

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	zus. Eigenmittel Kommune	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	
Maßnahmen der Vorbereitung und Abwicklung (FKZ 1.1. - 1.2.)										
1	Fortschreibung Stadtentwicklungskonzept - Fortführung	LH MD	2020 ff.	219.000	0	0	0	73.000	146.000	2020 ff.
2	Wohnungsmarktanalyse und -bericht	LH MD	2020 ff.	291.000	0	0	0	97.000	194.000	2021 ff.
3	Öffentlichkeitsarbeit (Hasselbachplatzmanagerin)	LH MD	2021 ff.	750.000	0	0	0	250.000	500.000	2022 ff.
4	Öffentlichkeitsarbeit (Tag der Städtebauförderung)	LH MD	2021 ff.	231.000	0	0	0	77.000	154.000	2023 ff.
5	Nachnutzung AMO - Machbarkeitsstudie Erich-Weinert-Straße 27	LH MD	2024	50.100	0	0	0	16.700	33.400	2024 ff.
Bodenordnung incl. Grunderwerb (FKZ 2.1.)										
Freilegung von Grundstücken (FKZ 2.2.)										
6	Abriss Gewerbe, Breiter Weg 118	Wobau	2020	120.000	60.000	0	0	20.000	40.000	2021
7	Abriss Heizhaus und Garagen, Weitlingstr. 1b, 1c	Wobau	2025	283.800	141.900	0	0	47.300	94.600	2026
8	Freilegung von Grundstücken	Private	2025 ff.	1.198.800	599.400	0	0	199.800	399.600	2024 ff.
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen (FKZ 2.3.)										
9	Fortsetzung Freiflächen Blauer Bock östliche, südliche und westliche Verkehrsflächen	LH MD	2020	99.300	0	0	0	33.100	66.200	2021
10	Ökumenische Höfe; Sanierung historischer Straßen einschließlich Leitungen, Wallonerberg 1/2, Altes Fischerufer, 2. BA	Europäische St. Norbert-Stiftung	2020	717.000	358.500	0	0	119.500	239.000	2021-2022
11	Ökumenische Höfe; Sanierung historischer Straßen einschließlich Leitungen, Wallonerberg 1/2, Altes Fischerufer, 3. BA	Europäische St. Norbert-Stiftung	2021	255.730	126.730	0	0	43.000	86.000	2022
12	Ausbau westl. Seitenanlagen Bahnhofstraße	LH MD	2021	348.000	15.000	0	0	111.000	222.000	2022 -2023
13	Sanierung Bolzplatz "Schleiufer"	LH MD	2023	169.500	0			56.500	113.000	2024 - 2025
14	Neubau Skateplaza, Schleiufer (unter der Strombrücke)	LH MD	2024	986.820	0			328.940	657.880	2025
15a	Aufwertung Alter Markt und Umfeld, vorbereitende Planung	LH MD	2022	561.000	0	0	0	187.000	374.000	2023
15b	Aufwertung Alter Markt und Umfeld, 2. BA	LH MD	2025	5.250.000	0	0	0	1.750.000	3.500.000	2026 f.
15c	Aufwertung Alter Markt und Umfeld, 1. BA	LH MD	2026	3.907.800	0	0	0	1.302.600	2.605.200	2027 f.
16	Aufwertung Straßenraum Brandenburger Str./Stresemannstr.	LH MD	2026	2.050.000	0	0	40.000	670.000	1.340.000	ab 2027
17	Umgestaltung/Entwicklung (Karstadt-) Parkplatz, Julius-Bremer-Str.	LH MD	2025	1.039.000	0	0	40.000	333.000	666.000	ab 2026
18	Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen	LH MD	2026 - 2030	7.500.000	0	0	0	2.500.000	5.000.000	2027 ff.

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	zus. Eigenmittel Kommune	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land		
Ordnungsmaßnahmen ausschließlich in Erhaltungsgebieten (FKZ 2.4.)										
Modernisierungs- und Instandsetzung (FKZ 3.1.)										
19	Kloster Unser Lieben Frauen - Kunstmuseum Ostflügel / ehem. Alumnat / Innensanierung Regierungsstraße 4-6	LH MD	2020	650.100	0	0	0	216.700	433.400	2023-2024
20	Maybachstraße - Ravellin II, 1. BA, Teil 5 - 6 Sanierung Eskarpenmauer	LH MD	2021 - 2022	1.560.900	0	0	0	520.300	1.040.600	2022/2023
21	Sanierung Eskarpenmauer Maybachstraße 1. BA Teil 7 - Mehrkosten, Maybachstraße	LH MD	2023	244.500	0	0	0	81.500	163.000	2024
22	Sicherung/Sanierung Gebäudehülle Logengebäude Weitlingstraße 1a	Wobau	2021	1.900.500	1.140.300	0	0	253.400	506.800	2022 - 2023
23	Denkmalgerechte energetische Erneuerung der Fenster der Stadtbibliothek, Breiter Weg 109	LH MD	2024	450.000	0	0	0	150.000	300.000	2025 -2026
24	Denkmalgerechte Sanierung der Barockfassade Altes Rathaus, Alter Markt 6	LH MD	2025	800.100	0	0	0	266.700	533.400	2026 -2027
25	Klimarelevant Modellprojekt Begrünung Brandwand Neues Rathaus, Bei der Hauptwache 4	LH MD	2023	60.000	0	0	0	20.000	40.000	2024
26	Sicherung / Sanierung Kavalier VI, Maybachstr. 12	privater Dritter	2025	1.590.000	954.000	0	0	212.000	424.000	2026
27	Bau eines Fahrradparkhauses	LH MD/DB	2026	1.200.000	600.000	0	0	200.000	400.000	ab 2027
28	Modernisierung und Instandsetzung	LH MD	2024 ff.	2.505.000	0	0	0	835.000	1.670.000	2027 ff
Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 3.2.)										
29	Walloner Kirche St. Augustini zu MD, Nord- u Westfassade - Instandsetzung Fassadenflächen einschl. Natursteingewände und -abdeckung, Neustädter Straße	ev. Gemeinde	2023	662.470	307.570	0	0	118.300	236.600	2024
30	Walloner Kirche St. Augustini zu MD, Sicherung und Instandsetzung Fassadenflächen Hoher Chor, Neustädter Straße 8	ev. Gemeinde	2024	567.242	260.942	0	0	102.100	204.200	2025
31	denkmalgerechte Sanierung der Gebäudehülle, Gemeindezentrum ev. Altstadtgemeinde, Neustädter Straße 6	ev. Altstadtgemeinde	2025	256.500	153.900	0	0	34.200	68.400	2026
32	in Trägerschaft der Gemeinde	LH MD	2026 ff.	5.241.000	0	0	0	1.747.000	3.494.000	2027 ff
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 3.3.)										
Baumaßnahmen ausschließlich in Erhaltungsgebieten (FKZ 3.4.)										
Sonstige Maßnahmen (FKZ 4.)										
Summe gesamt				43.716.162	4.718.242	0	80.000	12.972.640	25.945.280	