

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	zus. Eigenmittel Kommune	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	
Maßnahmen der Vorbereitung und Abwicklung (FKZ 1.1. - 1.2.)										
1	Stadtteilmanagement (STM)	LH MD	2021 ff.	744.000	0	0	0	248.000	496.000	2022 ff.
2	Stadtteilladen STM	LH MD	2021 ff.	123.900	0	0	0	41.300	82.600	2022 ff.
3	Geschäftsstraßenmanagement (GSM)	LH MD	2021 ff.	744.000	0	0	0	248.000	496.000	2021 ff.
4	Neuordnung Quartier Umfassungsweg	LH MD	2020	30.000	0	0	0	10.000	20.000	2022
5	Maßnahmen der Vorbereitung / Planungen	LH MD	2024 ff.	270.000	0	0	0	90.000	180.000	2026 ff.
6	Monitoring Evaluation	LH MD	2024 ff.	60.000	0	0	0	20.000	40.000	2026 ff.
7	Fortschreibung und Aktualisierung IHK Neustadt	LH MD	2024 ff.	60.000	0	0	0	20.000	40.000	2026 ff.
Bodenordnung incl. Grunderwerb (FKZ 2.1.)										
8	Flächenankauf Spielplatz Wolmirstedter Straße	LH MD		0	0	0	0	0	0	
9	Flächenankauf Spielplatz Sieverstorstraße	LH MD		0	0	0	0	0	0	
10	Grundstücksankauf durch die Gemeinde	LH MD	2025 ff.	440.100	0	0	0	146.700	293.400	2025 ff.
Freilegung von Grundstücken (FKZ 2.2.)										
11	ober- und unterirdisches Beräumen des Objektes Klosterwuhne 39	LH MD / Privat	2021	1.328.000	878.000	0	0	150.000	300.000	2023
12	Beseitigung ober- und unterirdischer baulicher Anlagen	LH MD / Privat	2024 ff.	1.920.000	960.000	0	0	320.000	640.000	2025 ff.
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen (FKZ 2.3.)										
13	Herrichten der Außenanlagen am Standort des ehem. Humboldtgymnasiums, BA 3.2	Privat	2020	375.000	225.000	0	0	50.000	100.000	2023
14	Komplexe Sanierung Spielplatz "Wedringer Straße"	LH MD	2020	333.000	0	0	0	111.000	222.000	2022-2023
15	Neubau Spielplatz Sieverstorstraße	LH MD	2020	650.700	0	0	0	216.900	433.800	2022-2023
16	Neubau Spielplatz hinter der KJH Knast	LH MD	2020	300.000	0	0	0	100.000	200.000	2022
17	Senkelektant am Moritzplatz	LH MD	2022	10.200	0	0	0	3.400	6.800	2023
18	Neubau Spielplatz Wolmirstedter Straße	LH MD		0	0	0	0	0	0	
19	Komplexe Sanierung Bolzplatz "Gardeleger Straße"	LH MD	2021	196.500	0	0	0	65.500	131.000	2023
20	Verbesserung Querungsmöglichkeiten, barrierefreie Bordabsenkungen	LH MD	2022	60.000	0	0	0	20.000	40.000	2023 ff.
21	Lärmschutz Am Magdeburger Ring - Quartier Umfassungstraße	LH MD	2022	2.451.000	0	0	0	817.000	1.634.000	2023-2024
22	Lärmschutzwand "Am Umfassungsweg"	LH MD	2023	1.800.000	0	0	0	600.000	1.200.000	2024-2025
23	Insleber Straße, 1. BA Lübecker Str. - Münchenhofstr.	LH MD	2023	568.200			0	189.400	378.800	2024-2025
24	Lichtinstallation in der Moritzstraße	LH MD	2025 ff.	135.000	0	0	0	45.000	90.000	2026 ff.
25	Ergänzung von Fahrradabstellplätzen	LH MD	2025 ff.	30.000	0	0	0	10.000	20.000	2026 ff.
26	Herstellung oder Änderung der örtlichen Straßen, Wege, Plätze herstellen	LH MD / Privat	2025 ff.	7.350.000	0	0	0	2.450.000	4.900.000	2026 ff.
27	Herstellung oder Änderung öffentlicher Spielplätze	LH MD	2025 ff.	1.668.300	0	0	0	556.100	1.112.200	2026 ff.
Ordnungsmaßnahmen ausschließlich in Erhaltungsgebieten (FKZ 2.4.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 3.1.)										
28	Modernisierung / Instandsetzung der äußeren Gebäudehülle einschl. Schwammsanierung Studiokino, Denkmal, 2. BA Abendstraße 6	Privat	2021	1.307.460	784.485	0	0	174.325	348.650	2022-2023

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	zus. Eigenmittel Kommune	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land		
29	Modernisierung / Instandsetzung der äußeren Gebäudehülle einschl. Schwammsanierung Studiokino, Denkmal, 3. BA Moritzplatz 1a	Privat	2021	1.125.000	675.000	0	0	150.000	300.000	2023-2024
30	Sanierung Stadtvilla in Magdeburg Neustadt Sieverstorstr. 51	Privat	2021/2022	745.826	447.497	0	0	99.443	198.886	2023
31	Gebäudegrünkonzept, Hofgestaltung, Hofbegrünung, Dachbegrünung, Lübecker Straße 10	Privat	2024	214.200	128.520	0	0	28.560	57.120	2025
32	Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen der äußeren Gebäudehülle (40%)	LH MD / Privat	2025 ff.	7.875.000	4.725.000		0	1.050.000	2.100.000	2026 ff.
33	Sicherung und Sanierung von vor 1949 errichteten stadtbildprägenden Gebäuden (40%)	LH MD / Privat	2025 ff.	947.550	568.530		0	126.340	252.680	2026 ff.
Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 3.2.)										
34	Sanierung Sportanlage SG Handwerk, 3. BA	LH MD	2021	852.000	0	0	0	284.000	568.000	2022 ff.
35	Gebäudegrünkonzept, Bauhof Amt 66, Schwiesaustraße 6	LH MD	2022	170.100	0	0	0	56.700	113.400	2023
36	Planung und Neubau öffentliche WC-Anlage Nicolaiplatz	LH MD	2023	175.500	0	0	0	58.500	117.000	2024 f.
37	Erweiterung Stadtarchiv - Umbau Büro- und Besprechungsbereich, Umbau Veranstaltungs- und Ausstellungsbereich Mittagstraße 16	LH MD	2023	1.473.000	0	0	0	491.000	982.000	2024 ff.
38	Gründach und luftreinigende Dachflächen Bauhof Amt 66 Schwiesaustraße 6	LH MD	2023	1.335.900	0	0	0	445.300	890.600	2024 f.
39	Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen im Eigentum der Gemeinde	LH MD	2025 ff.	5.325.000	0	0	0	1.775.000	3.550.000	2026 ff.
40	Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen im Eigentum Dritter	LH MD	2025 ff.	5.475.000	3.285.000	0	0	730.000	1.460.000	2026 ff.
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 3.3.)										
Baumaßnahmen ausschließlich in Erhaltungsgebieten (FKZ 3.4.)										
Sonstige Maßnahmen (FKZ 4.)										
41	Stadteifonds STM	LH MD	2021 ff.	0	0	0	0	0	0	2022 ff.
42	Verfügungsfonds GSM	LH MD	2021 ff.	180.000	0	0	0	60.000	120.000	2022 ff.
43	Stadteilzeitung / Internetplattform / Öffentlichkeitsarbeit STM	LH MD	2021 ff.	201.000	0	0	0	67.000	134.000	2023 ff.
44	Stadteilmarketing GSM	LH MD	2021 ff.	46.800	0	0	0	15.600	31.200	2022 ff.
Summe gesamt				49.097.236	12.677.032	0	0	12.140.068	24.280.136	