,50				
114	HEINZ-KRÜGEL-PLATZ 1	MDCC-ARENA	14.377,71	Stadion	FB 40/MVGM				14.377,71	
115	HEINZ-SOMMER-WEG 5 A	SPORTHALLE	654,83		Sporthalle	654,83				
116	HELENE-WEIGEL-STR. 1	AUSWEICHOBJEKT	3.000,07		Kita					3.000,07
117	HELLE STR. 1A	KITA NEUBAU	1.287,10		Kita					1.287,10
118	HELMSTEDTER STR. 42	GS AMSDORFSTR. / SEK. J. W. V. GOETHE	9.503,90		Schule	9.503,90				
119	HERRENKRUGSTRASSE	KITA WOLKENSCHÄFCHEN	1.279,52		Kita EB KKM					1.279,52
120	HOHENDODELEBER STR. 14	JUGENDSOZIALARBEIT	1.091,53		Jugendsozialarbeit				1.091,53	
121	HOLLEHOCHSTR. 34 A	FFW DIESDORF AUSWEICHOBJEKT			Verwaltung					
122	HUGO-JUNKERS-ALLEE 54 A	SENIORENBEGEGNUNGSSTÄTTE	312,18		Verwaltung					312,18
123	HUMBOLDTSTR. 11	ZENTRALES STANDESAMT	1.198,25		Verwaltung	1.198,25				
124	IM BRUNNENHOF 10	KITA AM NEUSTÄDTER SEE / KITA BÖRDEBOGEN	2.832,66		Kita					2.832,66
125	IMMERMANSTR. 19	BÜORÄUME (MIETOBJEKT)	174,40		Verwaltung			174,40		
126	JAKOBSTR. 7	KITA HOCHHAUS	861,65		Kita					861,65
127	JOH.-GÖDERITZ-STR. 17-26	GEMEINSCHAFTSUNTERKUNFT			Verwaltung					
128	JOH.-GÖDERITZ-STR. 30/ 31	KITA FLIEDERHOF	1.398,82		Kita					1.398,82
129	JOH.-R.-BECHER-STR. 57	KITA / BEGEGNUNGSSTÄTTE	2.964,12		Kita / Begegnungsstätte					2.964,12
130	JOHANNISBERGSTR. 1	JOHANNISKIRCHE	3.461,00	bei FB02	FB 02/MVGM				3.461,00	
131	JULIUS-BREMER-STR. 8-10	STADTVERWALTUNG	19.449,87		Verwaltung	18.191,51	1.193,10		65,26	
132	KANNENSTIEG 1	KINDERHEIM KANNENSTIEG/ KITA BUMMI	2.939,64		Kinderheim / Kita					2.939,64
133	KARL-SCHMIDT-STR. 56	VOLKSBAD BUCKAU / FRAUENINITIATIVE e.V. MD	645,47		Überlassung					645,47
134	KARL-SCHMIDT-STR. 56	STADTHEILBIBLIOTHEK BUCKAU	638,43		Verwaltung	638,43				
135	KARL-SCHMIDT-STR. 11	MIETOBJEKT AQB	4.923,58		Verwaltung				4.923,58	
136	KARL-SCHMIDT-STR. 12	HAUS DER OFFENEN TÜR (HOT)	1.277,88		Überlassung					1.277,88
137	KLEINE SCHULSTR. 26	KITA MOOSMUTZEL	1.339,64		Kita EB KKM					1.339,64
138	KLUSDAMM 1	KITA PRESTER / 'EV. STIFTUNG	792,75		Kita					792,75
139	KLUSWEG 7	TAGESGRUPPENARBEIT / KITA KLUSWEG	178,00		Überlassung					178,00
140	KOSMOS-PROMENADE 6	STADTHEILBIBLIOTHEK	321,16		Verwaltung			321,16		
141	KREISSTR. 3	KITA KLEINER MAULWURF- BEYENDORF	696,02		Kita					696,02
142	KREISSTR. 30	FFW BEYENDORF-SOHLN	318,75		Verwaltung	318,75				
143	KRITZMANNSTR. 1	GS KRITZMANNSTR.	4.353,94		Schule	4.353,94				
144	KRITZMANNSTR. 2	FÖSL - COMENIUSSCHULE	4.322,13		Schule	4.322,13				
145	KRITZMANNSTR. 2	SPORTHALLE	1.466,63		Sporthalle	1.466,63				
146	KROATENWUHN 1	KITA SPIELKISTE	2.989,99		Überlassung					2.989,99
147	KROATENWUHN 5 A	LAGERHALLEN KULTURHISTOR. MUSEUM	992,00		Verwaltung	992,00				
148	KRÜGERBRÜCKE 2	FAMILIENINFORMATIONSBÜRO	208,58		Verwaltung			208,58		

DS0420/23 - Anlage zum Wirtschaftsplan, Seite 4

lfd.Nr.	Adresse	Objektbezeichnung	Berechnungs- fläche 2024	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadteigenen Objekten	Leerstand in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte
149	LEIBNIZSTR. 23	VOLKSHOCHSCHULE	2.922,00		Schule	2.922,00				
150	LEITERSTR. 2	BÜRGERBÜRO MITTE	1.208,99		Verwaltung			1.208,99		
151	LEITERSTR. 8	LICHTSIGNALANLAGEN	714,90		Verwaltung			714,90		
152	LEMSDORFER WEG 23	KJH MAGNET	1.025,54		KJH	1.025,54				
153	LENNESTR. 1	KITA LENNESTRASSE	560,61		Kita					560,61
154	LORENZWEG 81	EDITHAGYM. (Haus A,B,Anbau)	10.230,00		Schule	10.230,00				
155	LORENZWEG 81	SPORTHALLE GYMNASIUM	1.466,63		Sporthalle	1.466,63				
156	LORENZWEG 81	UMBAU ZUM EDITHAGYM. (Haus B)								
157	LORENZWEG 81	HAUS C EDITHA-GYMNASIUM (Haus C)	4.335,84		Schule	4.335,84				
158	LÜBECKER STR. 12	KIKRI 'FROHE ZUKUNFT'	783,69		Kita					783,69
159	LÜBECKER STR. 32	GESUNDHEITSAMT	8.632,68		Verwaltung	7.271,95	138,11		1.222,62	
	LÜBECKER STR. 53-63	AUSLÄN	3.239,90	Neuanmietung	Verwaltung			3.239,90		
160	LÜBECKER STR. 71	MIETFLÄCHE DEZERNAT V	111,00		Verwaltung			111,00		
161	LÜTTGEN OTTERSLEBEN 18A/19A	BILDUNGSHAUS	2.487,66		Überlassung					2.487,66
162	LUMUMBASTR. 26	KITA KINDERLAND / FRÜHFÖRDERSTELLE	2.605,47		Verwaltung / Überlassung	571,27				2.034,20
163	LUTHERSTR. 20	KITA SONNENSCHNITT / KIKRI MÄRCHENLAND	2.167,25		Kita					2.167,25
164	MARKGRAFENSTRASSE 12	BOOTS-LIEGEPLATZ AMT 37	1,00		Verwaltung			1,00		
165	MAX-OTTEN-STR. 9/ 9 A	KITA REGENBOGEN / KITA SONNENBLUME	2.483,35		Kita					2.483,35
166	Milanweg 19	Schulumweltzentrum	519,74		Schule	519,74				
167	Milanweg 23	Sporthalle	770,10		Sporthalle	770,10				
168	MILCHWEG 45	SPORTHALLE	770,10	Vereinsnutzung	Sporthalle					770,10
169	MITTAGSTR. 16, 16a	STADTARCHIV / FREMDMIETER	6.677,32		Verwaltung	4.074,91	2.602,41			
170	MOLDENSTR. 13	AUSWEICHOBJEKT	4.482,81		Schule	4.482,81				
171	MOLDENSTR. 13	SPORTHALLE	654,83		Sporthalle	654,83				
172	MOLDENSTR. 18	KITA RASSELBANDE / KIKRI WIESENSCHLÜMPFE	1.338,91		Kita					1.338,91
173	MORITZPLATZ 1	STADTHEILZENTRUM "MORITZHOFF"	1.331,56		Überlassung					1.331,56
174	MORITZSTRASSE 2 G-F	STADTWACHE			Verwaltung					
175	MÜLLERBREITE 16	BÜRGERHAUS RANDAU	200,24		Verwaltung	200,24				
176	MÜLLERBREITE 40	STEINZEITDORF	159,37		Überlassung					159,37
177	MÜNCHHOFSSTRASSE 49	GEMEINSCHAFTSUNTERKUNFT	4.100,00		Verwaltung			4.100,00		
178	NACHTWEIDE 32-34	BAUHOFF KGm	1.080,48		Verwaltung	1.080,48				
179	NACHTWEIDE 69	KITA NACHTWEIDE / KIKRI KRABBELNEST	2.116,22		Kita					2.116,22
180	NEPTUNWEG 11	GS LINDENHOF	5.269,44		Schule	5.269,44				
181	NORBERTSTRASSE 2	SPORTHALLE	823,00		Sporthalle	823,00				
	O.-V.-GUERICKE-STR. 14	AUSWEICHST. BAFÖG UND ARCHIV	445,90					445,90		
182	O.-V.-GUERICKE-STR. 68-73	KULTURHISTORISCHES MUSEUM / NATURKUNDEMUSEUM	7.914,79		Verwaltung	7.914,79				
183	OLVENSTEDTER GASEWEG 36	ALBERT-EINSTEIN-GYMNASIUM	8.329,24		Schule	8.329,24				
184	OLVENSTEDTER GASEWEG 36	Sporthalle	1.848,76		Sporthalle	1.848,76				
185	OLVENSTEDTER GASEWEG 37	STADTHEILBIBLIOTHEK	639,50		Verwaltung			639,50		
186	OLVENSTEDTER GRUND	KITA FUNKELFIX	1.319,51		Kita EB KKM					1.319,51
187	OLVENSTEDTER GRUND 20	FFW OLVENSTEDT	921,26		Verwaltung	921,26				
188	OLVENSTEDTER SCHEID 43	FÖSL - Makarenko	3.900,18		Schule	3.900,18				
189	OLVENSTEDTER SCHEID 43	SPORTHALLE	654,83		Sporthalle	654,83				
190	OSTROWSKISTR. 96	KITA NORDWEST	1.183,71		Kita					1.183,71
191	OSTSTR. 1	KITA 'STORCHENNEST' / KITA 'SPIELINSEL'	2.436,15		Leerstand					2.436,15
192	OTHRICHSTR.	PAVILLION	25,00		Verwaltung	25,00				
193	OTHRICHSTR. 30	MEHRGENERATIONENHAUS	339,03		Überlassung					339,03
194	OTHRICHSTR. 32	SPORTHALLE	1.204,32	Vereinsnutzung	Sporthalle	1.204,32				
195	OTTO-LILIENTHAL-STR. 5	FEUERWACHE SÜD	2.978,45		Verwaltung	2.978,45				
196	PABLO-NERUDA-STR. 11	Stadteiltreff Oase	1.494,60		KJH	1.435,17			59,43	
197	PABLO-NERUDA-STR. 12	GMS LEIBNIZ/IGS REGINE HILDEBRANDT	5.424,48		Schule	5.424,48				
198	PABLO-NERUDA-STR. 13	SPORTHALLE GS AN DER KLOSTERWUHN	1.457,42		Sporthalle	1.457,42				
199	PABLO-NERUDA-STR. 13	GS AN DER KLOSTERWUHN	4.421,48		Schule	4.421,48				
200	PABLO-PICASSO-STR. 20	SPORTHALLE	1.466,63		Sporthalle	1.466,63				

DS0420/23 - Anlage zum Wirtschaftsplan, Seite 5

lfd.Nr.	Adresse	Objektbezeichnung	Berechnungs- fläche 2024	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadteigenen Objekten	Leerstand in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte
201	PABLO-PICASSO-STR. 20	GS "AM KANNENSTIEG"	4.335,84		Schule	4.335,84				
202	PARZELLENWEG 4	KITA HAUS SIEBENPUNKT	347,29		Kita		347,29			
203	PETER-PAUL-STR. 12	FEUERWACHE NORD	4.675,78		Verwaltung	4.675,78				
204	PETRIFÖRDER	SCHIFFSMÜHLE	68,00		Überlassung					68,00
205	POSTSTR. 17	BÜRGERHAUS ALT-OLVENSTEDT	498,95		Überlassung					498,95
206	QUITTENWEG 52	KITA QUITTENFRÜCHTCHEN /KJH BANANE	3.045,23		Kita/KJH	890,67				2.154,56
207	REGIERUNGSSTR. 4	KLOSTER UNSER LIEBEN FRAUEN	6.317,04		Verwaltung	6.317,04				
208	RENNEBOGEN 167	KJH WEIZENGRUND	1.177,30		KJH					1.177,30
209	RICHARD-DEMBNY-STR. 41	GS OTTERSLEBEN	5.568,24		Schule	5.568,24				
210	RICHARD-DEMBNY-STR. 41	SPORTHALLE	865,29		Sporthalle	865,29				
211	ROBERT-KOCH-STR. 4	KINDERHEIM	2.136,60		Kinderheim					2.136,60
212	ROGGENGRUND 34	NEUBAU FÖS	3.848,67		Schule	3.848,67				
213	ROGGENGRUND 34	SPORTHALLE		Vereinsnutzung	Sporthalle					
214	ROGGENGRUND 35/ 36	KIGA ROGGENGRUND / KITA GÄNSEBLÜMCHEN	2.503,00		Kita					2.503,00
215	ROGÄTZER STR. 21	KJH NEXT GENERATION	541,28		KJH	541,28				
216	ROTHENSEER STR. 79-81	TIERHEIM	1.657,86		Verwaltung	1.657,86				
217	SAALESTRASSE 32	GEMEINSCHAFTSUNTERKUNFT	3.300,34		Verwaltung			3.300,34		
218	Salbker Chaussee 67	Bürgerbüro Süd	320,00		Verwaltung			320,00		
219	SALZMANNSTR. 9	BBS "HERMANN BEIMS"	8.190,43		Schule	8.190,43				
220	SCHILFBREITE 5/ 5 A	AUSWEICHSTANDORT	4.335,84		Schule ohne Nutzung	4.335,84				
221	SCHILFBREITE 5/ 5 A	AUSWEICHSTANDORT	3.993,55		Schule	3.993,55				
222	SCHLEINUFER 11/KEPLERSTR.	KJH ALTSTADT	257,39		KJH			257,39		
223	SCHMEILSTR.	HEIZHAUS	335,80		Heizhaus	335,80				
224	SCHMEILSTR. 1	GS SCHMEILSTR. / SEK "OSKAR LINKE"	4.925,88		Schule	4.925,88				
225	SCHÖNEBECKER STR. 68	KITA BUCKAUER SPATZEN	980,23		Kita					980,23
226	SCHÖNEBECKER STR. 129	GESELLSCHAFTSHAUS / GARTENHAUS	3.410,15		Verwaltung	3.410,15				
227	SCHÖNEBECKER STR. 129 B	GRUSON-GEWÄCHSHÄUSER	3.912,68		Verwaltung	3.902,68			10,00	
228	SCHWARZER WEG 30	FFW OTTERSLEBEN	657,90		Verwaltung	657,90				
229	SCHWIESAUSTRASSE 6	KATASTROPHENSCHUTZHALLE AMT 37	2.422,17		Verwaltung	2.422,17				
230	SCHWIESAUSTRASSE 6	BAUHÖFE DER LH MD	12.632,99		Leerstand/Verwaltung	6.540,98	6.092,01			
231	SILBERSCHLAGSTR. 23	KJHBAUARBEITER	428,00		KJH	428,00				
232	SKORPIONSTR. 7	KITA 'PUSTEBLUME I / KITA 'PUSTEBLUME II	3.106,70		Kita					3.106,70
233	SPIELHAGENSTR. 31	JUGENDTREFF (EHM. POST)			KJH					
234	SPIELHAGENSTR. 33/ 33 A	KITA SPATZENNEST / KITA SPIELHAGENSTRASSE	1.736,22		Kita					1.736,22
235	ST.-JOSEF-STR. 17/ 17 A	KITA 'KINDERHAUS' / KITA 'AM STERN'	2.477,42		Kita					2.477,42
236	ST.-JOSEF-STR. 83	SEK "W. WEITLING"	4.590,46		Schule	4.590,46				
237	ST.-JOSEF-STR. 83	SPORTHALLE	654,83		Sporthalle	654,83				
238	STEINIGSTR. 2	SPORTHALLE	777,36		Überlassung					777,36
239	STORMSTR. 13	KITA WALDWUFFEL	1.339,64		Kita EB KKM					1.339,64
240	STORMSTR. 15	GS STORMSTR./ FÖS - SALZMANNSCHULE	4.943,00		Schule	4.943,00				
241	STRUVESTASSE 3	KITA AUSWEICHOBJEKT	1.009,82		Kita					1.009,82
242	SUDENBURGER WUHNE 64	BAUHOFF SÜD	293,40		Verwaltung	189,50	103,90			
243	TESSENOWSTR. 5	KÜNSTLERATELIER	685,40		Verwaltung	685,40				
244	TESSENOWSTR. 11	ERSATZSPIELSTÄTTE	2.870,39		Überlassung					2.870,39
245	TESSENOWSTR. 15	STRASSENVERKEHRSABTEILUNG	1.924,68	Flächenkorr.	Verwaltung	1.924,68				
246	THIEMSTR. 5	FÖSL "ERICH KÄSTNER"	3.435,93		Schule	3.435,93				
247	THIEMSTR. 7	LITERATURHAUS	1.297,32		Überlassung					1.297,32
248	THOMAS-MÜNTZER-STR. 23	JUGENDCLUB THOMAS MÜNTZER	346,36		KJH					346,36
249	UMFASSUNGSSTR. 76	GEDENKSTÄTTE MORITZPLATZ			Überlassung					0,00
250	UMFASSUNGSSTR. 76 A	SEK "THOMAS MÜNTZER"	6.603,00		Schule	6.603,00				
251	UMFASSUNGSSTR. 77	KJH KNAST	756,58		Überlassung					756,58
253	UNTERHORSTWEG 8-9	GARAGEN	94,40		Verwaltung			94,40		
254	UNTERHORSTWEG 18 A-D	GEMEINSCHAFTSUNTERKUNFT	3.767,70		Verwaltung			3.767,70		
255	VICTOR-JARA-STR. 18	KITA SCHLUPFWINKEL	3.000,07		Kita ohne Nutzung					3.000,07
256	VIRCHOWSTR. 4	EHM. SCHULVERWALTUNGSAMT	976,52		Leerstand		976,52			

DS0420/23 - Anlage zum Wirtschaftsplan, Seite 6

lfd.Nr.	Adresse	Objektbezeichnung	Berechnungs- fläche 2024	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadteigenen Objekten	Leerstand in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte
257	WALBECKER STR. 30 A-B	KITA WALBECKER STR.	2.167,25		Kita					2.167,25
258	WEITLINGSTR. 1 b	GARAGE			Verwaltung				0,00	
259	WEITLINGSTR. 24	KITA WEITLINGSTR.	1.146,10		Kita					1.146,10
260	WERNER-HEISENBERG-STR.	LAGERHALLEN FEUERWEHR		gekündigt	Verwaltung					
261	WESTERNPLAN 30	KITA WESTERNPLAN / 'EVANG. STIFTUNG	2.167,25		Kita					2.167,25
262	WIENER STR. 36	KITA	983,00		Kita ohne Nutzung					983,00
263	WIENER STR. 36 A	KITA TRAUMZAUBERBAUM	1.339,64		Kita EB KKM					1.339,64
264	WILHELM-HÖPFNER-RING 1	VERWALTUNGSGEBÄUDE	4.615,67		Verwaltung	4.615,67				
265	WILHELM-HÖPFNER-RING 4	VERWALTUNGSGEBÄUDE	7.385,94		Verwaltung	7.385,94				
266	WILHELM-KOBELT-STR. 30	GS AM WESTRING	5.372,98		Schule	5.372,98				
266	WILHELM-KOBELT-STR. 35	LAGER FB 40			Verwaltung					
	WILHELM-KOBELT-STR. 30	GS AM WESTRING SPORTHALLE	1.528,23		Sporthalle	1.528,23				
	WILHELM-KOBELT-STR. 35	Lager FB 40	325,00		Verwaltung	325,00				
267	WILHELM-KÜLZ-STR. 1	GS AM GLACIS / EVANGELISCHE GS	4.977,00		Schule	3.069,59				1.907,41
268	WILHELM-KÜLZ-STR. 22	KITA 'PINOCCHIO'	779,94		Kita					779,94
269	WINDMÜHLENSTR. 29	ASYLBEWERBERHEIM	2.325,00		Verwaltung		2.047,84			277,16
270	WINDMÜHLENSTR. 30	GS ROTHENSEE	2.751,33		Schule	2.751,33				
271	WINDMÜHLENSTR. 30	LAGER FB 40/JOHANNITER UNFALLHILFE E.V.	1.377,30		Schule	1.052,86				324,44
272	WINDMÜHLENSTR. 30	HORTGEBÄUDE	418,60		Schule	418,60				
273	WINDMÜHLENSTR. 30	SPORTHALLE	791,62		Schule	791,62				
274	WITZLEBENSTR. 1	GS AM PECHAUER PLATZ	2.143,10		Schule	2.143,10				
275	WITZLEBENSTR. 1	SPORTHALLE	1.028,78		Sporthalle	1.028,78				
276	WITZLEBENSTR. 1	FLACHBAU	922,00		Schule/Hort	922,00				
277	WITZLEBENSTR. 1	HEIZHAUS	318,80		Schule/Heizhaus	318,80				
278	ZACKMÜNDER STR. 1	GS "WESTERHÜSEN"	2.171,00		Schule	2.171,00				
279	ZACKMÜNDER STR. 1	SPORTHALLE	764,53		Sporthalle	764,53				
280	ZACKMÜNDER STR. 1 A	FFW SÜDOST	255,59		Verwaltung	255,59				
281	ZACKMÜNDER STR. 1 B	KITA WESTERHÜSEN	463,17		Kita					463,17
282	ZUM WALDSEE 33	KITA FRIEDENSWEILER	481,40		Kita					481,40
283	ZUR KREUZHORST 4	FFW RANDAU- FEUERWEHRGEBÄUDE	264,00		Verwaltung	264,00				
284	ZUR KREUZHORST 6	FFW RANDAU - MIETGARAGE	19,00		Verwaltung			19,00		
285	noch nicht sicher	BÜRO FÜR ZENSUS 2021			Verwaltung					
286	ZUR MUTTEREICHE 2	SPORTHALLE	457,40		Sporthalle	457,40				
			703.191,78			447.891,78	33.498,31	35.196,05	49.987,42	136.618,22
		PPP-Objekte Los 1; Übergabe zur Betreibung: 01.08.2009								
	AM KRÖKENTOR 1A-3	BBS III	17.534,85	PPP Los 1	Schule					
	LORENZWEG 81	BBS III- SPORTHALLE	1.466,63	PPP Los 1	Sporthalle					
	ASTONSTR. 89	GS FRIEDENSHÖHE	3.141,25	PPP Los 1	Schule					
	ASTONSTR. 89	SPORTHALLE 'GS FRIEDENSHÖHE	791,62	PPP Los 1	Sporthalle					
	PABLO-NERUDA-STR. 10	IGS "REGINE HILDEBRANDT"	5.802,47	PPP Los 1	Schule					
	PABLO-NERUDA-STR. 10	IGS "REGINE HILDEBRANDT" - SPORTHALLE	1.466,63	PPP Los 1	Sporthalle					
	SALVADOR-ALLENDE-STR. 11	IGS "REGINE HILDEBRANDT" HAUS II	4.335,84	PPP Los 1	Schule					
	STENDALER STR. 10	WERNER-VON-SIEMENS-GYMNASIUM	7.935,00	PPP Los 1	Schule					
	WEITLINGSTR. 13	GS WEITLINGSTR.	3.338,66	PPP Los 1	Schule					
			45.812,95							
		PPP-Objekte Los 2; Übergabe zur Betreibung: 15.02.2010								
	AM WEINHOF 6	GS IM NORDPARK / MAKARENKOSCHULE	4.158,00	PPP Los 2	Schule					
	ANNASTR. 17	GS ANNASTRASSE	3.736,78	PPP Los 2	Schule					
	CRACAUER STR. 8-10	GS AM ELBDAMM / SEK TH. MANN AUSSENSTELLE	6.683,25	PPP Los 2	Schule					
	HELMSTEDTER CHAUSSEE 17	GS ALT-OLVENSTEDT	2.581,00	PPP Los 2	Schule					
	LEIPZIGER STR. 46	GS BERTOLT-BRECHT-STRASSE	3.297,85	PPP Los 2	Schule					
			20.456,88							
		PPP-Objekte Los 3; Übergabe zur Betreibung: 01.02.2011								
	APOLLOSTR. 15	SEK "A.W. FRANCKE"	4.335,84	PPP Los 3	Schule					
	APOLLOSTR. 15	SPORTHALLE	1.466,63	PPP Los 3	Sporthalle					
	APOLLOSTR. 17/19	GESCHW.-SCHOLL-GYMNASIUM	9.428,48	PPP Los 3	Schule					

DS0420/23 - Anlage zum Wirtschaftsplan, Seite 7

lfd.Nr.	Adresse	Objektbezeichnung	Berechnungs- fläche 2024	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadteigenen Objekten	Leerstand in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte
	(APOLLOSTR. 19)	(GESCHW.-SCHOLL-GYMNASIUM)		PPP Los 3						
	NEPTUNWEG	GESCHW.-SCHOLL-GYMNASIUM (SPORTHALLE)	1.466,63	PPP Los 3	Sporthalle					
	FRIEDHOFSTR. 2	GS SALBKE / SEK. EIKE V. REPGOW	3.425,27	PPP Los 3	Schule					
	FRIEDHOFSTR. 13	GS SALBKE / SEK. EIKE V. REPGOW (SPORTHALLE)	654,83	PPP Los 3	Sporthalle					
	KARL-SCHMIDT-STR. 24	SEK. H. HEINE / SPORTHALLE	4.195,57	PPP Los 3	Schule					
	KARL-SCHMIDT-STR. 25	GS BUCKAU	2.520,36	PPP Los 3	Schule					
		27.493,61								
		PPP-Objekte Los 4; Übergabe zur Betreuung: 01.02.2012								
	AM HOPFENGARTEN 6	GS AM HOPFENGARTEN inkl. SPORTHALLE	4.138,57	PPP Los 4	Schule/Sporthalle					
	HUGO-JUNKERS-ALLEE 54 A	GRUNDSCHULE NORDWEST inkl. SPORTHALLE	2.734,60	PPP Los 4	Schule/Sporthalle					
	KOSMONAUTENWEG 1	SOSG - HUGO KÜKELHAUS	3.061,74	PPP Los 4	Schule					
	UMFASSUNGSWEG 17	GS AM UMFASSUNGSWEG inkl. SPORTHALLE	4.132,45	PPP Los 4	Schule/Sporthalle					
	WESTRING 26/ 30	GS AM WESTRING / IGS 'WILLY BRANDT' inkl. 2 SPORTHALLEN	12.243,33	PPP Los 4	Schule/Sporthalle					
		26.310,69								
		Gesamtsumme								
		Freiflächen und Parkplätze								
1	AN DER STEINKUHLE 6	PARKPLATZ AN DER STEINKUHLE 6 (MIT VERTRAG)	o. A.	Anzahl 67	Parkplätze					
2	AN DER STEINKUHLE 6	PARKPLATZ AN DER STEINKUHLE 6 (MIT PARKSCHEIN)	o. A.	Anzahl 200	Parkplätze					
3	AM DOM	BASTION CLEVE	0,00		Festungsanlage					
4	BRUNO-BEYE-RING 31	EHEM. GS BRUNO-BEYE-RING	12.018,00		Freifläche					
5	FRIEDRICH-EBERT-STR.	EHEM. SCHULGARTEN	0,00	Vermarktung vorgesehen	Freifläche					
6	G.-HAUPTMANN-STR. 24-26	PARKPLATZ GERHART-HAUPTMANN-STR. 24-26		Anzahl 36	Parkplätze					
7	GNEISENAURING	SPIELWAGEN E.V.	1.704,00	Aussenfläche	Nutzungsvereinbarung					
8	GNEISENAURING 34 A	SPIELWAGEN E.V.	3.589,00	Aussenfläche	Überlassung					
9	GNEISENAURING 37	EHEM. SCHULOBJEKT	4.985,00		Freifläche					
10	HANS-GRADE-STR. 84	EHEM. SCHULOBJEKT	4.150,00		Freifläche					
11	HARSDORFER STR. 67	EHEM. SCHULOBJEKT/HEIZHAUS	0,00		Freifläche					
12	HELMSTEDTER CHAUSSEE 17	FREIFLÄCHEN PPP SCHULEN	7.474,00		Freifläche					
13	HERMANN-HESSE-STRASSE	EHEM. SCHULGARTEN KÜKELHAUS	6.417,00	AQB	Freifläche					
14	HERRENKRUG	NATURKINDERGARTEN INTURIA	2.500,00							
15	HUGO-JUNKERS-ALLEE	SPIELFLÄCHE	0,00	Abgabe an SFM geplant	Freifläche					
16	HUGO-JUNKERS-ALLEE	FREIFLÄCHEN	0,00		Freifläche					
17	IM BRUNNENHOF 9	EHEM. FREIZEITEINRICHTUNG	5.512,00							
18	JULIUS-BREMER-STR. 3	EHEM. VERWALTUNGSGEBÄUDE	1.155,00		Freifläche					
19	BEI DER HAUPTWACHE/JULIUS-BREMER-STR. 4	PARKPLATZ JULIUS-BREMER-STR. 4	o. A.	ANZAHL 151	Parkplätze					
20	JULIUS-BREMER-STR. 8-10	PARKPLATZ JULIUS-BREMER-STR. 8-10	o. A.	Anzahl 107	Parkplätze					
21	JULIUS-BREMER-STR. 8-10	PARKDECK WIRTSCHAFTSHOF FB 32		Anzahl 11	Parkplätze					
22	JULIUS-BREMER-STR. 8-10	TIEFGARAGE FB 32		Anzahl 14						
23	JULIUS-BREMER-STR. 10	PARKDECK ALTMARKTARKADEN		Anzahl 69						
24	JULIUS-BREMER-STR. 10	TIEFGARAGE ALTMARKT ARKADEN		Anzahl 38						
25	MILCHWEG 45	EHEM. SCHULOBJEKT	0,00	verkauft	Freifläche					
26	NACHTWEIDE 68	SPORTPLATZ	11.800,00							
27	OTHRICHSTR. 31	EHEM. SEK E.REUTER	0,00		Freifläche					
28	OTHRICHSTR. 32	EHEM. GS BÖRDEGARTEN	12.153,00		Freifläche					
29	PABLO-PICASSO-STR. 21	EHEM. HERDER-GYMNASIUM	0,00	Abgabe an FB 23	Freifläche					
30	ROBERT-KOCH-STR.	EHEM. SCHULGARTEN	1.584,00	B-Plan Verfahren ruht	Freifläche					
31	ROGGENGROUND 34	EHEM. SEK FREIHERR VON STEIN	5.223,00		Freifläche					
32	Stormstrasse	Fläche neben Kita Waldwuffel	822,00		Freifläche					
33	STRESEMANNSTRASSE 2	PARKFLÄCHE AMT 37			Freifläche					
34	UNTER DER WIESCHE	FESTPLATZ SOHLEN	0,00		Freifläche					

DS0420/23 - Anlage zum Wirtschaftsplan, Seite 8

lfd.Nr.	Adresse	Objektbezeichnung	Berechnungs- fläche 2024	Bemerkungen	Funktion	Nutzer Stadt in stadteigenen Objekten	Leerstand in stadt- eigenen Objekten	Nutzer Stadt in stadt- fremden Objekten	Dritte in stadt- eigenen Objekten	Überlassung an Dritte
35	WEITLINGSTRASSE 13	FREIFLÄCHE PPP SCHULE	0,00	Nutzungsvereinbarung	Freifläche					
36	WIENER STR. 34	KINDERKASTEN E.V.	120,00	Freifläche	Nutzungsvereinbarung					
37	WIENER STR. 36	KINDERKASTEN E.V.	676,00	Spielfläche (Verkauf beantragt)	Nutzungsvereinbarung					
38	ZUR KREUZHORST	NATURSCHUTZAREAL	o. A.		Freifläche					
Summe Freiflächen			81.882,00							

Legende:

Objekte mit Mischnutzung

PPP-Objekte

Objekte, die von der Messe- u. Veranstaltungsgesellschaft Magdeburg GmbH (MVGM GmbH) genutzt werden